

出版日期：2026年9月18日



新 動 向



- 智慧測量創新賽 2026
- 房委會年報 喜獲國際殊榮
- 政府暑期實習計劃



員 工 天 地



- 最新情報
- 讚賞錄
- 升職喜訊
- 誠信專區
- 閒情寄趣



新動向

智慧測量創新賽 2026

房屋局、香港房屋委員會（房委會）、數碼港和香港大學合辦「智慧測量創新賽 2026」，旨在探討人工智能如何應用於工料測量專業。歡迎典禮暨簡介會 7 月 29 日在數碼港舉行。



房屋局局長何永賢（前排左五）與合辦單位和支持機構代表在歡迎典禮暨簡介會合照。

房屋局局長何永賢在典禮上表示，香港正以創新科技驅動新質生產力，推動各行各業的高質量發展；期望嶄新人工智能方案促進工料測量行業數碼化。

創新賽 7 月至 11 月期間進行；收到逾 120 份初步方案，參賽團隊來自科技企業及初創、工料測量顧問、建築業界和大專院校。創新賽分為：(1)指定挑戰和(2)公開挑戰；指定挑戰涵蓋「合約諮詢」和「進度款估值」兩大核心範疇；公開挑戰則由學生及專業團隊自由提案，針對行業挑戰提交創新的解決方案，全面探索人工智能的應用可能。



簡介會吸引業界專業人士參與。

每項挑戰已選出五支隊伍晉級下一階段。合辦機構於 9 月至 11 月期間，為參賽者提供技術資源、專業培訓和實地體驗，協助優化方案。

11 月將舉行 48 小時創新賽和決賽，入圍隊伍將展示具前瞻性的人工智能解決方案；優勝隊伍有機會與合辦機構深入探討協作機會，方案可望於未來公營房屋建造項目中廣泛應用。



房委會年報 喜獲國際殊榮

香港房屋委員會 2024/25 年報在「第 40 屆國際年報大獎」(The 40th Annual International ARC Awards) (2026) 榮獲「內頁設計：房屋」組別榮譽獎。大獎由美國紐約 MerComm, Inc 舉辦，表揚製作出色年報的機構；參賽作品來自世界各地，評審團由寫作和設計業界國際知名人士組成。



房委會 2024/25 年報獲頒「國際年報大獎」榮譽獎。

年報以「提升居住質素 善用公屋資源」為主題，突顯房委會年內的工作成果；另闡述年內各個範疇的工作，展示全力推進公營房屋發展的決心，為有需要市民提供可負擔的居所；並推出「幸福設計」指引、提升長者的生活質素、加強打擊濫用公屋、鼓勵年輕人置業等不同措施，改善數百萬市民的居住環境。

電子版已上載[房委會 / 房屋署網頁](#)，歡迎瀏覽。



政府暑期實習計劃

房委會多年來支持政府暑期實習計劃。該計劃旨在讓有志加入政府工作的大專院校學生對政府的運作加深了解，汲取實際工作經驗，從而協助他們規劃未來事業發展。

今年 45 位來自不同大專院校同學到房屋局或房屋署參加實習計劃，為期兩至三個月不等。同學分別獲安排到策略處、發展及建築處、屋邨管理處和一手住宅物業銷售監管局的的工作崗位實習。



同學（左一、右一）與房屋署署長李佩詩（右三）會面。



同學參加簡介會，認識房委會和工作範疇。

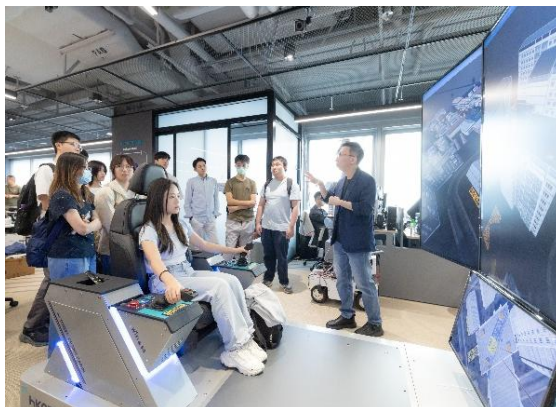
除了與房屋局及房屋署管理層會面以外，同學更獲安排參與一系列簡介會、參觀和體驗活動，從多方面、多角度認識我們的工作，了解如何應用創新科技建造和管理公營房屋。



