

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2023 年 1 月份／4 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
元朗橫洲 A 號地盤公營房屋發展計劃的地基工程、深水埗白田邨第十二期前白田天主教小學的拆卸工程和深水埗荔枝角道 373 號的前期圍板工程 （合約編號 20220350）	選擇性	新利地基工程有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場 3 期 8 樓	1,000,000,000.00 2023 年 4 月 11 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20190661）	選擇性	新福港營造有限公司 香港新界葵涌葵喜街 1-11 號 達利國際中心 7 樓	2,407,000,000.00 2023 年 4 月 14 日
古洞北第 19 區第 2 期公營房屋發展計劃的設計和建築工程 （合約編號 20220159）	選擇性	新福港營造有限公司 香港新界葵涌葵喜街 1-11 號 達利國際中心 7 樓	4,620,000,000.00 2023 年 4 月 21 日
東涌第 42 區公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20210342）	選擇性	王董建築師事務所有限公司 香港太古城太古灣道 14 號 18 樓	19,314,400.00 2023 年 1 月 26 日
寶石湖路公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20210366）	選擇性	巴馬丹拿建築師有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	9,800,200.00 2023 年 4 月 3 日
寶石湖路公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20210337）	選擇性	王歐陽（機電工程）有限公司 香港鰂魚涌華蘭路 20 號華 蘭中心 20 樓 2001-2004 室	7,738,430.00 2023 年 4 月 3 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
東涌第 109 區公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程，穗輝工廠大廈和葵安工廠大廈的拆卸工程，以及宏昌工廠大廈的拆卸及土地淨化工程 （分包合約所屬的合約編號 20210609）	選擇性	永昌電器工程有限公司 香港九龍長沙灣大南西街 601-603 號香港紗廠工業大廈 5 樓 C2 室	100,800,000.00 2023 年 4 月 11 日
東涌第 109 區公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程，穗輝工廠大廈和葵安工廠大廈的拆卸工程，以及宏昌工廠大廈的拆卸及土地淨化工程 （分包合約所屬的合約編號 20210609）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	2,353,000.00 2023 年 4 月 18 日
東涌第 109 區公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置和水泵安裝工程，穗輝工廠大廈和葵安工廠大廈的拆卸工程，以及宏昌工廠大廈的拆卸及土地淨化工程 （分包合約所屬的合約編號 20210609）	選擇性	安樂工程有限公司 香港北角英皇道 510 號港運大廈 13 樓	26,700,000.00 2023 年 4 月 27 日
為香港房屋委員會供應含再造成分的塑膠垃圾袋 （兩種尺寸） （招標編號 HAQ20230014） （合約編號 DC20230014）	公開	保溢國際有限公司 香港九龍旺角大南街 34 號 1 樓	1,737,810.00 2023 年 4 月 14 日
提供「日常家居維修服務」意見訪問服務 2023-2025 （招標編號 HAQ20220514） （合約編號 DC20220514）	公開	米嘉道資訊策略有限公司 香港九龍長沙灣道 788 號羅氏商業廣場 31 樓 3101-03 室	248,400.00 2023 年 4 月 17 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為現有樓宇小組及地盤監察小組提供司機駕駛服務 （招標編號 HAQ20230021） （合約編號 DC20230021）	公開	旨錠服務供應商有限公司 香港九龍尖沙咀漆咸道南 87-105 號百利商業中心 5 樓 501 室	1,714,704.00 2023 年 4 月 25 日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會轄下全港公共租住屋邨遊樂／健身設施進行安全檢查 （協議編號 CB20229026）	公開	Play Safe Consultancy Company Limited 香港九龍九龍灣臨樂街 8 號 商業廣場地下 B 舖	1,386,350.00 2023 年 4 月 21 日
為房屋委員會總部第一座和第二座更換現有的 2 號冷凍機 （合約編號 20229316）	公開	新昌亞仕達屋宇設備有限公司 香港九龍觀塘偉業街 133 號 6 樓	4,535,940.00 2023 年 4 月 4 日
福來邨永康樓、永樂樓、永嘉樓和永泰樓的升降機現代化工程 （合約編號 20229112）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣啓祥道 17 號高銀金融國際中心 12 樓 及 13 樓	11,865,600.00 2023 年 4 月 26 日
海盈邨、麗翠苑麗柏閣及麗楊閣及一個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約（管理）	選擇性	威邦物業管理服務有限公司 香港九龍長沙灣永明街 1 號 恆昌工廠大廈 10 樓 B 室	95,689,560.72 2023 年 4 月 20 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
碩門邨物業管理服務合約（管理）	選擇性	宜居顧問服務有限公司 香港九龍彌敦道 750 號始創 中心 23 樓	133,540,000.78 2023 年 4 月 20 日
富蝶邨物業管理服務合約（管理）	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 樓 1401-02 室	189,386,710.34 2023 年 4 月 20 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2023 年 5 月 19 日