

出版日期：2025年9月12日



新動向

- 房委會年報 喜獲國際殊榮
- 政府暑期實習計劃



員工天地

- 最新情報
- 讚賞錄
- 升職喜訊
- 誠信專區
- 閒情寄趣



新動向

房委會年報 喜獲國際殊榮

香港房屋委員會 2023/24 年報在「第 39 屆國際年報大獎」(The 39th Annual International ARC Awards) (2025) 榮獲「內頁設計：房屋」組別銅獎。大獎由美國紐約 MerComm, Inc 舉辦，表揚製作出色年報的機構；參賽作品來自世界各地，評審團由寫作和設計業界國際知名人士組成。



房委會 2023/24 年報獲頒「國際年報大獎」銅獎。

年報以「安居千萬家 攜手築幸福」為主題，概述房委會在這半世紀以來對本港公營房屋的貢獻，簡介房委會 50 周年慶祝活動的精萃；另闡述年內各個範疇的工作，展示全力推進公營房屋發展的決心，為有需要市民提供可負擔的居所；並引入嶄新建築科技、改善現有公共屋邨和日常屋邨管理等不同措施，提升持份者的幸福感。

歡迎瀏覽電子版：

<https://www.housingauthority.gov.hk/mini-site/haar2324/tc/index.html>



政府暑期實習計劃

房委會多年來支持政府暑期實習計劃。該計劃旨在讓有志加入政府工作的大專院校同學加深了解政府的運作，汲取實際工作經驗，從而幫助他們規劃未來事業發展。

今年 55 位來自不同院校的同學到房屋局或房屋署參加實習計劃，為期兩至三個月不等。同學分別獲安排到發展及建築處、屋邨管理處、獨立審查組、一手住宅物業銷售監管局、分間單位專責小組，以及簡約公屋專責小組的工作崗位實習。

部門為同學安排一系列簡介會、參觀和體驗活動，從多方面、多角度認識我們的工作，了解如何應用創新科技建造和管理公營房屋。除了與房屋局及房屋署管理層會面以外，同學也參與有關房委會架構和建築信息模擬的簡介會；並參觀顯發邨的「幸福設計」、樂華北邨的太陽能發電系統、葵涌邨的自動垃圾收集系統和居者有其屋計劃（居屋）單位銷售處。



機構事務處培訓中心同事向同學介紹房委會的機構願景和工作範疇。



策略處安排同學到訪居屋單位銷售處。



發展及建築處同事向同學講解顯發邨的「幸福設計」。



屋邨管理處安排同學參觀樂華北邨的太陽能發電系統（左）及葵涌邨的自動垃圾收集系統。

在 8 月 29 日分享會暨證書頒發典禮上，同學代表分享在部門不同崗位的實習經驗。房屋署署長李佩詩頒發實習證書給同學，並鼓勵他們畢業後加入政府，一展所長。



房屋署署長李佩詩（前排右六）聯同管理層與同學合照。



員工天地

最新情報

房署同事獲頒公務員事務局局長嘉許狀

房屋署高級園境師區鳳儀、高級房屋事務經理陳麗娜、高級土力工程師賴志堅、高級規劃師莫國忠，以及文書助理張紫微憑着優秀的工作表現，獲頒 2025 年公務員事務局局長嘉許狀。

同事盡心為房屋署和香港社會服務多年，竭誠工作，表現卓越，部門謹此衷心致賀！

工程職員協會周年會員大會暨理事會選舉

房屋署工程職員協會 8 月 29 日舉行第 55 屆周年會員大會暨理事會選舉，選出新一屆理事。應邀出席的嘉賓包括房屋局局長何永賢、房屋署副署長（屋邨管理）康榮傑及副署長（發展及建築）梁洪偉。



房屋局局長何永賢（坐排左八）、副署長（發展及建築）梁洪偉（坐排左七）、副署長（屋邨管理）康榮傑（坐排左十）、工程職員協會卸任主席梁家明（坐排左九）與嘉賓、全體理事和名譽會長合照。