策略處安排同學到訪綠表置居計劃單位銷售處。



屋邨管理處安排同學參觀樂華北邨太陽能發電系統。



發展及建築處安排同學前往科學園，試用人工智能天秤系統（左圖）和透過虛擬無人機俯瞰北部都會區的公營房屋發展。

在 8 月 31 日分享會暨證書頒發典禮上，同學代表分享在部門不同崗位的實習經驗。房屋署署長李佩詩頒發實習證書給同學，並鼓勵他們畢業後加入政府，一展所長。



房屋署署長李佩詩在典禮上致辭。



員工天地

最新情報

工程職員協會周年會員大會

房屋署工程職員協會 8 月 28 日晚舉行第 56 屆周年會員大會。應邀出席的嘉賓包括房屋局局長何永賢、房屋署副署長（屋邨管理）康榮傑和署理副署長（發展及建築）黃至中。



房屋局局長何永賢（坐排左六）與嘉賓、房屋署工程職員協會理事和名譽會長合照。

房屋局局長何永賢致辭時，感謝房屋署工地人員努力推進公營房屋發展，讓市民安居樂業，並表示北部都會區發展帶來龐大潛力，部門將全速推展區內公營房屋項目。

協會主席伍敏能感謝管方積極回應和跟進會員關注的議題，協會將繼續致力促進管職雙方溝通，提升工作效能和效率，以紓緩同事的工作壓力，維持部門高質的服務。此外，7 月 1 日公布的授勳名單中，房屋署前總技術主任（屋宇裝備）何伯慶和前總技術主任（建築工程）葉志海獲授榮譽勳章，他們的卓越表現得到政府認同，工地同事甚感鼓舞。

晚宴設嘉賓獻唱和抽獎環節，出席者均盡興而歸。

長期優良服務獎暨退休紀念品頒發典禮

為表揚同事的貢獻，房屋署 8 月 4 日舉行「長期優良服務獎暨退休紀念品頒發典禮」。今屆 42 位同事獲頒 30 年優良服務獎狀，4 位同事更獲頒 40 年優良服務獎狀，另 19 位已退休或即將退休的同事獲頒退休紀念品。

房屋署署長李佩詩在典禮上致辭，感謝同事多年來對部門的貢獻，讚揚他們一直盡忠職守、敬業樂業，為政府和市民熱誠服務。署長更祝願各退休同事活得健康，生活充實美滿，展開人生另一篇章。



署長李佩詩（前排左七）聯同首長級人員與獲獎同事合照。

「職員同樂會盃」麻雀比賽

「房屋委員會職員同樂會盃」麻雀比賽 2025/26 在 8 月 14 日舉行。前同樂會副主席麥毓明擔任比賽裁判，今屆賽事採用全新賽制，不設淘汰機制；參賽同事經四圈賽事後，以累積籌碼總數定出冠、亞、季、殿軍及三名優異獎。職員同樂會委員會通過，自今屆賽事起冠、亞軍得主，自動獲得下一屆的參賽資格。



比賽情況。



參加者賽後來個大合照。

得獎名單如下：

獎項	得獎者
冠軍	崔文禧
亞軍	何偉鴻
季軍	陳定國
殿軍	黃家錦
優異獎	卓鴻海、王瑞麟、梁家傑

讚賞錄

物業服務經理黃大仙、青衣及荃灣（三）林凱欣，與長亨邨物業服務辦事處團隊，獲葵青區議員盧婉婷來函嘉許，表揚團隊7月28日處理長亨邨突發食水暫停供應時，迅速應變，熱心盡責。

長亨邨的食水供水喉管遭公用事業機構的承辦商意外弄毀，邨內兩座樓宇及商場的食水供應受影響。團隊隨即安排人手派發樽裝水，並協調三輛水車到場提供臨時

食水。期間，團隊堅守崗位，一直跟進搶修進度，同時與區議員和關愛隊保持緊密聯繫，即時通報最新搶修情況，直至全面恢復供水為止，盡力把對居民日常生活的影響降至最低。

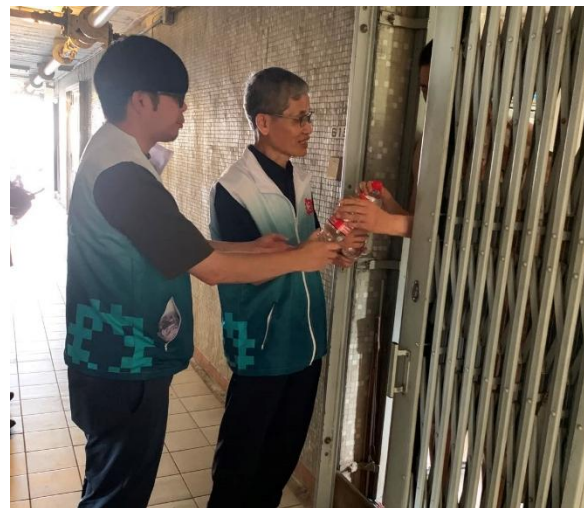
團隊對嘉許深感鼓舞，並承諾繼續秉持專業精神，貫徹「創新為民、盡責熱誠」的核心價值，為居民提供優質可靠的服務。



