資助房屋小組委員會
決定概要

文件編號 ： SHC 7/2026

文件標題 ： 2026/27 年度公共租住房屋入息和資產限額檢討

會議日期 ： 2026 年 3 月 26 日

建議概要

請委員通過文件所建議的 2026/27 年度公共租住房屋（下稱「公屋」）入息和資產限額。如建議獲得通過，新限額將於 2026 年 4 月 1 日起生效。

決定

上述建議獲得通過。2026/27 年度的公屋入息和資產限額表列如下：

家庭人數	2026/27 年度 公屋入息限額*	2026/27 年度 公屋資產限額^
1 人	13,230 元 （13,926 元）	295,000 元
2 人	20,680 元 （21,768 元）	400,000 元
3 人	25,870 元 （27,232 元）	521,000 元
4 人	32,020 元 （33,705 元）	608,000 元
5 人	40,150 元 （42,263 元）	675,000 元
6 人	46,620 元 （49,074 元）	731,000 元
7 人	51,400 元 （54,105 元）	781,000 元
8 人	57,470 元 （60,495 元）	816,000 元
9 人	63,380 元 （66,716 元）	904,000 元
10 人或以上	69,150 元 （72,789 元）	974,000 元

* 括號內的數字是計入住戶以其入息 5%作為法定強制性公積金供款後的實際入息限額。

^ 長者戶（即成員全為 60 歲或以上人士的住戶）的資產限額定為非長者申請者資產限額的兩倍。

資助房屋小組委員會秘書鄭可琪
電話：2761 5033
傳真：2761 0019

檔號　　：HD(CR) 4-4/SP/10-25/1
（策略處）
HD 1-7/COMM1/SHC-5
發出日期：2026 年 3 月 31 日