香港房屋委員會

公共租住房屋

入息及资产净值限额
（2025 年 4 月 1 日起生效）

家庭人数	每月入息限额[1]	资产净值限额[2]
1 人	13,090 元	291,000 元
2 人	20,230 元	394,000 元
3 人	25,100 元	514,000 元
4 人	31,000 元	600,000 元
5 人	38,650 元	666,000 元
6 人	45,440 元	721,000 元
7 人	49,930 元	770,000 元
8 人	55,830 元	805,000 元
9 人	61,570 元	892,000 元
10 人或以上	67,180 元	961,000 元

非亲属关系之长者住户
入息及资产净值限额
（2025 年 4 月 1 日起生效）

住户人数	每月入息限额[1]	资产净值限额
2 人	24,280 元	788,000 元
3 人	30,120 元	1,028,000 元
4 人	37,200 元	1,200,000 元
5 人	46,380 元	1,332,000 元
6 人	54,530 元	1,442,000 元
7 人	59,920 元	1,540,000 元
8 人	67,000 元	1,610,000 元
9 人	73,880 元	1,784,000 元
10 人或以上	80,620 元	1,922,000 元

注：(1) 强制性公积金或公积金计划下的法定供款可于申报入息时获得扣除。

(2) 若全部家庭成员均为年满 60 岁或以上的长者，其资产净值限额为上表所示限额的两倍(即 1 人至 10 人或以上长者家庭的资产净值限额分别为 582,000 元、788,000 元、1,028,000 元、1,200,000 元、1,332,000 元、1,442,000 元、1,540,000 元、1,610,000 元、1,784,000 元和 1,922,000 元)。