

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 8 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
启钻苑(第一期)	启钻商场 G12 号铺位	86.00	63,000.00
	启钻商场 G23 号铺位及广告灯箱 C 号	275.00+25.00	* 333,888.00 * 400,665.00
龙蟠苑	商场 202A 号铺位	30.00	12,700.00
南山邨	商场地下街市 G030 号档位	3.20	1,570.00
	商场地下街市 G045+G046 号档位	6.40	4,000.00
	商场地下街市 G053+G054 号档位	6.40	5,000.00
	商场平台层街市 P059 号档位	3.20	1,650.00
白田邨(第十一期)	白田商场 BF04 号铺位	24.00	15,500.00
皇后山邨	皇后山商场 2 号铺位	98.00	161,000.00
	皇后山商场 4 号铺位	44.00	626,000.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
皇后山邨	皇后山商场 7 号铺位	101.00	216,000.00
	皇后山商场 9 号铺位	30.00	123,000.00
	皇后山商场 13 号铺位	32.00	52,000.00
	皇后山商场 16 号铺位	49.00	41,889.00
	皇后山商场 20 号铺位	44.00	42,899.00
	皇后山商场 21 号铺位	45.00	42,892.00
	皇后山商场 22 号铺位	47.00	25,100.00
	皇后山商场 23 号铺位	33.00	56,110.00
	皇后山商场 24 号铺位	39.00	45,168.00
华富一邨	商场 23 号铺位	41.00	25,000.00
	华安楼 117 号铺位	36.00	10,000.00

*基本月租

2021 年 9 月 13 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 7 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
长青邨	标准型街市 34 号档位	6.00	2,500.00
富山邨	富信楼 3A 号铺位	74.00	23,668.00
启钻苑(第一期)	启钻商场 G06 号铺位	55.00	120,120.00
	启钻商场 G08 号铺位	67.00	108,900.00
	启钻商场 G10 号铺位	89.00	106,000.00
	启钻商场 G11 号铺位	31.00	41,300.00
	启钻商场 G13 号铺位	36.00	31,100.00
	启钻商场 G20 号铺位	53.00	158,000.00
	启钻商场 G21 号铺位	50.00	60,280.00
	启钻商场 G22 号铺位	105.00	102,000.00
	启钻商场 G24 号铺位	62.00	33,800.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
葵盛西邨	商场街市 83 号档位	12.00	6,300.00
丽翠苑	丽翠商场 114 号铺位	29.00	18,398.00
	丽翠商场 117 号铺位	30.00	16,000.00
坪石邨	红石楼 122 号铺位	32.00	22,000.00
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 MS05 号街市档铺	13.00	12,005.00
华富一邨	华珍楼 712 号铺位	42.00	11,111.00
	华安楼 126 号铺位	36.00	15,800.00

2021 年 8 月 18 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 6 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
彩德邨	彩德商场 603 号铺位	6.70	7,250.00
竹园南邨	富园楼 132 号铺位	33.00	12,000.00
骏洋邨	骏洋商场 G03 号铺位	91.00	72,000.00
富蝶邨(第一期)	斑蝶楼 LG02 号铺位	72.00	45,228.00
海盈邨	盈辉楼 2 号铺位	42.00	30,800.00
葵涌邨	葵涌商场 112 号铺位	52.00	27,000.00
白田邨(第十一期)	白田商场 BF02 号铺位及广告灯箱 C2 号	249.00+2.20	269,999.00
	白田商场 BF03 号铺位	35.00	21,888.00
	白田商场 BF07 号铺位	28.00	36,898.00
	白田商场 BF08 号铺位	45.00	103,800.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
白田邨(第十一期)	白田商场 BF09 号铺位及广告灯箱 D1 号	71.00+1.20	61,990.00
	白田商场 GF01 号铺位及广告灯箱 C3 号	82.00+2.20	98,000.00
	白田商场 GF02 号铺位	50.00	58,100.00
	白田商场 GF03 号铺位	43.00	32,168.00
	白田商场 GF04 号铺位	18.00	16,898.00
石硖尾邨(第六期)	美禧楼 MS03 号街市档铺	13.00	9,200.00
水泉澳邨	水泉澳广场 G07 号铺位及广告灯箱 25E 号	90.00+0.20	50,000.00
东汇邨	汇智楼 2 号铺位	45.00	20,000.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>中标的标金 (港元)</u>
南山邨	南乐楼 110 号铺位	38.00	290,000.00

