

出版日期：2025 年 7 月 18 日



新動向

- 榮獲亞太區 GovMedia Awards 2025 殊榮
- 房委會承建商獲頒建造業安全獎項



員工天地

- 最新情報
- 讚賞錄
- 升職喜訊
- 誠信專區
- 閒情寄趣



新動向

榮獲亞太區 GovMedia Awards 2025 殊榮

香港房屋委員會（房委會）的創新項目在 GovMedia Awards 2025 上榮獲「年度香港公私營合作計劃 — 房屋」和「年度香港公營機構倡議 — 青年」獎項。頒獎典禮在新加坡舉行，表揚亞太區傑出政府項目和措施，嘉許在公共服務領域展現領導力、創造力和影響力的機構。



項目團隊代表在頒獎典禮上領獎。

「年度香港公私營合作計劃 — 房屋」獎項表揚房委會在應用機械人的領導地位。自 2020 年起，房委會把建築機械人納入新工程合約評分項目，並與香港智能建造研發中心和機械人公司合作，以「先行先試」方式改良技術，推動建築機械人更廣泛應用。機械人技術還擴展至屋邨管理層面，從清潔機械人，以至智能巡邏機械人，為居民提供更優質的社區服務。

「年度香港公營機構倡議 — 青年」獎項肯定房委會 2024 年 7 月推出的「共築·創業家」計劃的成效。計劃透過提供房委會轄下免租金商舖，為青年提供一個減輕成本的創業機會，有助他們實踐創業夢想，並為社區增添生氣。計劃自推出以來深受各界支持，房委會今年 4 月更公布「共築·創業家 2.0」計劃，獲十多家商業機構響應，擴大對青年創業者的支援。



房委會承建商獲頒建造業安全獎項

房委會的工程承建商於「建造業安全獎勵計劃 2024/2025」獲嘉許，在五個組別一共獲頒 13 個獎項，包括三金、兩銀、三銅；頒獎典禮 5 月 4 日舉行。房委會獲獎的工程項目名單詳見[附表](#)。

一年一度的獎勵計劃由勞工處、多個業內團體和政府部門合辦，旨在提升建造業界的職安健意識，推廣安全文化。



房屋署助理署長（工務）黃至中（右七）與其他主禮嘉賓在頒獎典禮上合照。



員工天地



最新情報

房屋署管工協會理事會就職及周年晚會

房屋署管工協會第 21 屆理事會就職禮暨周年晚會 6 月 20 日舉行，部門代表和各界友好歡聚一堂。

時任副署長（屋邨管理）楊耀輝致辭時，讚揚管工同事在日常巡查屋邨工作中，展現團隊的專業精神，有效打擊違規行為；他代表部門衷心感謝同事的努力和付出，並期望新一屆理事會延續與部門的良好合作關係。

理事長何世得致辭時感謝署方多年來對協會的支持和信任；並鼓勵新晉管工積極參與協會事務，促進經驗傳承。

當晚設有抽獎和歌唱環節，眾人歡度愉快的晚上。



時任副署長（屋邨管理）楊耀輝（坐排中）與部門代表和房屋署管工協會理事會成員合照。

一般職系及借調職員協商會職方代表選舉完成

一般職系及借調職員協商會職方代表選舉已經完成，經過提名和投票後，八個職方組別合共選出九名正選委員和六名候補委員，他們的任期由 2025 年 7 月 5 日至 2027 年 7 月 4 日止，為期兩年。

新任職方代表的聯絡資料已上載到房屋署內聯網：HA > Admin Info > Main Functions of Admin Sub-division > Staff Relations > Contact Information 聯絡資料 > Departmental Consultative Committees 部門協商委員會。

協商會旨在透過職管雙方定期會面，討論日常工作和職員福利等事項，加強雙方溝通。同事可向職方代表反映意見，提交協商會討論。

部分組別的正選及 / 或候補委員席位仍然懸空，如同事有意填補有關空缺，歡迎與員工關係分組聯絡。

「一手樓盃」七人小型足球比賽 2024/2025

由一手住宅物業銷售監管局專員王明慧贊助的「一手樓盃」七人小型足球比賽 3 月展開，6 月 30 日舉行決賽。經過連場激戰，決賽由「互隊」和「TWOR」對壘，最終「TWOR」以 1：0 擊敗對手勇奪冠軍。比賽結果如下：