房屋局局長何永賢致辭時，感謝房屋署工地人員從新建造項目到維修保養工程均盡心盡力，致力讓輪候冊的人士盡早入住公屋，並為公屋居民締造更舒適的居住環境。

協會卸任主席梁家明在報告會務時表示，協會致力促進管職雙方溝通，去年曾與管方商議人手安排、分區保養辦事處的地點和運作等，協會衷心感謝管方正面回應，並將繼續合作提升效率。此外，7月1日公布的授勳名單中，前總技術主任（屋宇裝備）陸禮華獲授榮譽勳章，其卓越表現獲得香港特別行政區政府認同，令工地同事感到鼓舞。

當晚進行兩年一度的理事會改選，誕生新一屆理事。協會筵開逾50席，安排聯誼活動，邀請嘉賓獻唱，並設抽獎環節，出席者均盡興而歸。

「彩興路簡約公屋」及「樂屋過渡性房屋」考察活動

房屋局、房屋委員會職員同樂會（同樂會）和建築署職員會8月9日合辦「彩興路簡約公屋」及「樂屋過渡性房屋」考察活動。是次活動由房屋局副局長戴尚誠親自帶領，探討本港創新房屋解決方案的最新進展，逾60名房屋署和建築署的同事參與。



房屋局副局長戴尚誠與一眾同事在彩興路簡約公屋大合照。



一眾參加者在樂善堂過渡性房屋計劃「樂屋」前合照。

副局長與主辦單位為參加者詳細講解採用標準化設計及組裝合成建築法（MiC）的核心理念、實行上的挑戰和解決方案。透過實地參觀和專業分享，參加者加深對創新建築技術的認識，了解如何有效縮短建造時間、降低成本，並提升居住環境質素。

活動為同事提供寶貴的學習與交流平台，促進跨部門合作，同時深化對簡約公屋和過渡性房屋優勢與挑戰的認識。

「署長盃」乒乓球比賽 2024/2025

由房屋署署長暨同樂會會長李佩詩贊助的「署長盃」乒乓球比賽總決賽 7 月 28 日舉行。當日賽事戰況激烈，現場氣氛高漲。

比賽結果如下：

獎項	男子單打	女子單打	男子雙打	女子雙打	混合雙打
冠軍	陳嘉駒	董小婷	袁梓軒、勞健仁	尹琬淇、董小婷	袁梓軒、尹琬淇
亞軍	郭世文	尹琬淇	郭世文、余振源	羅國儀、羅妮娜	姚啟欣、羅妮娜
季軍	李子謙 劉卓希	羅國儀 陳翠婷	倫國健、張繼峯	殷倩文、黃水碧	陳嘉駒、黃水碧
			姚啟欣、范仿達		姚俊彥、毛希文
優異獎	姚啟欣 方嘉俊 王明傑 倫國健	—	—	—	—

獎項	隊際賽	
	隊伍名稱	隊伍成員
冠軍	JPS	董小婷、郭世文、王仁傑、蔡志麟
亞軍	焦點	王明傑、劉銘松、勞健仁、尹琬淇、袁梓軒
季軍	幸福乒乓	陳嘉駒、李子謙、黃水碧、馬振傑、林凱
	2F3M	陳偉成、羅國儀、羅妮娜、林王清、方嘉俊