團隊協助居民運送食水。



設立服務台協助受影響居民。



上門派發樽裝水。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
張廷恩 署理房屋事務經理 / 黃大仙、青衣及荃灣 (四) 梁志南 署理副房屋事務經理 / 樂富 (一) 羅達淋 房屋事務主任 / 樂富 (四) 樂富邨辦事處	陳偉坤 黃大仙區議員	火警期間，協助疏散居民，協助檢查電力裝置，並關懷受影響住戶。
鄧志深 物業服務經理 / 物業服務 (港島及離島五) 江玉燕 副房屋事務經理 / 物業服務 (港島及離島一) 二 港島及離島區物業管理服務小組	葉培基 離島區議員	積極協助居民入伙，盡心盡力處理屋邨事務。
張凱傑 房屋事務主任 / 華富 (一) 四 華富 (一) 邨辦事處	吳女士 社福機構主任	態度友善，積極協調「全屋大清潔及滅蟲行動」。
蔡偉良 副房屋事務經理 / 白田 (3) 白田邨辦事處	邵先生 社福機構創辦人	主動聯絡機構，協助聽障住戶安裝火警閃燈。
郭榮軒 房屋事務主任 / 租約 (港島及離島七) 六 港島及離島(七)區租約事務管理處	王女士 馬坑邨居民	熱心助人，協助居民處理調遷申請。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
戴健恆 房屋事務主任 / 華富 (二) 四 華富二邨辦事處	賴女士 華富二邨居民	工作認真，耐心處理租約事宜。
林偉勝 房屋事務經理 / 東九龍二 羅子龍 副房屋事務經理 / 高怡邨 江毅華 房屋事務主任 / 高怡邨 (二) 高怡邨辦事處	潘女士 高怡邨居民	積極改善邨內的環境和設施。
林偉勝 房屋事務經理 (東九龍二) 吳家俊 副房屋事務經理 / 鯉魚門二 林展培 房屋事務主任 / 租約 (東九龍二) 七 鯉魚門邨辦事處	鯉魚門邨居民	聆聽居民意見，改善邨內羽毛球場設施。
胡潤斌 房屋事務主任 / 租約 (東九龍九) 四 東九龍 (九) 區租約事務管理處	郭先生 平田邨居民	細心聆聽，詳細回答查詢。
林國東 房屋事務經理 / 東九龍九 馮凱琪 副房屋事務經理 / 租約 (東九龍九) 一 莊漢金 房屋事務主任 / 租約 (東九龍九) 六 東九龍九區租約事務管理處	張先生 德田邨居民	體恤住戶，悉心協助處理租約事宜。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
郭世英 副房屋事務經理 / 樂華南 (一) 蘇嘉兒 房屋事務主任 / 樂華南 (九) 樂華南邨辦事處	鄺女士 樂華南邨居民	為單位滅蟲。
關景成 房屋事務經理 / 東九龍七 陳倩汶 副房屋事務經理 / 租約 (東九龍七) 吳英傑 房屋事務主任 / 順天邨 (二) 順天邨辦事處	董女士 順天邨居民	體諒居民，積極協助住戶解決經濟問題。
鄭嘉輝 副房屋事務經理 / 彩虹三 彩虹邨辦事處	李先生 彩虹邨居民	熱心工作，迅速處理維修事宜。
阮國華 房屋事務主任 / 租約 (黃大仙、青衣及荃灣五) (四) 美東邨辦事處	美東邨居民	盡責有禮，親自上門跟進居民的訴求。
黃子杰 房屋事務主任 / 富昌 (一) 富昌邨辦事處	陳先生 富昌邨居民	迅速安排清潔單位，改善環境衛生。
陳嘉俊 房屋事務主任 / 富昌 (二) 富昌邨辦事處	蘇女士 富昌邨居民	積極處理居民對羽毛球場的訴求。
李嘉敏 房屋事務主任 / 水泉澳 (五) 水泉澳邨辦事處	梁先生 水泉澳邨居民	妥善處理冷氣機滴水事宜。
林曉欣 房屋事務主任 / 水泉澳 (一) 水泉澳邨辦事處	麥女士 水泉澳邨居民	細心有禮，主動巡查和家訪，改善邨內環境。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
李斯韻 房屋事務主任 / 瀝源 (六) 瀝源邨辦事處團隊 瀝源邨辦事處	鄭先生 瀝源邨居民	關懷長者，盡心協助居民處理調遷申請。
