

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2020 年 8 月份／2021 年 3 月份批准訂立的合約公布如下：

### 策略處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
提供支付服務予房屋署管理的現金津貼試行計劃 （合約編號 C/HD/CAS/2021）	公開	中國銀行（香港）有限公司 香港花園道 1 號中銀大廈 33 樓	1,320,540.00 2021 年 3 月 1 日

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
宏照道公營房屋發展計劃第二期的地基工程 （合約編號 20190256）	選擇性	新利地基工程有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場三期 8 樓	356,700,000.00 2021 年 3 月 5 日
啟德 2B5 及 2B6 地盤公營房屋發展計劃的 建築工程專業服務 （合約編號 CB20190559）	選擇性	關黃建築師有限公司 香港灣仔摩理臣山道 9 號天 樂廣場 36 樓	12,230,000.00 2021 年 3 月 5 日
安達臣道石礦場 R2-5 地段公營房屋發展計劃的地 基工程及美東邨重建計劃的拆卸工程（較舊部分） （合約編號 20200124）	選擇性	俊和地基工程有限公司 香港九龍長沙灣大南西街 601 至 603 號香港紗廠工業 大廈一期 5 樓 C 座	253,000,000.00 2021 年 3 月 8 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
東涌第 103 區及第 109 區公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20190566）	選擇性	興業建築師有限公司 香港灣仔愛群道 32 號愛群 商業大廈 8 樓 802 室	11,924,310.00 2021 年 3 月 12 日
2020 至 2022 年度定期小規模花卉樹木種植工程合約 （合約編號 20190556）	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 三座 8 樓 B 室	7,654,106.20 2020 年 8 月 7 日
高山道資助出售房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20200191）	選擇性	其士（建築）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	468,000,000.00 2021 年 3 月 16 日
美東邨（較舊部分）重建計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20190590）	選擇性	劉榮廣伍振民建築師有限 公司 香港銅鑼灣勿地臣街時代 廣場一座 46 至 47 樓	16,001,180.00 2021 年 3 月 22 日
美東邨（較舊部分）重建計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20190607）	選擇性	何田顧問工程師有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 26 號 威登中心 12 樓 1201-3 室	11,085,750.00 2021 年 3 月 31 日
鯉魚門公營房屋發展計劃第四期建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20200101）	選擇性	定安工程有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 17 樓 1707-11 及 1716-18 室	99,900,000.00 2021 年 3 月 16 日
鯉魚門公營房屋發展計劃第四期建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200101）	選擇性	日立電梯工程（香港）有限 公司 香港九龍尖沙咀東科學館 道 9 號新東海商業中心 10 樓	27,389,000.00 2021 年 3 月 11 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
鯉魚門公營房屋發展計劃第四期建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200101）	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號理文商業中心 36 樓	5,748,000.00 2021 年 3 月 11 日
粉嶺第 36 區公營房屋發展計劃第四期的建築工程和清河邨的改建及加建工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190587）	選擇性	亨達消防工程公司 香港九龍旺角新填地街 287-289 號昌泰大廈 1 及 2 字樓	17,950,000.00 2021 年 3 月 16 日
高山道資助出售房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20200191）	選擇性	安樂工程有限公司 香港北角英皇道 510 號港運大廈 13 樓	31,708,000.00 2021 年 3 月 24 日
高山道資助出售房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200191）	選擇性	蒂升電梯香港有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場 3 期 31 樓	9,042,000.00 2021 年 3 月 24 日