署長李佩詩（中排右五）、同樂會主席康榮傑（中排右六）與得獎球員合照。

「房屋委員會職員同樂會盃」麻雀比賽 2024/2025

「房屋委員會職員同樂會盃」麻雀比賽 8 月 15 日舉行。前同樂會副主席麥毓明擔任比賽裁判，賽事採用四圈淘汰制和遺材賽制，誕生冠、亞、季、殿軍及三名優異獎。



得獎者賽後來個大合照。

得獎名單如下：

獎項	得獎者
冠軍	黃水碧
亞軍	李家和
季軍	楊祉澄
殿軍	黃俊然
優異獎	卓鴻海、樊子駿、翁秀蘭

讚賞錄

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
黎劍明 高級物業服務經理 / 大埔、北區及沙田 黎遠樂 物業服務經理 / 物業服務 (大埔、北區及沙田) 七 莫悅琮 副房屋事務經理 / 物業服務 (大埔、北區及沙田) 六 區域物業管理辦事處(大埔、北區及沙田)	胡綽謙 大埔區議員	管理完善，積極聆聽居民意見，協助有需要的長者住戶。
曾力行 房屋事務主任 / 租約 (屯門五) 四 屯門北區租約事務管理處	陳文偉 屯門區議員	耐心向居民說明事件進展，表現專業。
安定邨辦事處團隊 安定邨辦事處	馮沛賢 屯門區議員	團隊 8 月 13 日進行全面滅蚊行動，改善環境衛生。
廖翔宇 副房屋事務經理 / 租約 (黃大仙、青衣及荃灣一) 橫頭磡邨租約事務管理處	梁女士 慈善團體代表	協助慈善團體舉辦「保安員心理健康工作坊」。
曹啟民 副房屋事務經理 / 環翠 (一) 環翠邨辦事處	王女士 環翠邨居民	關懷住戶，富同理心，妥善跟進居住事宜。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
譚嘉聰 房屋事務主任 / 重建組 (六) 重建組分區辦事處	李先生、林女士 華富 (一) 邨居民	待人真誠有禮，耐心聆聽居民需求，詳細解答調遷事宜。
韋家豪 房屋事務主任 / 順天 (十一) 順天邨辦事處	何先生 順天邨居民	積極協助居民改善居住事宜。
鄭華容 房屋事務主任 / 樂華南 (五) 樂華南邨辦事處 黃偉雄 助理工程督察 / 觀塘 (二十三) 吳庭豪 一級監工 / 觀塘 (二十三) 陳來和 二級監工 / 觀塘 (二十三) 九龍東分區觀塘保養辦事處	邱先生 樂華南邨居民親屬	迅速跟進單位維修工作，表現專業，關懷居民。
鄭偉德 房屋事務經理 (東九龍八) 陳新瑜 副房屋事務經理 / 坪石邨 (一) 霍潔婷 房屋事務主任 / 坪石邨 (二) 坪石邨辦事處	練先生 坪石邨居民	協助居民處理增加戶籍申請，工作態度認真，辦事有效率。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