2021 年 7 月 13 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 5 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
骏洋邨	骏洋商场 G06 号铺位	39.00	35,100.00
富蝶邨(第一期)	斑蝶楼 LG03 号铺位	41.00	28,000.00
	斑蝶楼 LG04 号铺位	49.00	31,002.00
	斑蝶楼 LG05 号铺位	215.00	199,988.00
荔景邨	日景标准型街市 31 号档位	2.50	2,350.00
丽翠苑	丽翠商场 106 号铺位	77.00	39,000.00
	丽翠商场 115 号铺位及广告灯箱 B 号	72.00+2.10	35,000.00
马头围邨	洋葵楼 117 号铺位	80.00	43,000.00
模范邨	C1 座 3 号铺位	44.00	15,000.00
安基苑	安基商场 120 号铺位	107.00	42,800.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
白田邨(第十一期)	白田商场 BF05 号铺位	35.00	62,000.00
	白田商场 BF06 号铺位	28.00	23,000.00
石硖尾邨(第三期)	美葵楼 103 号铺位	128.00	46,000.00
兆康苑	街市 27 号档位	10.00	7,890.00
渔湾邨	渔安楼 13 号铺位	62.00	15,200.00

2021 年 6 月 15 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 4 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
清河邨	清河商场 5 号铺位	65.00	48,000.00
海达邨(第二期)	地下商铺 G-02 号铺位	33.00	38,000.00
丽翠苑	丽翠商场 103 号铺位	29.00	13,600.00
南山邨	商场平台层街市 P070 号档位	3.20	1,500.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG107 号铺位	45.00	27,000.00
宝石湖邨	服务设施大楼 1 号铺位	14.00	11,800.00
	服务设施大楼 3 号铺位	9.00	7,180.00
	服务设施大楼 4 号铺位	38.00	33,850.00
	服务设施大楼 5 号铺位	110.00	116,880.00
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 MS08 号街市档铺	13.00	10,000.00
水泉澳邨	水泉澳广场 104 号铺位及广告灯箱 30D 号	80.00+0.30	48,600.00

2021 年 5 月 14 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 3 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
海达邨(第二期)	地下商铺 G-03 号铺位	43.00	30,328.00
	地下商铺 G-04 号铺位	58.00	95,000.00
	地下商铺 G-05 号铺位	311.00	398,000.00
	平台一楼 1-01 号铺位	700.00	400,000.00 408,000.00
南山邨	商场地下街市 G011+G012 号档位	6.40	4,808.00
	商场地下街市 G076 号档位	3.20	3,500.00
	商场地下街市 G101 号档位	4.20	6,300.00
	商场平台层街市 P043 号档位	3.20	1,800.00
	商场平台层街市 P061+P063 号档位	6.40	4,188.00
	商场平台层街市 P068 号档位	3.20	1,480.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 MS02 号街市档铺	13.00	8,000.00
华富一邨	街市 73 号档位	4.90	9,300.00

2021 年 4 月 12 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 2 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
博康邨	商场 119 号铺位	26.00	10,200.00
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 MS01 号街市档铺	13.00	20,000.00
	美禧楼 MS07 号街市档铺	13.00	8,600.00
硕门邨	硕门商场 P08 号铺位	47.00	43,800.00
华富一邨	华安楼 113+114 号铺位	72.00	23,000.00

2021 年 3 月 10 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2021 年 1 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
骏洋邨	骏洋商场 G11 号铺位	29.00	22,800.00
海盈邨	盈昌楼 3 号铺位	249.00	168,000.00
荔景邨	明景楼 1+2+3 号铺位	165.00	89,800.00
梨木树邨	梨木树商场 128A 号铺位	34.00	23,500.00
	梨木树商场 128F 号铺位	28.00	33,889.00
南山邨	南乐楼 203 号铺位	35.00	16,889.00
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 MS11 号街市档铺	17.00	12,000.00

2021 年 2 月 18 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2020 年 12 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
长青邨	标准型街市 27+31 号档位	12.00	3,600.00
彩盈邨	彩盈商场彩盈坊 5 号铺位	38.00	55,087.00
丽瑶邨	标准型街市 7 号档位	28.00	8,150.00
龙蟠苑	街市 2 号档位	6.00	3,500.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG303 号铺位	18.00	16,880.00
宝石湖邨	碧玉楼 2 号铺位	96.00	47,800.00
博康邨	商场 208 号铺位	35.00	10,000.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>中标的标金 (港元)</u>
南山邨	南乐楼 118 号铺位	38.00	400,000.00

