香港房屋委員會
Hong Kong Housing Authority

定期項目高級產業測量師 (月薪$127,700 元)

負責項目：執行關於商業和停車場設施的指定智慧屋邨管理及租賃措施的職務，詳情會在聘用合約內闡述。

入職條件

申請人必須：

(1) 為香港測量師學會產業測量組的專業會員，或具備同等資格；

(2) 在取得資格後，具備至少 12 年與房地產租賃和管理／估價／物業發展／銷售和代理有關的工作經驗，當中不少於三年是近期在本地私人零售租賃市場和商業樓宇營運方面的經驗；

(3) 具備在屋邨管理方面採用智慧科技的經驗；以及

(4) 在香港中學文憑考試或香港中學會考中國語文科和英國語文科(或 2007 年前的英國語文科(課程乙))考獲第 2 級(或 2007 年前的 E 級成績)或以上成績，或具備同等成績。

註 (1)：申請人所有資歷及工作經驗以截止申請日期或之前為準。

註 (2)：申請人於面試時須參加筆試以評核關於租賃與推廣商業和停車場設施的實務能力。

主要職責

定期項目高級產業測量師會獲派執行不同的項目／工作，職責主要包括：

1. 領導和監督屬下團隊，就香港房屋委員會（房委會）轄下現有和新的商業樓宇及停車場物業組合，制訂並推行與租賃、市場營銷、招標、設計及規劃有關的新措施／策略；
2. 監督和統籌在房委會轄下商業和停車場設施推行智慧屋邨管理措施的工作；以及
3. 執行其他指定職責。

聘用條件

獲取錄的申請人將會以兩份一年期合約的形式，按**房委會臨時聘用條款**受聘執行指定職務。如受聘人順利完成首份一年期合約，以及工作表現和行為良好，將可獲得第二份一年期合約，並按當時的條款和條件聘用。如受聘人的工作表現和行為良好，以及運作上有需要，則受聘人可能再獲續約。入職薪酬、聘用條款及服務條件，以屆時聘任的規定為準。

附帶福利

如受聘人的工作及行為一直表現良好，在每份一年期合約圓滿結束後，可獲發約滿酬金。酬金連同房委會按照《強制性公積金計劃條例》而為受聘人向強制性公積金計劃所作的供款，將會相等於受聘人合約期所得底薪總額的 15%。受聘人可享有 12 天有薪年假，亦可享有不低於《最低工資條例》、《僱傭條例》和《僱員補償條例》的規定而又適用的休息日、法定假日（或代替假日）、病假、疾病津貼、產假及僱員補償。

截止申請日期

2025 年 9 月 12 日

申請辦法

申請表格 [HD917 (Rev. 2024)] 可 (1) 於房委會總部大堂接待處及橫頭磡南道 3 號房委會客務中心索取；(2) 於房委會的網頁(https://www.housingauthority.gov.hk/tc/common/pdf/global-elements/forms/general-information/HD917.pdf)下載；或 (3) 撥熱線電話 2712 2712 透過傳真方式索取（請在選擇語言後，依次輸入 4、5、7）。

已填妥的申請表格，連同 (1) 載列現時及以往擔任的所有職位的詳細職務說明的履歷表；(2) 所有專業／學歷證書及成績表的影印本；以及 (3) 所有工作證明的影印本，須於 **2025 年 9 月 12 日或之前**送達九龍何文田佛光街 33 號房委會總部 2 座 3 樓委任分組。**信封面須註明「申請定期項目高級產業測量師職位」。為避免郵件過期或未能成功派遞，在投寄前請確保信封面已清楚寫上正確地址及已貼上足夠郵資。所有郵資不足的郵件將不會派遞至房委會，並會由香港郵政按情況退還寄件人或銷毀。申請人須自行承擔因未有支付足夠郵資而引致的任何後果。**

申請人亦可透過以下途徑遞交網上申請表格:

(1) **香港政府一站通** (https://eform.cefs.gov.hk/form/pdf/upload/tc/);

(2) **香港房屋委員會網頁** (https://www.housingauthority.gov.hk/tc/global-elements/forms/general-information/index.html); **或**

(3) **智方便** (https://www.iamsmart.gov.hk/tc/e-service-eform.html)

申請人如在網上遞交申請表格，必須於截止申請日期或之前把所有證明文件送達房委會委任分組(見上述地址)。請在信封面上註明「申請定期項目高級產業測量師職位」，及在信封面和文件副本上註明參考編號。

倘申請人並非以指定表格遞交申請，或遞交的資料不全、以傳真或電郵方式提交申請、遲交、沒有簽署，或並無遞交所需證明文件，有關申請可能會不獲考慮。申請人所提供的資料均會保密，所收集的個人資料只用於與招聘相關的用途。

申請人請盡量在申請表格上提供電郵地址。如申請人於 2025 年 11 月上旬或之前仍未(以電郵或郵寄方式)獲邀參加面試，則可視作經已落選。如有查詢，請致電 2761 6192 與梁小姐聯絡。