

香港房屋委員會資助房屋小組委員會議事備忘錄

公共租住屋邨家居清潔安全運動

目的

本文件旨在告知委員，我們將在公共租住屋邨（下稱「公共屋邨」）展開家居清潔安全運動。

背景

2. 一直以來，我們致力為公共屋邨居民提供清潔及安全的居住環境。為提升公共屋邨的清潔水平，我們除每季進行一次「洗太平地」清潔行動外，亦會邀請屋邨管理諮詢委員會（下稱「邨管諮委會」）委員、當區區議員和屋邨居民等地區持份者參予，每年在各公共屋邨舉行「歲晚大掃除」。居民亦會在這項一年一度的活動舉行期間，趁農曆新年來臨之際，打掃和整理家居。為此，我們必須提醒居民，在清潔家居時應採取良好習慣，以免令自己和他人蒙受任何風險、面對潛在危險或受傷。

家居安全

3. 居民面對的潛在家居風險，包括打掃家居及晾曬衣物時在居住範圍內跌倒及有物件／人身從高處墮下。根據過往經驗，居民不當使用安裝在外牆的插筒式晾衣裝置，可能會引生致命事故。為改善在公共屋邨提供的晾衣設施，我們在 2014 年推出一項晾衣架計劃^{註1}，以晾衣架取代插筒式晾衣裝置（見 SHC 8/2014 號文件），並於 2016 年展開另一項計劃^{註2}，在某些樓宇類型安裝外置晾衣杆（見 SHC 46/2016 號文件）。

註1 該項計劃於 2018 年 3 月完成，逾 25 萬個出租單位已安裝晾衣架，以取代插筒式晾衣裝置，超出原先在 2017/18 年度工作計劃定下為 20 萬個出租單位安裝晾衣架的目標。我們已為拒絕參與計劃的租戶，密封不被使用的插筒或保留其自行安裝而狀況良好的晾衣架。若這些租戶日後參與計劃，我們會安排定期合約承辦商進行更換工程。

註2 截至 2019 年 9 月底，我們已安裝 20 萬支晾衣杆（即預計目標 26 萬個租戶中的 77%），並預期可在 2020 年 6 月完成餘下 23% 的工程。其後，我們會安排定期合約承辦商，因應日後租戶要求參與計劃，為其安裝新晾衣杆。

展開家居清潔安全運動

4. 為了在公共屋邨推廣正確使用晾衣架／杆的方法，我們計劃配合 2020 年初舉行的「歲晚大掃除」，並通過下述宣傳途徑，展開家居清潔安全運動：

(a) 流動教育櫃位

我們會設置流動教育櫃位，櫃位內將架設資料板、各種展示設備、播放錄影片段及進行示範，並安排與邨管諮委會一起進行多項屋邨推廣活動，例如家居清潔、綠色生活和嘉年華活動。

(b) 錄像短片

房屋資訊台會播放一系列錄像短片，示範在清潔窗戶及使用晾衣裝置和其他設施時「應做」與「不應做」的事項，藉此推廣安全信息。錄像短片亦會上載至房屋委員會（下稱「房委會」）／房屋署網站。

(c) 宣傳資料

我們會張貼家居清潔安全運動的海報，提醒居民注意家居安全。屋邨辦事處和流動教育櫃位亦備有單張，因應個別安全課題提供更詳盡的資料。海報和單張均會上載至房委會／房屋署網站。此外，《屋邨通訊》亦會刊載摘錄自單張的資料。

(d) 社交媒體

我們將透過房委會面書專頁宣傳該項運動。

對財政的影響

5. 展開此項運動的費用不高，並將會納入在 2019/20 年度的核准預算中。

對人手、資訊科技和法律的影響

6. 推行此項運動對人手、資訊科技和法律並無影響。

公眾反應／公布事宜

7. 此項運動旨在於公共屋邨推廣家居安全，因此我們預期租戶／居民會表示歡迎。為了向公屋居民傳達該項運動的信息，我們已在第 4 段載列有關的宣傳途徑。

提交參考

8. 本文件發給各委員參考。

資助房屋小組委員會秘書黃令時
電話：2761 5033
傳真：2761 0019

檔號：HD 3-4/RD/-7/MET/1/2
(屋邨管理處)
發出日期：2019 年 11 月 26 日