2021 年 1 月 13 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2020 年 11 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
长青邨	标准型街市 15 号档位	12.00	8,200.00
彩虹邨	金碧街市 30 号档位	9.70	5,088.00
丽翠苑	丽翠商场 105 号铺位及广告灯箱 C 号	178.00+2.10	109,988.00
	丽翠商场 113 号铺位	27.00	16,300.00
梨木树邨	梨木树商场 20 号铺位	30.00	20,000.00
南山邨	商场地下街市 G057+G059 号档位	6.40	3,500.00
	商场地下街市 G110 号档位	5.60	4,103.00
	商场地下街市 G125 号档位	11.00	6,500.00
安达邨	安达商场 G02 号铺位	38.00	55,000.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG201 号铺位及广告灯箱 A4 号和 B3 号	887.00+3.90+1.20	458,000.00 503,800.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
石硤尾邨	20 座平台 204 号铺位	28.00	9,000.00
硕门邨	硕门商场 P09 号铺位	33.00	30,166.00
水泉澳邨	水泉澳广场 G05 号铺位及广告灯箱 25C 号	198.00+0.20	198,888.00
华富一邨	华光楼 706 号铺位	40.00	10,000.00
雍明苑	雍明商场 5 号铺位	67.00	25,202.00

2020 年 12 月 10 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2020 年 10 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
祥和苑	和亨阁(E座) 5号铺位	41.00	8,100.00
丽翠苑	丽翠商场 120号铺位	23.00	17,000.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG105号铺位	42.00	37,800.00
	白田商场 LG106号铺位	42.00	29,988.00
	白田商场 LG108号铺位	42.00	31,180.00
	白田商场 LG109号铺位	45.00	29,000.00
	白田商场 LG202号铺位	80.00	56,000.00
翠屏南邨	翠桐楼 K1号铺位	18.00	8,000.00
华富一邨	商场 9A号铺位	12.00	6,100.00
	华安楼 106号铺位	36.00	9,110.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
怡明邨	怡情楼 2 号铺位	65.00	23,800.00
雍明苑	雍明商场 2 号铺位	35.00	21,000.00
	雍明商场 6 号铺位	69.00	38,328.00

2020 年 11 月 10 日

香港房屋委员会

现将香港房屋委员会 2020 年 9 月份中标的商业单位公布如下：

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
长沙湾邨	服务设施大楼 1 号铺位	80.00	76001.00
荔景邨	安景楼 3 号铺位	55.00	10,300.00
龙蟠苑	街市 2 号档位	6.00	2,868.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG101 号铺位及广告灯箱 A5 号	831.00+4.40	320,800.00
	白田商场 LG102 号铺位	42.00	26,888.00
	白田商场 LG103 号铺位	30.00	38,990.00
	白田商场 LG104 号铺位	43.00	199,000.00
	白田商场 LG110 号铺位	62.00	33,888.00
	白田商场 LG203 号铺位	80.00	99,100.00
	白田商场 LG204 号铺位	57.00	43,800.00
	白田商场 LG205 号铺位	60.00	65,616.00
	白田商场 LG302 号铺位	43.00	30,800.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>月租 (不包括差饷 及空气调节费) (港元)</u>
白田邨(第七期及第八期)	白田商场 LG304 号铺位	44.00	46,990.00
	白田商场 LG305 号铺位	33.00	55,000.00
	白田商场 LG402 号铺位及广告灯箱 A2 号	209.00+3.90	161,800.00
兆康苑	街市 25 号档位	6.20	4,400.00
石硤尾邨(第六期)	美禧楼 103 号铺位	101.00	40,002.00
苏屋邨	苏屋商场 104 号铺位	138.00	52,000.00
愉田苑	愉田苑商场平台 4 号铺位	19.00	6,000.00

<u>屋邨 / 商场</u>	<u>单位编号</u>	<u>面积 (平方米计)</u>	<u>中标的标金 (港元)</u>
南山邨	南乐楼 210 号铺位	39.00	120,000.00

2020 年 10 月 12 日