鄭偉德 房屋事務經理 (東九龍八) 陳新瑜 副房屋事務經理 / 坪石邨 (一) 霍潔婷 房屋事務主任 / 坪石邨 (二) 坪石邨辦事處	陳女士 坪石邨居民	體恤長者住戶，迅速處理租金援助申請。
梁朝紅 房屋事務主任 / 租約 (西九龍及西貢九) 九 西九龍及西貢區租約事務管理處 (九)	沈女士 尚德邨居民	待人有禮，清楚解釋退租和按金事宜。
梁朝紅 房屋事務主任 / 租約 (西九龍及西貢九) 九 翁麗環 客戶服務助理 西九龍及西貢區租約事務管理處 (九)	林女士 尚德邨居民	待人友善，詳細解釋調遷申請手續。
張凱珊 房屋事務主任 / 租約 (元朗三) (一) 元朗區租約事務管理處 (三)	吳女士 天耀邨居民	熱心幫助居民。
張凱珊 房屋事務主任 / 租約 (元朗三) (一) 元朗區租約事務管理處 (三)	陳女士 天耀邨居民	悉心提供意見，協助住戶遞交富戶政策申報表。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
胡遠通 房屋事務主任 / 湖景 (二) 湖景邨辦事處	劉女士 湖景邨居民	積極跟進冷氣機冷凝水事宜。
陳丹 房屋事務主任 / 麗閣 (四) 麗閣邨辦事處	蔡先生 前麗閣邨居民	認真協助辦理交還公屋單位手續，專業盡責，態度親切。
梁巧穎 房屋事務主任 / 水泉澳 (六) 水泉澳邨辦事處 (分處)	前水泉澳邨居民 親屬	協助安排交還單位事宜，耐心解釋相關政策。
陳芷維 房屋事務主任 / 梨木樹 (二) 邨 (三) 梨木樹邨辦事處	葉女士 前梨木樹 (二) 邨居民	迅速處理調遷申請。
謝寶碧 房屋事務主任 / 梨木樹 (二) 邨 (一) 梨木樹邨辦事處	李女士 前梨木樹 (二) 邨居民	盡心盡力處理租約事宜。
陳錦銓 房屋事務主任 (租約) (黃大仙、青衣及荃灣九) 7 青衣區租約事務管理處	杜女士 前長亨邨居民	用心向住戶解釋交還單位的程序和細節。
楊美芳 房屋事務主任 (清拆安置) 清拆安置小組	吳先生 清拆戶居民	妥善跟進公屋申請，解決居住問題。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
劉啟聰 房屋事務主任 / 登記及公務員 配額 (22) 房屋署申請分組	梁女士 公屋申請人	用心解答公屋申請的查詢。
曾令翔 房屋事務主任 / 公屋編配小組 (一) 五 黃美君 房屋事務主任 / 公屋編配小組 (四) 一 公屋編配小組	李女士 公屋申請人親屬	耐心和詳細回答查詢。
鄭文暉 房屋事務主任 (銷售) (23) 黃嘉敏 助理文書主任 (銷售) (1) 梁天慧 助理文書主任 (銷售) (3) 居屋銷售小組	凌先生 居屋申請人	悉心協助處理居屋申請。
許碧宜 房屋事務主任 (銷售) (24) 居屋銷售小組	居屋申請人	待人有禮，工作態度認真。

