房屋局 / 香港房屋委員會(房委會) / 房屋署

2026-2028年度整合開放數據計劃（包含空間數據計劃）

A. 在 2026 年發放的部門數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	出售綠表置居計劃(綠置居)單位2024的成交記錄	單位成交記錄資料。	02/2026	一次性
2	房屋	「簡約公屋」單位資料	「簡約公屋」單位資料。	03/2026	有新資料或記錄時加入
3	房屋	出售居者有其屋計劃(居屋)單位2018的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
4	房屋	出售居屋單位2019的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
5	房屋	出售居屋單位2020的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
6	房屋	出售居屋單位2022的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
7	房屋	出售居屋單位2023的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
8	房屋	出售居屋單位2024的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
9	房屋	出售綠置居單位2018的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
10	房屋	出售綠置居單位2019的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
11	房屋	出售綠置居單位2020/21的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
12	房屋	出售綠置居單位2022的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
13	房屋	出售綠置居單位2023的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
14	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
15	房屋	重售青富苑及蝶翠苑綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料。	06/2026	一次性
16	房屋	由房委會管理的已落成公共屋邨內的大型樹	該數據集包括位於已落成公共屋邨內，主樹幹胸徑超過500毫米的大型樹。	09/2026	每年
17	房屋	公共屋邨位置及資料 – 公共屋邨	公共屋邨資料。	10/2026	有新資料或記錄時加入
18	房屋	公共屋邨位置及資料 – 居者有其屋計劃屋苑	居屋屋苑資料。	10/2026	有新資料或記錄時加入
19	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會商場	房委會商場資料包括屋邨名稱、位置、落成年份、層數及可出租面積約數。	10/2026	有新資料或記錄時加入
20	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會工廠大廈	房委會工廠大廈資料包括工廠大廈名稱、位置、入伙年份、層數及單位數目。	10/2026	有新資料或記錄時加入
21	房屋	房屋委員會公共租住房屋單位資料	公共租住房屋單位資料。	10/2026	每季
22	房屋	出售租者置其屋計劃(租置計劃)屋邨單位的成交記錄	單位成交記錄資料。	10/2026	每季

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	出售綠置居單位2024的成交記錄	單位成交記錄資料以機讀的JavaScript物件表示法(JSON)格式及應用程式介面提供。	02/2026	一次性
2	房屋	「簡約公屋」單位資料	「簡約公屋」單位資料以JSON格式及應用程式介面提供。	03/2026	有新資料或記錄時加入
3	房屋	申請公共租住房屋(公屋)的入息及資產淨值限額	按住戶類別及住戶人數劃分的申請公屋每月入息及資產淨值限額的資料以JSON格式及應用程式介面提供。	04/2026	每年

B. 在2027年及2028年發放的部門數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會停車場	房委會停車場資料包括停車場名稱、位置、及車位數目。	10/2027	有新資料或記錄時加入
2	房屋	出售綠置居單位2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放
3	房屋	出售居屋單位2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放
4	房屋	出售居屋單位2026的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放
5	房屋	出售綠置居單位2026的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
6	房屋	出售居屋單位2027的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放
7	房屋	出售綠置居單位2027的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料。	另行公佈	當資料齊備時發放

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會停車場	房委會停車場資料包括停車場名稱、位置、及車位數目以JSON格式及應用程式介面提供。	10/2027	有新資料或記錄時加入
2	房屋	出售綠置居單位2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
3	房屋	出售居屋單位2025的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放
4	房屋	出售居屋單位2026的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放
5	房屋	出售綠置居單位2026的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放
6	房屋	出售居屋單位2027的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
7	房屋	出售綠置居單位2027的成交記錄	目標發放日期將依據銷售計劃的選樓時間表而定。 單位成交記錄資料將以JSON格式及應用程式介面提供。	另行公佈	當資料齊備時發放

