

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2022 年 4 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
上水第 4 區及第 30 區 1 號地盤第一期公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20210259）	選擇性	瑞安承建有限公司 香港灣仔港灣道 6-8 號瑞安中心 34 樓	1,243,000,000.00 2022 年 4 月 13 日
屯門第 29 區（西）公營房屋發展計劃的道路及渠務工程 （合約編號 20200180）	資格預審	怡益工程有限公司 香港九龍九龍塘窩打老道 155 號	15,054,451.00 2022 年 4 月 13 日
2021/22 年至 2023/24 年地下管線勘測定期合約 A （合約編號 20200376）	資格預審	益捷探測工程有限公司 香港新界葵涌國瑞路 88 號新豐中心 A 座 9 樓 902 室	12,100,326.00 2022 年 4 月 21 日
2021/22 年至 2023/24 年地下管線勘測定期合約 B （合約編號 20200377）	資格預審	佳力高試驗中心有限公司 香港新界粉嶺安樂村安居街 33 號得利中心 6 樓	9,535,768.00 2022 年 4 月 21 日
薄扶林南華樂徑公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20200401）	選擇性	茅氏顧問工程師（香港）有限公司 香港九龍長沙灣青山道 501-503 號國際工業大廈 9 樓 A 室	3,219,950.00 2022 年 4 月 26 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
薄扶林南華富北公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20200403）	選擇性	巴馬丹拿機電工程顧問有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	5,980,000.00 2022 年 4 月 26 日
上水第 4 區及第 30 區 2 號地盤第二期公營房屋發展計劃建築工程和青康路北第三期行人天橋工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210070）	選擇性	威時工程有限公司 香港新界元朗唐人新村路 62 號 C	37,441,155.00 2022 年 4 月 8 日
啟德 2B5 號和 2B6 號地盤公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210258）	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號理文商業中心 36 樓	8,387,000.00 2022 年 4 月 22 日
啟德 2B5 號和 2B6 號地盤公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210258）	選擇性	日立電梯工程（香港）有限公司 香港九龍尖沙咀東部科學館道 9 號新東海商業中心 10 樓	36,683,900.00 2022 年 4 月 29 日
啟德 2B5 號和 2B6 號地盤公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20210258）	選擇性	柏高工程有限公司 香港新界葵涌葵豐街 38-42 號大鴻輝（葵涌）中心第二期 13 樓 B 座	189,999,000.00 2022 年 4 月 22 日
曉明街公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20170567）	選擇性	通力電梯（香港）有限公司 香港九龍觀塘偉業街 180 號 Two Harbour Square 11 樓	5,374,000.00 2022 年 4 月 21 日
曉明街公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20170567）	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號理文商業中心 36 樓	20,286,000.00 2022 年 4 月 29 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會供應含再造成分的塑膠垃圾袋 （招標編號 HAQ20220016） （合約編號 DC20220016）	公開	中興膠袋有限公司 香港九龍荔枝角長沙灣道 778-784 號香港中心 10 字樓 1009 室	2,186,300.00 2022 年 4 月 29 日
為香港房屋委員會提供甲骨文數據庫系統的專業 支援服務 （招標編號 HAQ20220025） （合約編號 DC20220025）	公開	Nexify Limited 香港九龍觀塘駿業街 56 號 中海日升中心 30 樓 E-H 室	2,080,000.00 2022 年 4 月 6 日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
斜坡維修及改善工程定期合約(2022 至 2025 年度) 涵蓋區域 A 區 （合約編號 20219051）	資格預審	均安建築有限公司 香港西營盤干諾道西 118 號 2803 及 2805 室	45,030,000.00 2022 年 4 月 22 日
斜坡維修及改善工程定期合約(2022 至 2025 年度) 涵蓋區域 B 區 （合約編號 20219052）	資格預審	中國地質工程集團有限公司 香港灣仔港灣道 30 號新鴻 基中心 2421-25 室	44,145,090.00 2022 年 4 月 22 日
斜坡維修及改善工程定期合約(2022 至 2025 年度) 涵蓋區域 C 區 （合約編號 20219053）	資格預審	科正建築有限公司 香港黃竹坑業興街 11 號南 匯廣場訊聯電信大廈 11 樓 1122 室	47,124,000.00 2022 年 4 月 22 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
斜坡維修及改善工程定期合約(2022 至 2025 年度) 涵蓋區域 D 區 (合約編號 20219054)	資格預審	盼記有限公司 香港九龍觀塘觀塘道 418 號 創紀之城五期 15 樓 1501 室	45,039,500.00 2022 年 4 月 22 日
葵涌商場及非住宅單位物業代管服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新 時 代 工 貿 商 業 中 心 1802-1804 室	38,721,216.00 2022 年 4 月 29 日
寶田邨及富泰邨物業服務合約（管理）	選擇性	中國海外物業服務有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號中 國海外大廈 19 樓	306,100,745.53 2022 年 4 月 22 日
石排灣邨潔淨服務合約	選擇性	真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號 京貿中心 18 樓 E 室	20,733,120.00 (2 年合約費) 2022 年 4 月 29 日
葵涌邨續期潔淨服務合約	選擇性	真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號 京貿中心 18 樓 E 室	38,233,392.00 (2 年合約費) 2022 年 4 月 4 日
環翠邨續期潔淨服務合約	選擇性	利興環境服務有限公司 香港九龍荔枝角青山道 485 號九龍廣場 19 樓 2 及 3 室	13,470,806.40 (2 年合約費) 2022 年 4 月 4 日
樂華北邨續期護衛服務合約	選擇性	佳富物業服務有限公司 香港九龍九龍灣臨樂街 19 號南豐商業中心 14 樓 1408 室	23,241,416.64 (2 年合約費) 2022 年 4 月 25 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
和樂邨續期護衛服務合約	選擇性	警衛城有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 103 室	26,696,628.00 （2 年合約費） 2022 年 4 月 21 日
彩虹邨續期護衛服務合約	選擇性	香港警衛有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 101 室	30,678,480.00 （2 年合約費） 2022 年 4 月 26 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2022 年 5 月 27 日