

## 房屋資訊短片

片名：每兩年申報居住情況及是否擁有香港住宅物業 (2026 年 4 月)

熒幕蓋字	房屋資訊
熒幕蓋字	每兩年申報居住情況及是否擁有香港住宅物業
旁白	公屋租戶須每兩年申報居住情況以及是否擁有香港住宅物業。
熒幕蓋字	2026 年 4 月 1 日
旁白	派發「居住情況申報表」 (表格 HD1146) 新的申報週期由 2026 年 4 月展開 「居住情況申報表」(表格 HD1146) 已於 2026 年 4 月 1 日派發到租戶的信箱。
熒幕蓋字	申報須知
旁白	由於相關租戶亦同時被納入 2026 年 4 月「富戶政策」申報週期
旁白	所以租戶除了須要申報居住情況，亦須同時於「富戶政策」申報表 (表格 HD1119) 申報入息、資產及是否擁有香港住宅物業。
熒幕蓋字	「富戶政策」申報表 (表格 HD1119)
旁白	申報時請先填寫戶主與租約上所有家庭成員的姓名，以及成員與戶主的關係
熒幕蓋字	「居住情況申報表」的填寫指引
熒幕蓋字	填寫戶主及租約上所有家庭成員的資料，包括姓名 及與戶主的關係
旁白	然後，各家庭成員就要申報「是否持續居住上述公屋單位內」
熒幕蓋字	申報事項一
熒幕蓋字	申報是否持續居住上述公屋單位內

- 旁白 如果是，請填滿「是」旁邊的圓圈
- 旁白 另外，各住戶要申報有否將單位丟空／分租或轉讓／在單位內進行不法活動或將單位用作非住宅用途
- 熒幕蓋字 申報事項二
- 熒幕蓋字 有否將單位丟空／分租或轉讓／在單位內進行不法活動或將單位用作非住宅用途
- 旁白 如果沒有作出以上行為，可以填滿「沒有」旁邊的圓圈
- 旁白 最後，每一位成員請細閱申報表的備註及聲明事項
- 熒幕蓋字 細閱申報表的備註及聲明事項  
旁白 然後在第二頁上簽署作實
- 熒幕蓋字 每位成員都必須簽署作實
- 旁白 亦請租戶先徵詢一位親友同意作緊急聯絡人後，在該頁底部填寫他/她的姓名、聯絡電話及電郵等資料，以便房屋署日後有需要時作聯絡用途
- 熒幕蓋字 緊急聯絡人
- 旁白 拒絕申報或沒有於指定日期內申報的租戶，會被終止租約
- 熒幕蓋字 沒有交回表格會發生什麼情況?
- 熒幕蓋字 拒絕申報或沒有在指定日期內申報，會被終止租約
- 旁白 收到申報表的租戶，謹記在 5 月 31 日或之前，遞交申報表
- 熒幕蓋字 謹記在 5 月 31 日或之前遞交申報表
- 旁白 已下載「智方便」應用程式及登記「智方便+」的租戶，可以掃描表格上的二維碼，
- 熒幕蓋字 已登記「智方便+」  
掃描表格上的二維碼
- 旁白 以電子方式申報及遞交表格，快捷又方便

熒幕蓋字

電子申報及交表

旁白

如需查詢或協助，可以到所屬屋邨辦事處向我們的職員尋求協助或  
致電房委會熱線 2712 2712 查詢

熒幕蓋字

查詢或協助  
聯絡屋邨辦事處或  
致電房委會熱線  
2712 2712