

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2024 年 6 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
火炭穗輝工廠大廈公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20230188）	選擇性	金門建築有限公司 香港九龍觀塘海濱道 77 號 海濱匯 1 座及 2 座 22 樓	360,000,686.00 2024 年 6 月 13 日
深水埗荔枝角道 373 號公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20230293）	選擇性	新利地基工程有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39號企業廣場三期 8 樓	129,800,000.00 2024 年 6 月 4 日
北區粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃的 建築工程 （合約編號 20220549）	選擇性	安保工程有限公司 香港九龍九龍塘窩打老道 155 號	2,545,500,000.00 2024 年 6 月 7 日
深水埗白田邨第 13 期公營房屋重建計劃的建築工 程 （合約編號 20230220）	選擇性	華營建築有限公司 香港九龍觀塘觀塘道 388 號 創紀之城 1 期渣打中心 32樓 3-16 室	2,208,000,000.00 2024 年 6 月 18 日
高山道資助出售房屋發展計劃的花卉樹木種植工 程 （合約編號 20230385）	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 3座 8 樓 B 室	864,231.00 2024 年 6 月 5 日
荃灣國瑞路公營房屋發展計劃的建築工程專業服 務 （合約編號 CB20220392）	選擇性	鍾華楠建築師有限公司 香港灣仔駱克道 93-107 號 利臨大廈 24 樓	13,457,230.00 2024 年 6 月 13 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
國瑞路公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220405）	選擇性	科進香港有限公司 香港九龍九龍灣宏遠街 1 號 一號九龍 7 字樓	11,433,800.00 2024 年 6 月 14 日
觀塘德田街公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20230233）	選擇性	三馬工程有限公司 香港九龍觀塘敬業街 59 號 敬業工廠大廈 2 樓 A 室	54,663,000.00 2024 年 6 月 14 日
粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20220549）	選擇性	定安工程有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 17 樓 1707-11 及 1716-18 室	196,800,000.00 2024 年 6 月 21 日
粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃建築工程的升降機及自動梯安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220549）	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號理文 商業中心 36 樓	48,937,000.00 2024 年 6 月 21 日
粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220549）	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號理文 商業中心 36 樓	9,161,000.00 2024 年 6 月 21 日
粉嶺北第 15 區東第二期公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220549）	選擇性	遠東工程服務有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 8 樓 816-819 室	62,200,000.00 2024 年 6 月 21 日
觀塘德田街公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20230233）	選擇性	通力電梯（香港）有限公司 香港九龍觀塘偉業街 180 號 Two Harbour Square 11 樓	7,696,297.00 2024 年 6 月 25 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
荃灣國瑞路公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20220378）	選擇性	王歐陽（機電工程）有限公司 香港鰂魚涌華蘭路 20 號 華蘭中心 20 樓 2001-04 室	8,817,545.00 2024 年 6 月 28 日
為香港房屋委員會、房屋署、物業管理服務公司和小型維修及改善工程承辦商提供公眾責任保險 （招標編號 HAQ20240042） （合約編號 DC20240042）	公開	中銀集團保險有限公司 香港中環德輔道中 71 號 永安集團大廈 9 樓	27,311,660.40 2024 年 6 月 25 日
為香港房屋委員會機構事務處及獨立審查組提供管理列印服務及相關服務 （招標編號 HAQ20230128） （合約編號 DC20230128）	公開	柯尼卡美能達商業系統（香港）有限公司 香港九龍啟德協調道 2 號 Airside 43 樓	7,114,780.00 2024 年 6 月 5 日
為香港房屋委員會提供香港房屋委員會／房屋署網站所需的系統維修、支援及其他相關服務 （招標編號 HAQ20240009） （合約編號 DC20240009）	公開	Nexify Limited 香港九龍觀塘巧明街 98 號 The Millennity 2 座 29 樓	8,959,000.00 2024 年 6 月 28 日
為香港房屋委員會提供 ProjectWise 特許權證書訂購和建築圖則管理系統的其他相關服務 （招標編號 HAQ20240051） （合約編號 DC20240051）	公開	科匯技術有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 1 號 36 樓 3603-3609 室	5,356,320.00 2024 年 6 月 26 日
為香港房屋委員會的房委會雲端運算基礎設施提供網絡基建升級所需的供應、運送、安裝、試用、維修、培訓及其他相關服務 （招標編號 HAQ20240085） （合約編號 DC20240085）	公開	榆林電腦科技有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 16 樓	3,717,800.00 2024 年 6 月 26 日

屋邨管理處

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值（港元）／ 合約批出日期
2024/25 年度聘用專業服務供應商為公共租住屋邨進行園景改善工程計劃 （協議編號 CB20240057）	選擇性	奧特地境有限公司 香港九龍新蒲崗雙喜街 1 號 安田中心 23 樓	3,600,000.00 2024 年 6 月 21 日
2024/25 年度至 2025/26 年度為房委會轄下屋邨、地方及樓宇供應及安裝窗口式冷氣機的定期合約 （合約編號 20249096）	資格預審	開利香港有限公司 香港九龍九龍灣臨澤街 8 號 傲騰廣場 10 樓	2,173,730.00 2024 年 6 月 4 日
2024/25 年度至 2025/26 年度為房委會轄下屋邨、地方及樓宇供應及安裝窗口式冷氣機的定期合約 （合約編號 20249097）	資格預審	第一電業有限公司 香港皇后大道東 43-59 號 東美中心 15 樓	447,130.00 2024 年 6 月 4 日
2024/25 年度至 2025/26 年度為房委會轄下屋邨、地方及樓宇供應及安裝分體式冷氣機的定期合約 （合約編號 20249098）	資格預審	第一電業有限公司 香港皇后大道東 43-59 號 東美中心 15 樓	5,378,700.00 2024 年 6 月 4 日
2024/25 年度至 2025/26 年度為房委會轄下屋邨、地方及樓宇供應及安裝分體式冷氣機的定期合約 （合約編號 20249099）	資格預審	開利香港有限公司 香港九龍九龍灣臨澤街 8 號 傲騰廣場 10 樓	6,373,890.00 2024 年 6 月 4 日
小西灣邨瑞喜樓和瑞樂樓的升降機現代化工程 （合約編號 20229469）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣啟祥道 17 號 高銀金融國際中心 12 樓及 13 樓	21,473,000.00 2024 年 6 月 14 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
兆翠苑物業管理公司合約	選擇性	雅居物業管理有限公司 香港新界沙田安耀街 3 號 匯達大廈 11 樓 1102-03 室	19,457,684.56 2024 年 6 月 17 日
天瑞（一及二邨）護衛服務合約	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 樓 1401-02 室	122,585,100.00 （5 年合約費） 2024 年 6 月 19 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2024 年 7 月 26 日