升職喜訊



副署長(屋邨管理)康榮傑(左二)與獲擢升為高級屋宇保養測量師的:(左起)呂浩源、李嘉莉、區佩儀、梁百勤和鄭維邦合照。



副署長(發展及建築)梁洪偉(左)頒授升職賀函予獲擢升為高級結構工程師的梁詠竣。

誠信專區

奉公守法 — 猥褻侵犯 / 偷拍裙底的刑事罪行

公務員除竭誠服務市民外，也須時刻奉公守法。如有公務員因干犯刑事罪行被定罪，不論罪行性質為何，均可能對所屬部門和政府的形象造成損害。因此，當局必須嚴肅處理所有刑事罪行個案，令市民信納政府一概從嚴處理。根據《公務人員(管理)命令》第 11 條，當局可向被刑事定罪的公務員採取紀律行動。除有關人員獲法庭判刑外，當局就每宗個案作出紀律處分時，衡量所犯刑事罪行的輕重和情況，若屬嚴重者，有關人員可被革職。以下是與猥褻侵犯和偷拍裙底有關的紀律案例。



案例一

某員工被發現在巴士上觸碰一名女士的身體。他被裁定「猥褻侵犯」刑事罪名成立，其後被處以懲罰和大額罰款。

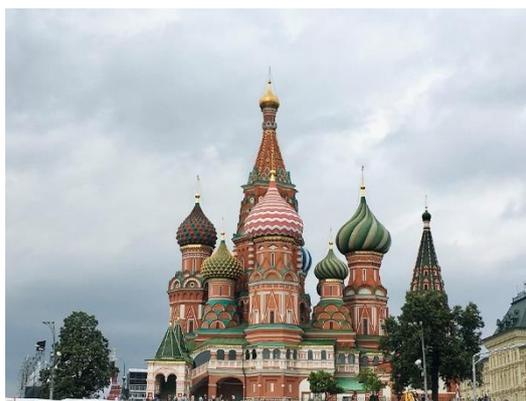
案例二

某員工被發現於某港鐵站使用扶手電梯時，以手提電話偷拍一名女士的裙底。他被裁定「在公眾地方作出擾亂秩序的行為」刑事罪名成立，其後被處以懲罰和大額罰款。

閒情寄趣

雙城歷史文化遊 — 莫斯科篇

攝影：小雨點



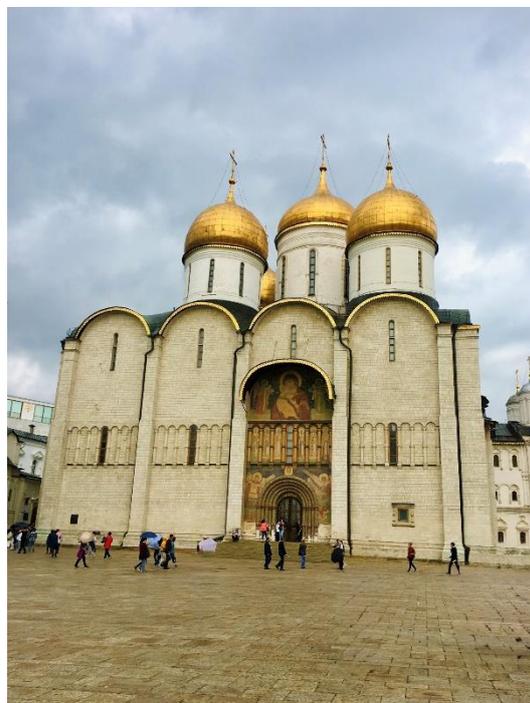
莫斯科紅場。



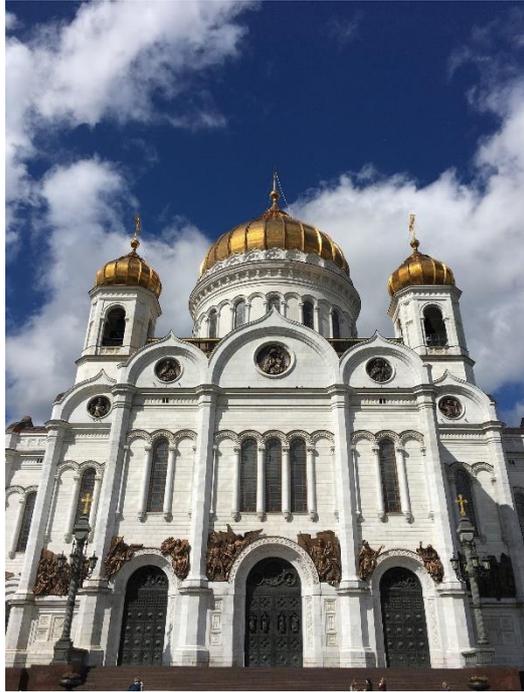
亞歷山大花園。



金碧輝煌的宮殿。



天使長主教座堂。



基督救世主教座堂。



莫斯科河畔。

〈閒情寄趣〉一欄歡迎各同事與大家分享其攝影、書法、繪畫、雕塑、陶瓷、篆刻、紙藝或其他視覺藝術作品、手工藝品等，以展現生活情趣為宗旨。作品以照片形式發放，來稿詳情如下：

1. 形式：以 jpg 檔案 (最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素) 或以硬照 (3R 或 4R) 遞交。
2. 資料：作品照須附上簡介，以 20 字為限；連同作者姓名、職銜及聯絡電話遞交。如欲以筆名發表，請說明。
3. 投遞方法：電郵至 housingdimensions (F9) 或交房委會總部一座 4 樓傳信事務分組《互信》編輯收。作品題材不限，惟編輯組保留作品之最終刊登權。