獎項	獲獎隊伍
冠軍	TWOR
亞軍	互隊
季軍	鯊魚
殿軍	ASS HO man tin



房委會職員同樂會主席康榮傑（站前排左七）與得獎球隊大合照。

麵食展覽館、紅磚屋市集一天遊

房委會職員同樂會（同樂會）6月28日舉辦「合味道紀念館、紅磚屋跳蚤市場」一天遊。活動報名反應熱烈，吸引逾50名同事及親友參加。

當日大隊先前往錦田壁畫村，觀賞以「愛」為主題的繽紛壁畫；再到紅磚屋市集參觀。中午在香港國際機場航天城的酒店享用豐富自助餐；餐後參觀合味道紀念館，在特色展覽區拍照留念，並參加杯麵工作坊，自選愛好的口味，再設計杯身，製作獨一無二的杯麵。最後到西九文化區藝術公園，欣賞維多利亞港的迷人景色。行程內容豐富，大家滿載而歸。



一眾參加者於紅磚屋市集前合照。



同事參加杯麵工作坊，製作自己喜歡的杯麵。

Moru Doll 絨毛娃娃工作坊

同樂會 6 月 6 日舉辦「Moru Doll 絨毛娃娃」工作坊。導師指導參加者用毛絨扭扭棒製作夾餅和小蛋糕造型的絨毛娃娃，鼓勵同事發揮創意，為作品添上獨特裝飾。大家樂在其中，對自己親手製作的成品十分滿意。



在導師的指導下，同事用心創作絨毛娃娃。



同事與作品來個大合照。

讚賞錄

啟業邨辦事處房屋事務經理 / 東九龍(一)陳偉成、副房屋事務經理 / 啟業(一)宋偉國、副房屋事務經理 / 啟業(二)趙寶恩、房屋事務主任 / 啟業(五)馮凱琪、房屋事務主任 / 啟業(四)許偉源和房屋事務主任 / 啟業(一)徐曉璐，近日獲觀塘區議員柯創盛和歐陽均諾來函嘉許，讚賞團隊服務盡心、工作認真，積極協調持份者，解決社區問題。



啟業社區會堂公用廁所於屋邨公用地方增建獨立排污系統。



啟業邨辦事處職員帶領區議員實地視察工程進展，講解工程安裝細節。

由民政事務處管理的啟業社區會堂公用廁所因喉管老化，出現淤塞和污水倒灌情況，影響居民使用。由於會堂下方商戶不屬房屋署的管轄範圍，維修計劃難以展開。啟業邨辦事處得悉會堂有意改善排污系統，便主動介入，統籌民政署、建築署及商場業主，協調各方，僅兩周內達成共識，決定於屋邨公用部分增建獨立排污系統。工程隨即在本年初展開，並於 6 月完成。