高山道資助出售房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200191）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣啓祥道 17 號高銀金融國際中心 12 樓及 13 樓	2,544,000.00 2021 年 3 月 24 日
高山道資助出售房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200191）	選擇性	南龍機電工程有限公司 香港柴灣嘉業街 12 號百樂門大廈 7 樓	13,100,000.00 2021 年 3 月 30 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
鯉魚門公營房屋發展計劃第四期建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200101）	選擇性	海鑫工程有限公司 香港九龍九龍灣常悅道9號 企業廣場1座16樓1603室	32,000,000.00 2021年3月30日
為香港房屋委員會供應及安裝全球導航衛星系統接收機及相關配件 （招標編號 HTQ20200597）	公開	徠卡測量系統有限公司 香港九龍長沙灣荔枝角道 777 號田氏企業中心 15 樓 1501-06 室	221,654.00 2021年3月10日
為香港房屋委員會供應辦公室家具 （招標編號 HAQ20200516）	公開	展銘商用傢俬廠 香港九龍觀塘鴻圖道43號 鴻達工業大廈地下2B鋪	1,161,845.00 2021年3月12日
為香港房屋委員會展覽中心展示的模型提供專業潔淨和小型維修服務 （招標編號 HAQ20200629）	公開	新法服務有限公司 香港新界元朗八鄉田心村 809C	86,800.00 2021年3月4日
合約助理採購及物料供應經理派駐服務合約 （招標編號 HAQ20200557）	公開	晉才環球（香港）有限公司 香港九龍觀塘海濱道135號 宏基資本大廈8樓832室	1,287,623.81 2021年3月9日
合約一般助理派駐服務合約 （招標編號 HAQ20200556）	公開	晉才環球（香港）有限公司 香港九龍觀塘海濱道135號 宏基資本大廈8樓832室	874,036.42 2021年3月17日
為香港房屋委員會提供 Autodesk Building Design Suite 2020 年升級版的軟件安裝服務 （招標編號 HAQ20200115）	公開	新力訊有限公司 香港九龍新蒲崗五芳街 12 號利景工業大廈一樓 B 室	218,400.00 2021年3月12日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供數據庫軟件的保養服務 （招標編號 HAQ20200359）	公開	電腦系統有限公司 香港九龍尖沙咀新文華中 心 3 樓 A702 室	8,499,920.00 2021 年 3 月 16 日
為香港房屋委員會供應打印機、掃描器和相關服務 （招標編號 HAQ20200541）	公開	自動系統（香港）有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 15 樓	2,295,840.00 2021 年 3 月 24 日
<b>屋邨管理處</b>			
<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
蝴蝶邨土木改善工程 （合約編號 20199463）	資格預審	軒誠建築工程有限公司 香港新界沙田大圍成運路 25-27 號成全工業大廈 10 樓 1005 室	40,999,000.55 2021 年 3 月 11 日
為現有外判屋邨提供升降機現代化工程的屋宇裝 備工程專業服務 - 組合 BS9 （協議編號 CB20199613）	選擇性	王歐陽（機電工程）有限公 司 香港鰂魚涌華蘭路 20 號華 蘭中心 20 樓 2001-4 室	18,991,700.00 2021 年 3 月 3 日
高山道資助出售房屋發展計劃建築工程的無機房 升降機裝置保養工程 （合約編號 20209344）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公 司 香港九龍九龍灣啓祥道 17 號高銀金融國際中心 12 樓及 13 樓	953,144.00 2021 年 3 月 29 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
粉嶺第 36 區公營房屋發展計劃第四期建築工程和清河邨改動及加建工程的升降機和自動梯裝置保養工程 (合約編號 20209076)	選擇性	蒂森克虜伯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場 3 期 31 樓	10,091,168.00 2021 年 3 月 3 日
粉嶺第 36 區公營房屋發展計劃第四期建築工程和清河邨改動及加建工程的無機房升降機裝置保養工程 (合約編號 20209077)	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣啓祥道 17 號高銀金融國際中心 12 樓及 13 樓	1,895,576.00 2021 年 3 月 3 日
啟朗苑零售大樓、非住宅單位和停車場物業代管服務合約	選擇性	中國海外物業服務有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號中國海外大廈 19 樓 A 室	13,612,812.00 2021 年 2 月 1 日
水泉澳邨續期潔淨服務合約	選擇性	立高服務有限公司 香港九龍九龍灣宏冠道 6 號 鴻力工業中心 A 座 6 樓 618 室	35,463,710.86 (2 年合約費) 2021 年 3 月 2 日

**\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:**

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2021 年 4 月 30 日