

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2023 年 11 月份／12 月份批准訂立的合約公布如下：

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
大埔頌雅路西公營房屋發展計劃的地基工程、地盤平整工程和道路及渠務工程 （合約編號 20220449）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	607,000,000.00 2023 年 12 月 7 日
青衣青康路北第三期公營房屋發展計劃的地基工程和拆卸工程和元朗十八鄉路公營房屋發展計劃的前期圍板工程 （合約編號 20220565）	選擇性	惠保（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	336,000,000.00 2023 年 12 月 13 日
石梨街公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20230055）	選擇性	創業地基有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 19 號金利豐國際中心 3 樓 B 室	147,400,000.00 2023 年 12 月 13 日
大窩口道第一期和第二期公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20220445）	選擇性	煥利建築有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39號企業廣場三期 8 樓	952,336,000.00 2023 年 12 月 20 日
土瓜灣道公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20220387）	選擇性	周古梁建築工程師有限公司 香港中環禧利街 2 號東寧 大廈 13 樓	5,699,200.00 2023 年 12 月 4 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
朗邊第二期和第三期公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20220402）	選擇性	劉榮廣伍振民建築師有限公司 香港銅鑼灣勿地臣街時代廣場一座 46-47 樓	33,915,000.00 2023 年 12 月 14 日
朗邊第二期和第三期公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220419）	選擇性	奧雅納工程顧問 香港九龍九龍塘達之路 80 號又一城 5 樓	29,940,800.00 2023 年 12 月 15 日
東涌第 23 區第一期公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220424）	選擇性	嘉科工程顧問有限公司 香港北角英皇道 625 號 22 樓	2,800,000.00 2023 年 12 月 14 日
薄扶林南華景街公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220317）	選擇性	李耀記防火工程有限公司 香港九龍油塘高輝道 17 號油塘工業城 A2 座 6 樓 13 室	24,800,000.00 2023 年 12 月 5 日
土瓜灣道公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務及東涌第 23 區第一期公營房屋發展計劃的渠務工程專業服務 （合約編號 CB20220408）	選擇性	巴馬丹拿機電工程顧問有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	4,300,000.00 2023 年 12 月 14 日
朗邊第二期和第三期公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20220401）	選擇性	奧雅納工程顧問 香港九龍九龍塘達之路 80 號又一城 5 樓	22,000,000.00 2023 年 12 月 20 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20230271） （合約編號 DS20230271）	公開	聯盛電腦耗材有限公司 香港新界荃灣海盛路 3 號 TML 廣場 D 座 6 樓	39,884.00 2023 年 12 月 21 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20230271） （合約編號 DS20230271-01）	公開	打印先生有限公司 香港九龍觀塘道 330 號威力 貨運大廈 4 樓	190,566.00 2023 年 12 月 21 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20230271） （合約編號 DS20230271-02）	公開	澳栢國際有限公司 香港新界葵涌藍田街 30-38號德記集團中心 1 樓 A室	11,455.00 2023 年 12 月 21 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20230271） （合約編號 DS20230271-03）	公開	京瓷辦公信息系統香港有限 公司 香港新界荃灣青山公路 552-566 號美達中心 16 樓	575,990.00 2023 年 12 月 21 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20230271） （合約編號 DS20230271-04）	公開	星輝貿易公司 香港新界葵涌圳邊街 10-18號葵興工業大廈 1 樓 A室	3,872.00 2023 年 12 月 21 日
為香港房屋委員會轄下各辦事處提供專屬信紙印 製及送遞服務 （招標編號 HAQ20230261） （合約編號 DC20230261）	公開	I' M Production House 香港九龍尖沙咀彌敦道 132號美麗華廣場 A 座 22 樓 2214 室	419,795.04 2023 年 12 月 1 日
為香港房屋委員會公共租住房屋申請工作提供數 據輸入、文件掃描及其他相關服務 （招標編號 HAQ20230373） （合約編號 DC20230373）	公開	SPS UK&I Limited 香港新界葵涌大連排道 58號樂聲工業中心 17 樓 B室	2,817,228.00 2023 年 12 月 6 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為房屋署機構及社區關係組提供設計及製稿服務 （招標編號 HAQ20230402） （合約編號 DC20230402）	公開	精雅財經資訊有限公司 香港上環皇后大道中 181 號 新紀元廣場低座 21 樓	393,100.00 2023 年 12 月 21 日
為香港房屋委員會提供本地文件速遞服務 （招標編號 HAQ20230389） （合約編號 DC20230389）	公開	黃金速遞公司 香港九龍觀塘成業街 27 號 日昇中心地下 G8 室	54,500.00 2023 年 12 月 28 日
為香港房屋委員會供應個人電腦軟件 （招標編號 HAQ20230265） （合約編號 DC20230265）	公開	邦迅維修中心有限公司 香港九龍觀塘巧明街 95 號 世達中心 9 樓 B 室	2,967,466.00 2023 年 12 月 20 日

### 屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
個體聘用四名助理康樂事務經理專業服務協議 （合約編號 CB20230132）	選擇性	威邦物業管理服務有限公司 香港九龍長沙灣永明街一號 恆昌工廠大廈十樓 B 室	5,121,954.00 2023 年 11 月 20 日
瀝源邨潔淨服務合約	選擇性	立高服務有限公司 香港九龍九龍灣宏冠道 6 號 鴻力工業中心 A 座 6 樓 618 室	31,728,000.00 （5 年合約費） 2023 年 12 月 5 日
順天邨潔淨服務合約	選擇性	真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號 京貿中心 18 樓 E 室	55,680,000.00 （5 年合約費） 2023 年 12 月 5 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
秦石邨續期潔淨服務合約	選擇性	義合清潔有限公司 香港九龍新蒲崗太子道東 700-702號泰景工業大樓6字 七樓B室	8,848,128.00 (2年合約費) 2023年12月11日
安定邨續期潔淨服務合約	選擇性	新利清潔有限公司 香港新界葵涌梨木道79號 亞洲貿易中心8樓810室	13,709,203.44 (2年合約費) 2023年12月7日
耀東邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道79號 亞洲貿易中心22樓2218室	20,442,412.56 (2年合約費) 2023年12月8日
華富（一）邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道79號 亞洲貿易中心22樓2218室	27,245,760.24 (2年合約費) 2023年12月8日
友愛邨續期潔淨服務合約	選擇性	新利清潔有限公司 香港新界葵涌梨木道79號 亞洲貿易中心8樓810室	26,490,432.00 (2年合約費) 2023年12月7日
樂華南邨續期潔淨服務合約	選擇性	新利清潔有限公司 香港新界葵涌梨木道79號 亞洲貿易中心8樓810室	22,009,178.88 (2年合約費) 2023年12月1日
天恩邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街29-35號 恆豐大廈四樓C室	88,006,080.00 (5年合約費) 2023年12月28日

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2024年1月26日