區議員 5 月 12 日實地視察工程進展，感謝團隊統籌解決社區衛生設施失修的問題。

團隊對工作獲得肯定和嘉許深感鼓舞，承諾繼續與各方合作，優化社區環境。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
鄧文遜 房屋事務經理 / 西九龍及西貢 (十) 黃家樂 副房屋事務經理 / 租約 (西九龍及西貢十) 一 陳小鳳 副房屋事務經理 / 租約 (西九龍及西貢十) 五 林敬文 房屋事務主任 / 租約 (西九龍及西貢十) 11 西九龍及西貢區租約事務管理處 (十) 昭信路項目工程團隊 發展及建築處工務分處 (二)	邱浩麟 西貢區議員	團隊在日常物業管理和建築工程上，有效處理居民訴求；另與各部門協調，為居民爭取於昭信路 11 號附近增設行人過路設施。
林永裕 物業服務經理 / 物業服務 (屯門及元朗) 三 陳健威 助理屋宇裝備工程督察 / 屯門 (21) 屯門及元朗區物業管理服務小組	賴嘉汶 屯門區議員	團隊深夜時分仍堅守崗位，對緊急停水事件反應迅速，令供水盡快恢復正常。
鄭朗 房屋事務主任 / 安蔭五 陳家豪 房屋事務主任 / 安蔭九 勞潤發 房屋事務主任 / 安蔭四 安蔭邨辦事處	陳文光 社福機構院長	邨內暫停電力期間，迅速為安老院舍提供臨時電力供應，確保院友的製氧機運作正常。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
江永翹 房屋事務主任 / 葵涌一 (四) 葵涌邨辦事處一	梁女士 幼稚園校長	誠懇有禮，處事認真；為幼稚園 6 月學習活動提供適切協助，讓 活動順利舉行。
龔嘉偉 房屋事務主任 / 租約 (港島及 離島一) 二 港島區租約事務管理處漁灣分 處	馬先生、李女士 小西灣邨居民	盡心協助居民處理上訴事宜，耐 心解答查詢。
馮寶儀 房屋事務主任 / 藍田 (一) 藍田邨辦事處	吳先生、崔女士 藍田邨居民	迅速處理調遷申請，細心專業。
關啟業 前房屋事務主任 / 租約 (東九 龍五) 四 東九龍五區租約事務管理處	吳女士 油麗邨居民	用心聆聽居民所需，協助居民解 決問題。
陳偉成 房屋事務經理 / 東九龍 (一) 莊樹泰 房屋事務主任 / 啟業 (二) 啟業邨辦事處	歐女士 啟業邨居民	關顧住戶情況，協助居民申請續 租現住單位。
鄭偉德 房屋事務經理 / 東九龍 (八) 陳新瑜 副房屋事務經理 / 坪石 (一) 霍潔婷 房屋事務主任 / 坪石 (二) 坪石邨辦事處	阮先生 坪石邨居民	團隊工作認真，與工程部積極協 調，令單位維修工程盡快完成。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
鄭偉德 房屋事務經理 / 東九龍 (八) 陳新瑜 副房屋事務經理 / 坪石 (一) 霍潔婷 房屋事務主任 / 坪石 (二) 坪石邨辦事處	張先生 坪石邨居民	體恤長者住戶情況，迅速處理刪除戶藉和租金援助申請。
梁志南 房屋事務主任 / 彩虹 (12) 彩虹邨辦事處	彩虹邨居民	迅速處理鼠患問題，積極改善公共衛生環境。
黃田武 房屋事務主任 / 慈正 (九) 慈正邨辦事處	伍女士 慈正邨居民	為人友善，關心居民；協助申請租金援助。
梁碧芝 前房屋事務主任 / 慈正 慈正邨辦事處	宮女士 慈正邨居民	關懷居民，協助處理居住問題。
顏嘉賢 房屋事務主任 / 慈正 慈正邨辦事處	鄭先生 慈正邨居民	聆聽居民意見，迅速處理各種邨內事務，盡心服務居民。
張婉怡 房屋事務主任 / 白田 (十) 白田邨辦事處	譚女士 白田邨居民	用心聆聽居民需求，積極跟進調遷申請，表現專業。
何皓昕 助理工程監督 (獨立審查組) (四) 獨立審查組現存樓宇小組	高先生 和明苑居民	積極處理外牆排水管滲漏事宜，耐心講解相關程序，解決渠管破損問題。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
王蕊萍 副房屋事務經理 / 租約 (西九龍及西貢十) 二 林俊青 房屋事務主任 / 租約 (西九龍及西貢十) 16 西九龍及西貢區租約事務管理處 (十)	黃女士 健明邨居民	協助處理暫准居住申請，工作態度認真、專業。
楊淑銘 房屋事務主任 / 水泉澳 (二) 水泉澳邨辦事處	何女士 水泉澳邨居民	關心居民，富同理心，工作效率高。
謝樂賢 房屋事務主任 / 新翠 (五) 新翠邨辦事處	黎先生 新翠邨居民	熱心跟進居民查詢。
羅博文 副房屋事務經理 / 租約 (葵涌七) 三 下葵涌區租約事務管理處	邱先生 石籬(一)邨居民	積極協助居民處理居住和租務事宜。
程偉文 房屋事務主任 / 黃大仙、青衣及荃灣七 (八) 黃大仙、青衣及荃灣區租約事務管理處 (七)	青華苑居民	待人有禮，用心解答查詢；積極處理業權轉讓申請。
鄭美卿 房屋事務主任 / 租約 (元朗一) 十 元朗區租約事務管理處 (一)	黃女士 朗屏邨居民	協助居民處理轉戶申請手續，態度專業。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
陳秀雯 房屋事務經理 / 元朗一 曾慶然 副房屋事務經理 / 租約 (元朗 一) 二 李家輝 房屋事務主任 / 租約 (元朗一) 13 元朗區租約事務管理處 (一)	鄧女士 水邊圍邨居民	迅速安排調遷申請。
楊震廷 房屋事務主任 / 租約 (元朗四) 二 元朗區租約事務管理處 (四)	曾先生、李女士 天晴邨居民	用心開導住戶情緒，解釋相關房屋政策，積極協助解決住屋問題。
鄺燕儀 房屋事務主任 / 天恒 (八) 天恒邨辦事處	孫女士 天恒邨居民	盡心解答有關富戶政策申報的查詢，態度良好。
黃錦煥 房屋事務主任 / 天恩 (八) 天恩邨辦事處	農女士 天恩邨居民	耐心協助轉戶申請。
王梓浩 房屋事務主任 / 友愛 (五) 友愛邨辦事處	鄺先生 友愛邨居民	迅速協調和跟進單位門外公眾走廊地面和去水渠的維修事宜。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
利敏儀 房屋事務經理 / 港島及離島九 陳可文 副房屋事務經理 / 租約 (港島 及離島八) 三 王安喬 房屋事務主任 / 租約 (港島及 離島八) 十 離島區租約事務管理處	李先生 富東邨居民	體恤居民情況，細心解答查詢； 積極跟進繼續租住公屋單位的 申請。
羅國儀 副房屋事務經理 / 租約事務管 理處 (大埔、北區及沙田五) / 三 何鑽強 屋宇裝備督察 / 屯門東 (二) 鄧興桐 助理屋宇裝備督察 / 屯門東 (22) 江望哲 二級監工 (屋宇裝備) / 屯門 東 (22) 王佩詩 助理工程監督 / 屯門西 (23) 開泰工廠大廈辦事處	何先生 開泰工廠大廈租 戶	火警後迅速安排檢查、清潔和更 換受影響設備；主動關心租戶。
裘竣全 房屋事務主任 / 安泰 (11) 安泰邨辦事處	楊先生 前安泰邨居民	用心處理調遷申請。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
蔡慶嘉 副房屋事務經理 / 沙角邨(一) 何健聰 房屋事務主任 / 沙角(五) 蘇婉珩 房屋事務主任 / 沙角(六) 沙角邨辦事處	何女士 前沙角邨居民	聆聽居民需求，協助處理調遷申請。
李斯韻 房屋事務主任 / 瀝源(六) 瀝源邨辦事處	曾先生 前瀝源邨居民	關懷居民，盡力處理住戶調遷事宜。
李依蘋 房屋事務主任 / 梨木樹(二)邨(七) 梨木樹(二)邨辦事處	張女士 前梨木樹(二)邨居民	協助居民辦理調遷和免租申請。
陳佩思 房屋事務主任 / 租約(屯門五)13 屯門北區租約事務管理處	林先生 前寶田邨居民	關顧居民所需，迅速處理特別調遷申請。
郭秉勳 房屋事務主任 / 登記及公務員配額(16) 登記及公務員配額小組	李先生 公屋申請人	悉心協助處理公屋申請事宜。
許碧宜 房屋事務主任 / 銷售(24) 居屋銷售小組辦事處	林女士、廖女士 居屋申請人	耐心解釋居屋銷售的查詢，表現盡責。
王凱盈 房屋事務主任 / 銷售(55) 綠置居銷售小組	李女士 綠置居申請人親屬	細心講解業權轉讓申請的程序，熱心協助申請人解決困難。

