

## 粉嶺第36區第四期公營房屋發展計劃地基工程

項目地盤位於上水清河邨的露天停車場(清河邨伸延部分)，屬於清河邨發展計劃第四期，用作興建一幢綜合大樓，下面四層用作停車場及零售設施，上面是可提供36個單位的住宅大廈。



地盤西面為清曉路和公共運輸交匯處；北面為設有渠務保留地、露天停車場和百和路；東面為清河渠道；南面為清河商場和清河邨第一至第三期。

## 減低噪音及空氣污染設施



隔音屏障



靜音開板機



噪音較低及可控制粉塵  
的大口徑鑽孔機

## 提升安全設施



地盤內的安全通道



建造臨時平台安放大型機械

## 特別措施 轉危為安

位置關係，地盤與清河邨停車場需共用同一通道，對行人和出入停車場的車輛，構成安全問題。

為了解決這難題，承建商特別加派數名資深交通督導員負指揮交通。

團隊又積極聯絡附近村民、居民、商戶、停車場使用者、區議員、學校及物業管理公司等，建立良好溝通，不但確保地盤內外運輸暢通無阻，期間亦避免了意外發生，受到各方讚揚。



## 疫情當前 砥礪前行

工程期間正值疫情爆發，團隊做好一系列健康及防疫措施，為工友提供足夠口罩、消毒液等，並定期在地盤每一個角落進行霧化式消毒。

雖然受到疫情影響，承建商與房屋署互相配合，透過特別工作安排，調整項目規劃和調配資源，應付物料供應短缺問題，終能令困難重重的工程得以高效率在目標期2021年1月依時完成。