趙天樂 副房屋事務經理 / 沙角邨 陳仲禧 房屋事務主任 / 沙角邨 (十) 沙角邨屋邨辦事處	羅女士 沙角邨居民	熱心服務居民，解決居住問題。
孫昊源 房屋事務主任 / 葵涌二 (六) 葵涌邨辦事處 (二)	葵涌邨居民	協助居民解決冷氣機滴水事宜。
曾慶然 房屋事務經理 / 元朗一 黃俊榮 副房屋事務經理 / 租約 (元朗一) 四 元朗區租務事務管理處 (一)	楊先生 朗屏邨居民	處事認真，迅速安排維修工程。
蔡慧詩 房屋事務主任 / 友愛邨 (七) 友愛邨辦事處	李先生 友愛邨居民	升降機維修期間，積極協助輪椅人士使用樓梯機。
唐麗芳 房屋事務主任 / 大興 (三) 梁寶怡 客戶服務助理 大興邨辦事處	李女士 大興邨居民	耐心協助處理入伙事宜，詳細講解程序。
梁煥超 房屋事務主任 / 大興 (八) 大興邨辦事處	陳先生 大興邨居民	體恤住戶處境，盡心盡力協助住戶解決居住問題。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
李滿堂 房屋事務經理 / 屯門 (二) 鄧明慧 副房屋事務經理 / 大興 (三) 梁煥超 房屋事務主任 / 大興 (八) 大興邨辦事處	劉先生 大興邨居民	迅速配合消防人員要求，協助拯救貓隻，專業盡責。
張信恒 房屋事務主任 / 大興 (九) 李月珍 客戶服務助理 大興邨辦事處	高女士 大興邨居民	耐心協助處理增加戶籍申請。
梁寶怡 客戶服務助理 大興邨辦事處	羅女士 大興邨居民	親切友善，詳細回答查詢。
黎佩杰 房屋事務主任 / 租約 (屯門六) 三 屯門區租約事務管理處 (六)	田景邨居民	待人有禮，仔細向住戶解釋購買單位的程序。
王思穎 房屋事務主任 / 租約 (屯門五) 十一 屯門北區租約事務管理處	賴女士 寶田邨居民	用心跟進居民的申請個案。
陳佩思 房屋事務主任 / 租約 (屯門五) 13 屯門北區租約事務管理處	劉女士 寶田邨居民	關顧居民情緒，迅速處理居民邨內調遷申請。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
林桂珍 房屋事務經理 / 港島及離島六 賴淑芳 副房屋事務經理 / 租約 (港島及 離島六) 余家永 房屋事務主任 / 租約 (港島及離 島六) 一 港島區租約事務管理處 (愛東邨 分處)	蔡先生 東旭苑居民	協助住戶處理轉讓業權。
張美棋 房屋事務主任 / 房屋資助 (5) 房屋資助分處	陳先生 啟盈苑居民	迅速跟進緊急申請，表現專業。
蔡樂婷 房屋事務主任 / 租約 (元朗一) / 八 元朗區租約事務管理處 (一)	陳先生 兆康苑居民	積極跟進個案，誠懇有禮。
萬熙堯 房屋事務主任 / 租約 (大埔、北 區及沙田八) 一 大埔、北區及沙田區租約事務管 理處八	周女士 新興花園居民親 屬	協助申請居屋第二市場計劃可供 出售證明書。
李藹怡 房屋事務主任 / 坪石邨 (八) 坪石邨辦事處	麥先生 前坪石邨居民	盡心盡力協助居民處理調遷申 請。
梁漪樺 房屋事務主任 / 福來 (五) 福來邨辦事處	伍女士 前福來邨居民	盡忠職守，關懷居民，用心協助處 理交回公屋事宜。

獲讚賞同事	來信機構 / 人士	讚賞內容
李永輝 房屋事務經理 / 大埔、北區及沙田五 劉家豪 副房屋事務經理 / 租約 (大埔、北區及沙田五) / 二 梁康祺 房屋事務主任 / 租約 (大埔、北區及沙田五) / 十二 大埔、北區及沙田五區租約事務管理處	張先生 前彩園邨居民	體恤居民，協助處理退租事宜。
梁卓玄 房屋事務主任 / 登記及公務員配額 (一) 登記及公務員配額小組	賴女士 公屋申請人	急市民所急，迅速跟進個案。
吳善恩 房屋事務主任 / 登記及公務員配額 (三十八) 登記及公務員配額小組	吳先生 公屋申請人	用心處理個案，耐心解答問題。

