

房屋資訊短片

片名：富戶政策之「入息及資產申報安排」

熒幕蓋字 公屋住戶資助政策及維護公屋資源的合理分配政策(「富戶政策」)

熒幕蓋字 入息及資產申報安排

熒幕蓋字 經修訂的「富戶政策」已經於 2017 年 10 月的申報周期開始實施

主持人 香港房屋委員會經修訂的「富戶政策」

已經於 2017 年 10 月的申報周期開始實施

熒幕蓋字 每兩年須進行一次申報，填交申報表

主持人 凡於公屋住滿 10 年的住戶

必須要每兩年進行一次申報

熒幕蓋字 如在香港有住宅物業，住戶無須申報家庭入息及資產資料

主持人 如果住戶於香港擁有住宅物業

則無須填寫家庭入息資料及申報家庭資產

熒幕蓋字 如在香港沒有住宅物業，住戶須申報

家庭入息資料

家庭總資產淨值

主持人 如果沒有擁有住宅物業

住戶須要填報家庭入息資料

和申報家庭總資產淨值有否超過公屋入息限額 100 倍

熒幕蓋字 基本原則

家庭入息 > 5 倍

家庭總資產淨值 > 100 倍

在香港擁有住宅物業

拒絕申報

- 主持人 如果公屋住戶的家庭入息超過入息限額 5 倍
或者家庭總資產淨值超過限額 100 倍
又或者在香港擁有住宅物業
又或者住戶拒絕申報
就須要搬離公屋單位
- 熒幕蓋字 須遷出公屋單位而有暫時住屋需要的住戶，可申請暫准居住證居住於該單位
- 主持人 不過，如果有暫時住屋需要
住戶可以申請暫住最多 12 個月
但是，便須要繳交相等於雙倍淨租金
或是市值租金的暫准證費
以綠表資格購買資助出售單位的住戶
可以繼續按現行安排
在接收所購買的物業前
無須交回公屋單位
而且可以繼續繳交現行租金
- 熒幕蓋字 查詢：
所屬屋邨辦事處
房委會/房屋署網頁
房委會熱線 2712 2712
- 主持人 住戶如果還有疑問
可以去所屬屋邨辦事處
又或者瀏覽房委會/房屋署網頁
又或者致電房委會熱線 2712 2712 查詢詳情
- 熒幕蓋字 公屋資源 合理分配