房屋局 / 香港房屋委員會(房委會) / 房屋署

2025-2027年度整合開放數據計劃（包含空間數據計劃）

A. 在 2025 年發放的部門數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	不適用				

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	出售綠表置居計劃(綠置居)單位2023的成交記錄	單位成交記錄資料將以機讀的JavaScript物件表示法(JSON)格式及應用程式介面提供。	01/2025	一次性
2	房屋	出售居者有其屋計劃(居屋)單位2024的成交記錄	單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	10/2025	一次性

B. 在 2026 年及 2027 年發放的部門數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	由房委會管理的已落成公共屋邨內的大型樹	該數據集包括位於已落成公共屋邨內，主樹幹胸徑超過500毫米的大型樹。	09/2026	每年

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	綠置居2024的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放
2	房屋	居屋2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
3	房屋	綠置居2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放
4	房屋	居屋2026的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放

C. 其他機構計劃開放的數據集

(1) 香港房屋協會

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	不適用				

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	不適用				

D. 進度：部門及其他機構已經上載至「開放數據平台」及/或「空間數據共享平台」網站的數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
1	房屋	地址	房委會物業及資助出售單位地址。這個數據集已被納入地址框架空間數據主題集。	12/2022	有新資料或記錄時加入
2	發展	建築物	顯示房委會物業及資助出售單位永久性建築物或構築物的多邊形。這個數據集已被納入建築物框架空間數據主題集。	12/2022	有新資料或記錄時加入
3	房屋	香港房屋委員會房屋建設計劃	房屋建設計劃數據集將包括項目名稱、房屋類型、區議會分區、單位數目、完工日期和項目地盤的位置(個別項目地盤的中心點會用一個點來表示）。	12/2023	每季
4	房屋	香港房屋協會房屋建設計劃	房屋建設計劃數據集將包括項目名稱、房屋類型、區議會分區、單位數目、完工日期和項目地盤的位置(個別項目地盤的中心點會用一個點來表示）。	12/2023	每季
5	房屋	規劃中的公營房屋發展項目的鄰舍休憩用地	香港房屋委員會規劃中的鄰舍休憩用地數據集將包括項目名稱、地址、用地狀態、用地分類、落成年份、最少鄰舍休憩用地面積、鄰舍休憩用地位置(會用個別項目地盤的中心點來表示），以及是否包括泳灘／市容地帶／室內設施。	06/2024	每季

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
6	房屋	已落成的公共屋邨／屋苑的休憩用地	香港房屋委員會保存的已落成的休憩用地數據集將包括屋邨／屋苑名稱、地址、用地狀態、用地分類、休憩用地面積、休憩用地位置（會用個別屋邨／屋苑的中心點來表示），以及是否包括泳灘／市容地帶／室內設施。	06/2024	每年

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
1	房屋	公共屋邨位置及資料 – 公共屋邨	公共屋邨資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	每年
2	房屋	公共屋邨位置及資料 – 居者有其屋計劃(居屋)屋苑	居屋屋苑資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	每年
3	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會商場	房委會商場資料包括屋邨名稱、位置、落成年份、層數及可出租面積約數以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	每年
4	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會工廠大廈	房委會工廠大廈資料包括工廠大廈名稱、位置、入伙年份、層數及單位數目以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	每年

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
5	房屋	香港房屋協會屋邨及項目	下列屋邨／項目資料以JSON格式提供。 - 出租屋邨及郊區公共房屋 - 住宅發售計劃 - 夾心階層住屋計劃 - 資助出售房屋項目 - 「長者安居樂」住屋計劃 - 雋悅 - 市區改善計劃 - 市值發展項目 - 市區重建項目	03/2019	每年
6	工商業	香港房屋協會商業租賃資料	商業租賃資料包括地址、查詢電話、商舖面積及停車場車位數目以JSON格式提供。	03/2019	每年
7	房屋	2018年香港房屋協會資助出售房屋的銷售	單位成交記錄資料包括買賣協議的日期、單位地址及成交金額以機讀的可延伸標記式語言 (XML) 格式提供。	03/2019	一次性
8	房屋	綠置居2018的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	一次性
9	房屋	房屋委員會公共租住房屋單位資料	公共租住房屋單位資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	每季
10	房屋	居屋2018的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	一次性

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
11	房屋	租置計劃的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	12/2019	每季
12	房屋	居屋2019的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2020	一次性
13	房屋	綠置居2019的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	01/2021	一次性
14	房屋	居屋2020的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	11/2021	一次性
15	房屋	綠置居2020/21的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2022	一次性
16	房屋	居屋2022的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	04/2023	一次性
17	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	04/2023	一次性
18	房屋	綠置居2022的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	08/2023	一次性
19	房屋	居屋2023的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2024	一次性

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
20	房屋	重售青富苑及蝶翠苑綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	08/2024	一次性

房屋局/房委會/房屋署
2025年9月