

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2020 年 6 月 / 7 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商 / 承造商名稱及地址</u>	<u>價值 (港元) / 合約批出日期</u>
大埔第 9 區公營房屋發展計劃的建築工程 (合約編號 20190169)	選擇性	精進建築有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 1號勤達中心 23 樓	3,597,770,000.00 2020 年 7 月 10 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋 / 公營房屋發展計劃 1. 屯門第 54 區 4A 號地盤 (南) 及 5 號地盤 ; 2. 青康路北第四期 ; 及 3. 美田邨第四期騰空地盤 (合約編號 CB20190624)	公開	中國建築資訊科技有限公 司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	2,911,800.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋 / 公營房屋發展計劃 1. 新葵街 ; 2. 聯 合道 ; 及 3. 村南道 (合約編號 CB20190625)	公開	MES Services Limited 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 16 樓 A 及 D 室	2,941,700.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋 / 公營房屋發展計劃 1. 東涌第 103 及 109 區 ; 及 2. 東涌第 99 及 100 區 (合約編號 CB20190626)	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘敬業街 59 號 敬業工廠大廈 10 樓 B 及 D 室	3,200,000.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋 / 公營房屋發展計劃 1. 安達臣道石 礦場 RS-1 地盤 ; 2. 安達臣道石礦場 R2-8 地盤 ; 及 3. 古洞北第 19 區第一及二期 (合約編號 CB20190627)	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘敬業街 59 號 敬業工廠大廈 10 樓 B 及 D 室	3,400,000.00 2020 年 7 月 9 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.粉嶺北第 15 區東第一及二期；及 2.德田街及平田街 （合約編號 CB20190628）	公開	中國建築資訊科技有限公 司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	2,361,525.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃 1.顯發里；2.安達臣道石礦場 R2-5、R2-6 及 R2-7 地盤；及 3.業旺路第一及二期 （合約編號 CB20190629）	公開	香港互聯立方有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 19 樓 B 室	3,237,500.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃白田邨重建計劃第十三期；及構 件式單位設計及相關改善 （合約編號 CB20190630）	公開	香港互聯立方有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 19 樓 B 室	1,474,500.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃 1.啟德 2B3 及 2B4 號地盤；2.啟 德 2B2 號地盤；及 3.啟德 2B5 及 2B6 號地盤 （合約編號 CB20190631）	公開	雲建有限公司 香港九龍觀塘開源道 33 號 建生廣場 7 樓 701 室	3,265,205.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.荔枝角道 373 號；2.橫洲第一期公共租住房屋；及 3.橫洲第一期 資助出售房屋 （合約編號 CB20190632）	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘敬業街 59 號 敬業工廠大廈 10 樓 B 及 D 室	5,800,000.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.恆富街；2.宏 照道第一及二期；及 3.頌雅路西 （合約編號 CB20190633）	公開	中國建築資訊科技有限公 司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	3,363,750.00 2020 年 7 月 9 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.華樂徑；2.華富北；及 3.華景街 （合約編號 CB20190634）	公開	香港互聯立方有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 19 樓 B 室	2,311,500.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃 1.渣華道；2.加惠民道第一及二期；及 3.昭信路 （合約編號 CB20190635）	公開	雲建有限公司 香港九龍觀塘開源道 33 號 建生廣場 7 樓 701 室	2,796,180.00 2020 年 7 月 9 日
2019 年工程項目建築信息模擬定期合約 中央支援服務 （合約編號 CB20190636）	公開	Advanced Construction Information Development Limited 香港新界荃灣海盛路 3 號 TML 廣場 35 樓 A2 室	4,101,798.00 2020 年 7 月 9 日
馬鞍山第 90B 區恆健街資助出售房屋發展計劃的 花卉樹木種植工程 （合約編號 20190573）	選擇性	碧麗丹綠化工程有限公司 香港新界上水嘉富坊 3 號 上水貿易廣場 B 座 4 樓 411 室	863,015.00 2020 年 7 月 16 日
為香港房屋委員會提供擴展房委會雲端運算基礎 設施所需的設計、供應、運送、安裝、試用、保養 及其他相關服務 （招標編號 HAQ20190523）	公開	榆林電腦科技有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 16 樓	32,910,013.50 2020 年 7 月 3 日
為香港房屋委員會提供機構資訊系統的商業智能 軟件所需的供應、運送、安裝及保養 （招標編號 HAQ20200029）	公開	SAGE Technologies Limited 香港九龍牛頭角創業街 9 號 1203-04 室	2,774,840.00 2020 年 7 月 17 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會供應熒光燈管 （招標編號 HAQ20200169）	公開	朗德萬斯佑昌有限公司 香港柴灣永泰道 50 號港利 中心 20 樓	2,556,060.00 2020 年 7 月 27 日
<u>屋邨管理處</u>			
<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
南山邨南山商場和非住宅單位及白田邨白田商場 和非住宅單位物業代管服務合約	選擇性	瑞安物業管理有限公司 香港灣仔港灣道 6-8 號瑞 安中心 34 樓	58,343,688.00 2020 年 7 月 24 日
天澤邨、龍逸邨、一個租者置其屋計劃的屋苑（剩 餘服務）和一個私人機構參建居屋計劃的屋苑（剩 餘服務）及一個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務） 物業管理服務合約	選擇性	中國海外物業服務有限公 司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 19 樓 A 室	161,838,084.00 2020 年 7 月 31 日
愛東邨及柴灣邨物業管理服務合約	選擇性	雅居物業管理有限公司 香港新界沙田安耀街 3 號 匯達大廈 11 樓 1102-03 室	131,566,552.40 2020 年 7 月 31 日
東九龍區、西九龍及西貢區及港島及離島區公共屋 邨執行打擊亂拋垃圾，高空擲物及違例飼養狗隻行 動續期護衛服務合約	續約	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號 新時代商業中心 1802-1804 室	6,750,164.28 （1 年合約費） 2020 年 6 月 30 日
葵涌區及黃大仙、青衣及荃灣區公共屋邨執行打擊 亂拋垃圾，高空擲物及違例飼養狗隻行動續期護衛 服務合約	續約	安民警衛有限公司 香港筲箕灣南安街 83 號 海安商業中心 1 樓	5,013,216.00 （1 年合約費） 2020 年 6 月 26 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
大埔、北區及沙田區及屯門及元朗區公共屋邨執行打擊亂拋垃圾，高空擲物及違例飼養狗隻行動續期護衛服務合約	續約	通宏護衛有限公司 香港新界葵涌華星街 2-6號安達工業大廈 1 樓 A1 室	4,659,408.00 (1年合約費) 2020年6月26日

*** 園藝、潔淨及護衛服務合約:**

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html”。

2020年8月28日