C. 其他機構計劃開放的數據集

(1) 香港房屋協會

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	不適用				

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	目標發放日期	更新頻率
1	不適用				

D. 進度：部門及其他機構已經上載至「開放數據平台」及/或「空間數據共享平台」網站的數據集

i. 空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
1	房屋	地址	房委會物業及資助出售單位地址。這個數據集已被納入地址框架空間數據主題集。	12/2022	有新資料或記錄時加入
2	發展	建築物	顯示房委會物業及資助出售單位永久性建築物或構築物的多邊形。這個數據集已被納入建築物框架空間數據主題集。	12/2022	有新資料或記錄時加入
3	房屋	香港房屋委員會房屋建設計劃	房屋建設計劃數據集將包括項目名稱、房屋類型、區議會分區、單位數目、完工日期和項目地盤的位置(個別項目地盤的中心點會用一個點來表示）。	12/2023	每季
4	房屋	香港房屋協會房屋建設計劃	房屋建設計劃數據集將包括項目名稱、房屋類型、區議會分區、單位數目、完工日期和項目地盤的位置(個別項目地盤的中心點會用一個點來表示）。	12/2023	每季
5	房屋	規劃中的公營房屋發展項目的鄰舍休憩用地	香港房屋委員會規劃中的鄰舍休憩用地數據集將包括項目名稱、地址、用地狀態、用地分類、落成年份、最少鄰舍休憩用地面積、鄰舍休憩用地位置(會用個別項目地盤的中心點來表示)，以及是否包括泳灘／市容地帶／室內設施。	06/2024	每季

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
6	房屋	已落成的公共屋邨／屋苑的休憩用地	香港房屋委員會保存的已落成的休憩用地數據集將包括屋邨／屋苑名稱、地址、用地狀態、用地分類、休憩用地面積、休憩用地位置（會用個別屋邨／屋苑的中心點來表示），以及是否包括泳灘／市容地帶／室內設施。	06/2024	每年

ii. 非空間數據

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
1	房屋	公共屋邨位置及資料 – 公共屋邨	公共屋邨資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	有新資料或記錄時加入
2	房屋	公共屋邨位置及資料 – 居者有其屋計劃屋苑	居屋屋苑資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	有新資料或記錄時加入
3	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會商場	房委會商場資料包括屋邨名稱、位置、落成年份、層數及可出租面積約數以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	有新資料或記錄時加入
4	房屋	公共屋邨位置及資料 – 房委會工廠大廈	房委會工廠大廈資料包括工廠大廈名稱、位置、入伙年份、層數及單位數目以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2016	有新資料或記錄時加入

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
5	房屋	香港房屋協會屋邨及項目	下列屋邨／項目資料以JSON格式提供。 - 出租屋邨及郊區公共房屋 - 住宅發售計劃 - 夾心階層住屋計劃 - 資助出售房屋項目 - 「長者安居樂」住屋計劃 - 雋悅 - 市區改善計劃 - 市值發展項目 - 市區重建項目	03/2019	每年
6	工商業	香港房屋協會商業租賃資料	商業租賃資料包括地址、查詢電話、商舖面積及停車場車位數目以JSON格式提供。	03/2019	每年
7	房屋	2018年香港房屋協會資助出售房屋的銷售	單位成交記錄資料包括買賣協議的日期、單位地址及成交金額以機讀的可延伸標記式語言 (XML) 格式提供。	03/2019	一次性
8	房屋	綠置居2018的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	一次性
9	房屋	房屋委員會公共租住房屋單位資料	公共租住房屋單位資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	每季
10	房屋	居屋2018的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2019	一次性
11	房屋	租置計劃的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	12/2019	每季

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
12	房屋	居屋2019的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2020	一次性
13	房屋	綠置居2019的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	01/2021	一次性
14	房屋	居屋2020的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	11/2021	一次性
15	房屋	綠置居2020/21的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	06/2022	一次性
16	房屋	居屋2022的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	04/2023	一次性
17	房屋	出售青富苑及蝶翠苑未售出綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	04/2023	一次性
18	房屋	綠置居2022的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	08/2023	一次性
19	房屋	居屋2023的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	07/2024	一次性
20	房屋	重售青富苑及蝶翠苑綠置居單位的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	08/2024	一次性
21	房屋	綠置居2023的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	01/2025	一次性

編號	數據種類	數據集名稱	一般說明	發放日期	更新頻率
22	房屋	居屋2024的成交記錄	單位成交記錄資料以JSON格式及應用程式介面提供。	10/2025	一次性

房屋局/房委會/房屋署
2026年2月