

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2022 年 10 月份／12 月份批准訂立的合約公布如下：

策略處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
借調合約物業服務主任往策略處房屋資助分處 （合約編號 CB20220297）	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 字樓 1401-1402 及 1404-1405 室	7,236,768.00 2022 年 10 月 18 日

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃的地基 工程及業安工廠大廈和石籬中轉房屋的拆卸工程 （合約編號 20220192）	選擇性	泰昇地基工程有限公司 香港黃竹坑香葉道 2 號 One Island South 20 樓	690,557,200.00 2022 年 12 月 16 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）辦公大樓的地基 工程 （合約編號 20220266）	選擇性	惠保（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	196,800,000.00 2022 年 12 月 20 日
宏照道第二期公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20210526）	選擇性	安保工程有限公司 香港九龍九龍塘窩打老道 155 號	1,293,000,000.00 2022 年 12 月 20 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
鑽石山綜合發展區第三期資助出售房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20220134）	選擇性	怡生花園有限公司 香港北角健康東街 39 號柯達大廈二期 21 樓 6 室	1,277,790.30 2022 年 12 月 21 日
青衣青鴻路公營房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20220247）	選擇性	碧麗丹綠化工程有限公司 香港新界上水嘉富坊 3 號上水貿易廣場 B 座 4 樓 411 室	4,338,965.00 2022 年 12 月 16 日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第二期公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20210389）	選擇性	永昌電器工程有限公司 香港九龍長沙灣大南西街 601-603 號香港紗廠工業大廈五樓 C2 室	108,210,432.11 2022 年 12 月 1 日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第二期公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210389）	選擇性	通力電梯（香港）有限公司 香港九龍觀塘偉業街 180 號 Two Harbour Square 11 樓	30,150,000.00 2022 年 12 月 1 日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第二期公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210389）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號其士商業中心 22 樓	2,258,000.00 2022 年 12 月 1 日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第二期公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20210389）	選擇性	雄偉（張氏）有限公司 香港新界葵涌大連排道 21-33 號宏達工業中心 13 樓 1311 室	29,800,000.00 2022 年 12 月 1 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會收取的現金及支票提供護衛員收款、點算及銀行入賬的服務 （招標編號 HAQ20220369） （合約編號 DC20220369）	局限性 （投標者需持有根據《保安及護衛服務條例》（香港法例第 460 章）所發出的第二類保安公司牌照，以提供裝甲車運輸服務）	衛安有限公司 香港九龍紅磡鶴園東街 3 號 衛安中心 1 樓	3,755,808.00 2022 年 12 月 22 日
為香港房屋委員會公共租住房屋申請工作提供數據輸入、文件掃描及其他相關服務 （招標編號 HAQ20220454） （合約編號 DC20220454）	公開	SPS UK&I Limited 香港新界葵涌大連排道 58 號樂聲工業中心 17 樓 B 室	2,562,060.00 2022 年 12 月 23 日
為土木工程組位於始創中心的寫字樓提供清潔服務 （招標編號 HAQ20220355） （合約編號 DC20220355）	公開	經富清潔有限公司 香港九龍土瓜灣旭日街 21 號聯合報大廈 11 樓 C 室	1,187,580.00 2022 年 12 月 23 日
為香港房屋委員會策略處提供列印託管服務及其他相關服務 （招標編號 HAQ20220335） （合約編號 DC20220335）	公開	京瓷辦公信息系統香港有限公司 香港新界荃灣青山公路 552-566 號美達中心 16 樓	701,770.00 2022 年 12 月 29 日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
馬鞍山第 86B 區恆泰路第二期公營房屋發展計劃 建築工程的無機房升降機裝置保養工程 (合約編號 20219416)	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	1,701,576.00 2022 年 12 月 9 日
2022/2023 年度至 2025/2026 年度房委會轄下屋邨、 地方和樓宇的空調及通風系統定期保養合約（東九 龍區、黃大仙區、青衣區、荃灣區、葵涌區、屯門 區、元朗區） (合約編號 20219438)	資格預審	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中 心 15 樓 A-D 室	171,568,950.00 2022 年 12 月 13 日
2023/2024 年度至 2026/2027 年度房委會轄下屋邨、 地方和樓宇的空調及通風系統定期保養合約（西九 龍區、西貢區、大埔區、北區、沙田區、港島區、 離島區） (合約編號 20219439)	資格預審	立德工程有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 469-471 號新光商業大廈 14 樓	197,660,100.00 2022 年 12 月 13 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2023 年 1 月 27 日