

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2021 年 11 月份／2022 年 1 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

| <u>合約名稱</u> | <u>招標種類</u> | <u>承包商／承造商名稱及地址</u> | <u>價值（港元）／ 合約批出日期</u> |
|--|-------------|---|-----------------------------------|
| 屯門第 16 區恆富街公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20210049） | 選擇性 | 煥利建築有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場三期八樓 | 549,138,220.00 2022 年 1 月 27 日 |
| 皇后山一號地盤（第二、五期及第六期部分地盤） 公共租住房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20210050） | 選擇性 | 泰山環境建設有限公司 香港新界沙田安心街 19 號 匯貿中心 6 字樓 601 室 | 2,880,000.00 2022 年 1 月 31 日 |
| 啟德 2B3 及 2B4 地盤公營房屋發展計劃的建築工程 專業服務 （協議編號 CB20190558） | 選擇性 | 李景勳、雷煥庭建築師有限 公司 香港中環亞畢諾道 3 號環貿 中心 19 樓 | 13,200,000.00 2022 年 1 月 18 日 |
| 啟德 2B3 及 2B4 地盤公營房屋發展計劃的屋宇裝備 工程專業服務 （合約編號 CB20190592） | 選擇性 | 奧雅納工程顧問 香港九龍九龍塘達之路 80 號又一城 5 樓 | 9,002,000.00 2022 年 1 月 12 日 |
| 啟德 2B3 及 2B4 地盤公營房屋發展計劃的結構及土 力工程專業服務 （合約編號 CB20190537） | 選擇性 | 艾奕康有限公司 香港新界沙田沙田鄉事會 路 138 號新城市中央廣場第 2 座 12 樓 | 10,500,000.00 2022 年 1 月 7 日 |

| <u>合約名稱</u> | <u>招標種類</u> | <u>承包商／承造商名稱及地址</u> | <u>價值（港元）／ 合約批出日期</u> |
|---|-------------|---|-----------------------------------|
| 粉嶺北第 15 區東第 1 期及第 2 期公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20200424） | 選擇性 | 艾奕康有限公司 香港新界沙田沙田鄉事會 路 138 號新城市中央廣場第 2 座 12 樓 | 16,000,000.00 2021 年 11 月 23 日 |
| 屋邨服務及例行維修承辦商工作表現統計服務 （招標編號 HAQ20210523） （合約編號 DC20210523） | 公開 | 米嘉道資訊策略有限公司 香港九龍長沙灣道 788 號羅 氏商業廣場 31 樓 3101-03 室 | 536,000.00 2022 年 1 月 4 日 |
| 為香港房屋委員會印製及供應名片 （招標編號 HAQ20210578） （合約編號 DC20210578） | 公開 | 影印皇 香港柴灣利眾街 26 號香港 （柴灣）工業大廈 B 座 2 樓 | 70,961.50 2022 年 1 月 12 日 |
| 為香港房屋委員會合約僱員提供住院及產科保險計劃 （招標編號 HAQ20210576） （合約編號 DC20210576） | 公開 | 忠意保險有限公司 香港英皇道 1111 號太古城 中心一期 21 樓 | 205,348.00 2022 年 1 月 24 日 |
| 為香港房屋委員會合約僱員提供團體人壽保險綜合計劃 （招標編號 HAQ20210566） （合約編號 DC20210566） | 公開 | 忠意保險有限公司 香港英皇道 1111 號太古城 中心一期 21 樓 | 1,287,286.00 2022 年 1 月 25 日 |
| 為香港房屋委員會提供工地遙控影像服務 （招標編號 HAQ20210162） （合約編號 DC20210162） | 公開 | 森達顧問有限公司 香港九龍觀塘海濱道 123 號 綠景大廈 16 樓 1605-06 室 | 8,925,200.00 2022 年 1 月 18 日 |

| <u>合約名稱</u> | <u>招標種類</u> | <u>承包商／承造商名稱及地址</u> | <u>價值（港元）／ 合約批出日期</u> |
|---|-------------|--|--------------------------------|
| 為香港房屋委員會提供核心防火牆所需的供應、運送、安裝、試用、保養、培訓及其他相關服務 （招標編號 HAQ20210575） （合約編號 DC20210575） | 公開 | 香港電訊有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號太古坊電訊盈科中心 33 樓 | 3,950,000.00 2022 年 1 月 7 日 |

屋邨管理處

| <u>合約名稱</u> | <u>招標種類</u> | <u>承包商／承造商名稱及地址</u> | <u>價值（港元）／ 合約批出日期</u> |
|---|-------------|---|-----------------------------------|
| 新界葵涌葵涌邨第三、四、五和七期自動垃圾收集系統的操作及保養工程 （合約編號 20219090） | 公開 | Envac Far East Ltd. 香港新界沙田白石角香港科學園第三期 12W 大樓 5 樓 508 室 | 5,568,000.00 2022 年 1 月 20 日 |
| 2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約（屯門及元朗區） （合約編號 20219001） | 資格預審 | 合豐工程（亞洲）有限公司 香港九龍土瓜灣旭日街 1 號瑞英工業大廈 9 字樓 | 138,213,400.00 2022 年 1 月 28 日 |
| 2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約（黃大仙、青衣及荃灣區） （合約編號 20219002） | 資格預審 | 新藝工程有限公司 香港北角堡壘街 28-32 號地下 | 139,900,950.00 2022 年 1 月 28 日 |
| 2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約（東九龍區） （合約編號 20219003） | 資格預審 | 新藝工程有限公司 香港北角堡壘街 28-32 號地下 | 148,232,700.00 2022 年 1 月 28 日 |

| <u>合約名稱</u> | <u>招標種類</u> | <u>承包商／承造商名稱及地址</u> | <u>價值（港元）／ 合約批出日期</u> |
|---|-------------|---|--|
| 2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約（港島及離島區） （合約編號 20219004） | 資格預審 | 盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室 | 130,714,300.00 2022 年 1 月 28 日 |
| 大本型衛生間優化工程計劃 （合約編號 20209570） | 選擇性 | 捷祺建築有限公司 香港九龍新蒲崗四美街 23 號利森工廠大廈 12 樓 1 室 | 26,425,525.00 2022 年 1 月 5 日 |
| 2022 至 2025 年度東九龍 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（一） （合約編號 20219041） | 選擇性 | 成發建築有限公司 香港九龍荔枝角大南西街 1008 號華匯廣場廿三樓 | 578,875,384.00 2022 年 1 月 26 日 |
| 天晴邨、天逸邨 及 六個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約 | 選擇性 | 佳富物業服務有限公司 香港九龍九龍灣臨樂街 19 號南豐商業中心 14 樓 1408 室 | 185,376,261.99 2022 年 1 月 25 日 |
| 模範邨續期潔淨服務合約 | 選擇性 | 真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號 京貿中心 18 樓 E 室 | 3,332,640.00 （2 年合約費） 2022 年 1 月 3 日 |
| 新翠邨續期護衛服務合約 | 選擇性 | 香港海外華僑服務有限公司 香港九龍深水埗元州街 93 號金必多大廈 3 樓 G 室 | 33,527,934.72 （2 年合約費） 2022 年 1 月 21 日 |
| 沙角邨續期護衛服務合約 | 選擇性 | 香港海外華僑服務有限公司 香港九龍深水埗元州街 93 號金必多大廈 3 樓 G 室 | 34,537,259.52 （2 年合約費） 2022 年 1 月 24 日 |

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2022年2月25日