升職喜訊



房屋局常任秘書長李佩詩（中）與獲擢升為房屋署助理署長的：（左起）鄭潔蓮和葉成林合照。



副署長（發展及建築）梁洪偉（左）頒授升職賀函予獲擢升為高級屋宇裝備工程師的羅思敏。



時任副署長（屋邨管理）楊耀輝（左）頒授升職賀函予
獲擢升為總技術主任（建築工程）的溫偉能。



助理署長（發展及採購）葉成林（右）頒授升職賀函予
獲擢升為高級工程督察的羅子覺。



助理署長（工務）（三）黃至中（左五）與獲擢升為高級屋宇裝備督察的：（左起）何旭輝、梁悅華、劉邦錦、謝健興、黃文華、蔡鳴、陳民樂、伍廣健和梁家駒合照。



助理署長（工務）（二）林清華（左六）與獲擢升為高級工程監督的：（左起）黃健龍、楊華坤、傅少明、葉宇翰、陳仲賢、鄭婉霞、王啟良、韋永業和張偉聰合照。



助理署長（發展及採購）葉成林（右）頒授升職賀函予獲擢升為工程督察的何浩彰。



助理署長（工務）（三）黃至中（前排左七）與獲擢升為屋宇裝備督察的（前排左起）譚健佳、李詠深、盧美婷、何亦池、盧振鵬、黃奇峰、潘國祥、李明毅、官應平、呂秋義、余健威，以及（後排左起）胡嘉鍵、羅智華、盧震銓、連宗偉、梁永深、袁國良、譚榮新、林德文和關漢華合照。

