

## 公務員職位空缺

房屋署

屋宇保養測量師

**薪酬：**總薪級表第 30 點（每月 71,010 元）至總薪級表第 44 點（每月 119,650 元）

**入職條件：**申請人必須(a)(i) 為香港測量師學會建築測量組別的正式會員，或具備同等資格，以及具備取得該資格後一年的相關工作經驗；或(ii) 為香港建築師學會會員，或具備同等資格；(b) 在綜合招聘考試能力傾向測試試卷取得及格成績；(c) 符合語文能力要求，即在綜合招聘考試兩張語文試卷（中文運用及英文運用）取得一級成績，或具備同等成績[請參閱註(2)]；以及(d) 在《基本法及香港國安法》測試取得及格成績[請參閱註(3)]。

**註：**

- (1) 申請人所有資歷及工作經驗以截止申請日期或之前為準。
- (2) 綜合招聘考試的中文運用及英文運用試卷的成績分為二級、一級或不及格，並以二級為最高等級。

政府在聘任公務員時，香港中學文憑考試中國語文科第5級或以上成績；或香港高級程度會考中國語文及文化、中國語言文學或中國語文科C級或以上的成績，會獲接納為等同綜合招聘考試中文運用試卷的二級成績。香港中學文憑考試中國語文科第4級成績；或香港高級程度會考中國語文及文化、中國語言文學或中國語文科D級的成績，會獲接納為等同綜合招聘考試中文運用試卷的一級成績。

香港中學文憑考試英國語文科第5級或以上成績；或香港高級程度會考英語運用科C級或以上成績；或General Certificate of Education (Advanced Level) (GCE A Level) English Language科C級或以上成績，會獲接納為等同綜合招聘考試英文運用試卷的二級成績。香港中學文憑考試英國語文科第4級成績；或香港高級程度會考英語運用科D級成績；或GCE A Level English Language科D級成績，會獲接納為等同綜合招聘考試英文運用試卷的一級成績。

在 International English Language Testing System (IELTS) 學術模式整體分級取得6.5或以上，並在同一次考試中各項個別分級取得不低於6的成績的人士，在IELTS考試成績的兩年有效期內，會獲接納為等同綜合招聘考試英文運用試卷的二級成績。IELTS考試成績必須在職位申請期內其中任何一日有效。

- (3) 政府會測試所有應徵公務員職位人士的《基本法》及《香港國安法》知識。在《基本法及香港國安法》測試取得及格成績是所有公務員職位的入職條件。申請人必須在《基本法及香港國安法》測試中取得及格成績方會獲考慮聘用。如申請人在申請公務員職位時仍未曾參加相關的《基本法及香港國安法》測試或未曾在相關的《基本法及香港國安法》測試考獲及格成績，仍可作出申請。他們會被安排在招聘過程中參加相關《基本法及香港國安法》測試。

**職責：**屋宇保養測量師的主要職責是(a)協助為房屋委員會轄下建築物和附屬地方進行改善、維修、改建和加建工程，包括擬備圖則和維修保養時間表，以及監察工程預算的實施情況；(b)協助進行環保和環境美化工程，以及主要的結構勘測工作；(c)執行建築規管職責；(d)督導承建商和工地工人，及工地的施工情況；以及(e)監督物業服務公司的工作情況。

**聘用條款：**獲取錄的申請人通常會按公務員試用條款受聘三年。通過試用關限後，或可獲考慮按當時適用的長期聘用條款聘用。

**聯絡地址及查詢電話：**九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部第二座 3 樓房屋署委任分組（查詢電話：2761 6405）

**截止申請日期：**2026 年 2 月 6 日

**刊登職位報章及日期：**明報（2026 年 1 月 23 日）及南華早報（2026 年 1 月 24 日及 31 日）

**附註：**

- (a) 除另有指明外，申請人於獲聘時必須已成為香港特別行政區永久性居民。
- (b) 作為提供平等就業機會的僱主，政府致力消除在就業方面的歧視。所有符合基本入職條件的人士，不論其殘疾、性別、婚姻狀況、懷孕、年齡、家庭崗位、性傾向和種族，均可申請本欄內的職位。
- (c) 公務員職位是公務員編制內的職位。應徵者如獲聘用，將按公務員聘

用條款和服務條件聘用，並成為公務員。

- (d) 入職薪酬、聘用條款及服務條件，應以獲聘時之規定為準。
- (e) 頂薪點的資料只供參考，該項資料日後或會作出更改。
- (f) 附帶福利包括有薪假期、醫療及牙科診療。在適當情況下，公務員更可獲得房屋資助。
- (g) 如果符合訂明入職條件的應徵者人數眾多，招聘部門可以訂立篩選準則，甄選條件較佳的應徵者，以便進一步處理。在此情況下，只有獲篩選的應徵者會獲邀參加招聘考試／面試。
- (h) 政府的政策，是盡可能安排殘疾人士擔任適合的職位。殘疾人士申請職位，如其符合入職條件，毋須再經篩選，便會獲邀參加面試／筆試。在適合受聘而有申報為殘疾的申請人和適合受聘程度相若的其他申請人當中，招聘當局可給予前者適度的優先錄用機會。有關政府聘用殘疾人士的政策及其他相關措施載列於《用人唯才：殘疾人士申請政府職位》的資料冊內。申請人可於公務員事務局互聯網站參閱該資料冊，網址如下：<http://www.csb.gov.hk> 內的“公務員隊伍的管理-聘任”。
- (i) 持有本港以外學府／非香港考試及評核局頒授的學歷人士亦可申請，惟其學歷必須經過評審以確定是否與職位所要求的本地學歷水平相若。有關申請人須將修業成績副本及證書副本電郵至 [ms2026-supportingdocs@housingauthority.gov.hk](mailto:ms2026-supportingdocs@housingauthority.gov.hk)。
- (j) 本欄內的公務員職位空缺資料，也可於互聯網上的香港政府一站通 (<http://www.gov.hk>) 和房屋署網站 (<http://www.housingauthority.gov.hk>) 內閱覽。
- (k) 在臨近截止申請日期，接受網上申請的伺服器可能因為需要處理大量申請而非常繁忙。申請人應盡早遞交申請，以確保在限期前成功於網上完成申請程序。

#### 申請手續：

申請人必須於**2026年2月6日**或之前透過公務員事務局的G.F. 340網上申請系統 (<https://www.csb.gov.hk>) 作網上申請。申請書如資料不全或以親身、郵寄、傳真或電郵方式遞交，概不受理。

申請人亦須於**2026年2月13日**或之前把（一）學歷及專業資格的證書、成績單副本；（二）綜合招聘考試的成績通知信副本或電子成績證書；以及（三）工作證明 [以「便攜式文件格式」(**PDF**)] 電郵至 [ms2026-supportingdocs@housingauthority.gov.hk](mailto:ms2026-supportingdocs@housingauthority.gov.hk)。請在電郵標題、證明文件的檔案名稱及證明文件副本的每一頁上註明「申請屋宇保養測量師職位」及網上申請編號。如申請人未有遞交證明文件，申請概不受理。

申請人如遲交、未填妥申請表格、未能在申請表格提供申請本職位所需的資料及證明文件、或所填寫的資料未能清楚顯示申請人符合本職位所規定的入職條件，申請書將不獲受理。

申請人請盡量在申請表格上提供電郵地址。申請人如獲選參加面試，通常會在截止申請日期後約六至八個星期內接到通知（以電郵或郵寄方式）。如申請人未獲邀參加面試，則可視作經已落選。