升職喜訊



副署長(屋邨管理)康榮傑(左)頒授賀函予獲擢升為高級屋宇保養測量師的莫若思。



副署長(屋邨管理)康榮傑(左)頒授賀函予獲擢升為總技術主任(土木工程)(工務)的李文華。



副署長（發展及建築）梁洪偉（右一）頒授賀函予獲擢升為高級工料測量師的葉子欣（左一）、徐浩婷（左二）和陳頌嫻。



總新聞主任（房屋）／資訊及社區關係總監李淑賢（左）頒授升職賀函予獲擢升為合約高級宣傳主任的柯弘毅。

誠信專區

被拘捕或面對刑事法律程序的呈報規定

房屋委員會 / 房屋局 / 房屋署非常重視員工的品行和操守。如員工被執法機關拘捕，須就被捕一事向上司呈報，上司也應告知員工管理分組。被捕員工須在切實可行的情況下盡快呈報，無論如何不應遲於由被拘捕當天起計的七個曆日內呈報。被捕的狀況如有改變（例如由保釋改為無條件釋放或被落案控告，被捕員工也須在變更當天起計不遲於七個曆日內向上司呈報），上司也應告知員工管理分組。



此外，如員工面對刑事法律程序¹，依據《公務人員（紀律）規例》第 13（1）條的規定，應立即報告上司，上司也應告知員工管理分組。

任何員工如未能遵從上文所述規定作出呈報，無論日後是否因該事件被控刑事罪行而被定罪，或被證實干犯任何不當行為，均可被紀律處分。

案例

某員工被執法機關拘捕、檢控和接收傳票須到法庭席前應訊，均沒有向部門呈報。他在被裁定有罪後（距被拘捕當天約十個月）才向上司呈報。他沒有在被拘捕當天起計的七個曆日內向上司呈報，面對刑事法律程序也沒有立即向上司呈報，他除了須就所犯刑事罪行接受紀律處分之外，也因違反呈報規定而受到簡易紀律處分。

資料來源：房屋局 / 房屋署職員通告第 5/2023 號

房屋署職員通告第 2/2009 號

公務人員（紀律）規例

¹ 與公職無關的輕微交通違例事項，如符合《房屋署職員通告第 2/2009 號》第 6 段的所有條件，可獲豁免呈報規定。

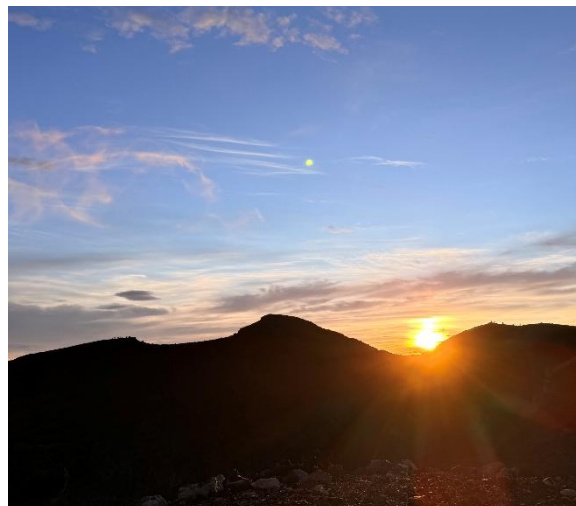
閒情寄趣

富士山上遊記

攝影：跌



排隊攻頂。



御來光。



遠望劍峰。



劍峰@3776m。



山頂山屋。



準備下山。

〈閒情寄趣〉一欄歡迎各同事與大家分享其攝影、書法、繪畫、雕塑、陶瓷、篆刻、紙藝或其他視覺藝術作品、手工藝品等，以展現生活情趣為宗旨。作品以照片形式發放，來稿詳情如下：

1. 形式：以jpg 檔案（最少 2MB 及解像度每平方吋 200 像素）或以硬照（3R 或 4R）遞交。
2. 資料：作品照須附上簡介，以 20 字為限；連同作者姓名、職銜及聯絡電話遞交。如欲以筆名發表，請說明。
3. 投遞方法：電郵至 housingdimensions (F9) 或交房委會總部一座 4 樓傳信事務分組《互信》編輯收。作品題材不限，惟編輯組保留作品之最終刊登權。