誠信專區

管理利益衝突：公私分明



公職人員在履行職務時，必須公正客觀，一切以公眾利益為先，例如負責招聘的管理人員，必須根據既定程序，公平公正地為部門甄選最合適的人才。若招聘人員與職位申請人有私人關係，必須即時申報，避免瓜田李下，惹人懷疑。

有些公職人員或會覺得，只要秉持着公正客觀的處事態度，不涉及任何利益收受，問心無愧，便毋須理會其他人的看法。然而，這種想法忽略一個事實：一些觀感上令公眾懷疑存在利益衝突的情況，足以對公職人員和部門的形象帶來負面影響。

因此，公職人員不但要秉公行事，並有責任避免任何實際、潛在或觀感上令人懷疑有利益衝突的行為，以彰顯大公無私的原則。

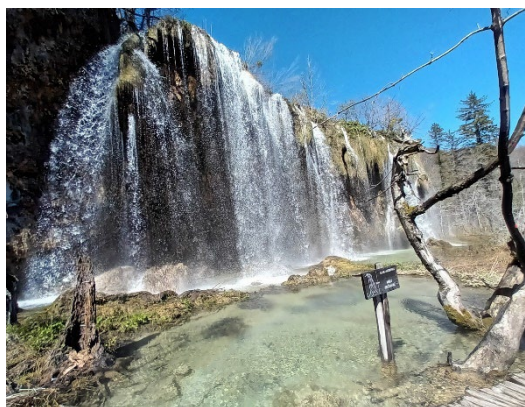
同事可登入[公務員學有所「誠」資源網](#)，瀏覽更多有關「利益衝突」的案例及資訊。

資料來源: 公務員學有所「誠」資源網

閒情寄趣

克羅地亞：自然風光

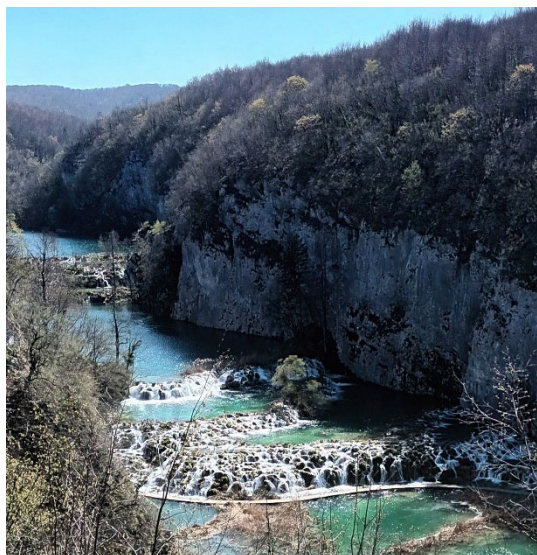
攝影：M Lee



Plitvice 湖群國家公園由 16 個湖和 7 個瀑布組成。



貫通湖泊與瀑布的棧道。



國家公園的小瀑布群。



國家公園的主瀑布 Veliki Slap。



Brac 小島上的巨履石。



Uglja 小島上的聖米高城牆。



崖邊淺灘遠眺意大利東岸。



Pazin 小鎮的古舊建築。

〈閒情寄趣〉一欄歡迎各同事與大家分享其攝影、書法、繪畫、雕塑、陶瓷、篆刻、紙藝或其他視覺藝術作品、手工藝品等，以展現生活情趣為宗旨。作品以照片形式發放，來稿詳情如下：

1. 形式：以 jpg 檔案（最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素）或以硬照（3R 或 4R）遞交。
2. 資料：作品照須附上簡介，以 20 字為限；連同作者姓名、職銜及聯絡電話遞交。如欲以筆名發表，請說明。
3. 投遞方法：電郵至 housingdimensions (F9) 或交房委會總部一座 4 樓傳信事務分組《互信》編輯收。作品題材不限，惟編輯組保留作品之最終刊登權。