

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2020 年 3 月／5 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
屯門業旺路公營房屋發展計劃第一期和第二期的地基工程 （合約編號 20190459）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	327,700,000.00 2020 年 5 月 5 日
火炭坳背灣街資助出售房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20190471）	選擇性	怡生花園有限公司 香港北角健康東街 39 號柯達大廈二座 21 樓 6 室	1,269,262.00 2020 年 5 月 12 日
東涌第 27 區資助出售房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20190603）	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心 3 座 8 樓 B 室	1,727,090.20 2020 年 5 月 22 日
彩福邨三期公共租住房屋發展計劃和體育館的花卉樹木種植工程 （合約編號 20190686）	選擇性	經緯園藝有限公司 香港新界元朗下攸田村 125 號地下	1,378,339.00 2020 年 5 月 27 日
沙田石門安睦街第一期資助出售房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190212）	選擇性	安力電梯有限公司 香港北角英皇道 510 號港運大廈 13 樓	6,475,400.00 2020 年 5 月 7 日
沙田石門安睦街第一期資助出售房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20190212）	選擇性	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室	33,880,000.00 2020 年 5 月 13 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為獨立審查組提供司機駕駛服務 （招標編號 HAQ20200163）	公開	立勝物流有限公司 香港九龍觀塘開源道 48 號 威利廣場 1905 室	1,601,760.00 2020 年 5 月 29 日
為獨立審查組提供租賃車輛（自行駕駛）的服務 （招標編號 HAQ20200164）	公開	遠東汽車租賃有限公司 香港九龍尖沙咀東麼地道 71 號富豪九龍酒店地下 06-08 室	864,000.00 2020 年 5 月 29 日
承購香港房屋委員會的空碳粉盒 （招標編號 HAQ20200099）	公開	永高貿易公司 香港西環北街 4-8 號五福 大廈 B 座 1 樓 5 室	1,292.00 2020 年 5 月 21 日
為香港房屋委員會提供房屋建設管理系統遷移至 房委會雲端運算基礎設施所需的設計、供應、運 送、安裝、試用、保養及其他相關服務 （招標編號 HAQ20190304）	公開	富士通香港有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場 5 期 2 座 33 樓 2 室	30,450,000.00 2020 年 5 月 13 日
為香港房屋委員會重新開發企業資源規劃系統提 供可行性研究服務 （招標編號 HAQ20190367）	公開	永上顧問有限公司 香港上環干諾道中 130 號 誠信大廈 1201 室	5,340,500.00 2020 年 5 月 11 日
為香港房屋委員會屋邨管理處提供電腦輔助設計 軟件的維修訂購服務 （招標編號 HAQ20200066）	公開	科匯技術有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 1 號 36 樓 3603-3609 室	1,720,000.00 2020 年 5 月 15 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供數據庫機器的保養服務 （招標編號 HAQ20200084）	公開	創意資訊有限公司 香港九龍九龍灣常悅道 3號企業廣場二期 1601-1603室	2,215,126.00 2020年5月26日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
馬鞍山第 86B 區恆泰路第一期公營房屋發展計劃 建築工程的自動梯裝置保養工程 （合約編號 20189698）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限 公司 香港九龍九龍灣啓祥道 17號高銀金融國際中心 12樓及 13樓	1,773,696.00 2020年3月13日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第一期公營房屋發展計劃 建築工程的無機房升降機裝置保養工程 （合約編號 20189699）	選擇性	蒂森克虜伯電梯（香港） 有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39號企業廣場 3 期 31 樓	4,732,416.00 2020年3月13日
葵涌麗祖路公營房屋發展計劃建築工程的升降機 裝置保養工程 （合約編號 20199176）	選擇性	通力電梯（香港）有限公 司 香港九龍觀塘偉業街 180號 Two Harbour Square 11樓	5,561,376.00 2020年5月12日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
葵涌麗祖路公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機裝置保養工程 （合約編號 20199177）	選擇性	蒂森克虜伯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39號企業廣場 3 期 31 樓	2,254,080.00 2020 年 5 月 12 日
2020 至 2023 年度東九龍（分區保養辦事處） - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（二） （合約編號 20199218）	選擇性	瑞安承建有限公司 香港九龍大角咀大角咀道 38 號新九龍廣場 13 樓	395,228,667.00 2020 年 5 月 11 日
2020 至 2023 年度黃大仙、青衣及荃灣區（物業管理服務小組） - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（一） （合約編號 20199233）	選擇性	瑞安承建有限公司 香港九龍大角咀大角咀道 38 號新九龍廣場 13 樓	441,467,434.00 2020 年 5 月 11 日
2020 至 2023 年度黃大仙、青衣及荃灣區（分區保養辦事處） - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（一） （合約編號 20199250）	選擇性	港澳（亞洲）工程有限公司 香港九龍旺角塘尾道 193-195 號頤樂居一樓	383,557,937.00 2020 年 5 月 12 日
逸東一邨，逸東二邨，龍田邨，銀灣邨，金坪邨及三個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	中國海外物業服務有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 19 樓 A 室	297,371,383.15 2020 年 5 月 26 日
天耀一邨，天耀二邨及水邊圍邨物業管理服務合約	選擇性	雅居物業管理有限公司 香港新界沙田安耀街 3 號 匯達大廈 11 樓 1102-03 室	257,285,417.84 2020 年 5 月 28 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
黃大仙下二邨物業管理服務合約	選擇性	宜居顧問服務有限公司 香港九龍旺角彌敦道 750號始創中心 23 樓	167,794,104.38 2020年5月27日
華富（一）邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號 恆豐大廈 4 樓 C 室	30,148,536.00 （2年合約費） 2020年5月29日
華富（二）邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號 恆豐大廈 4 樓 C 室	14,905,512.00 （2年合約費） 2020年5月29日
鴨脷洲邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號 恆豐大廈 4 樓 C 室	21,370,344.00 （2年合約費） 2020年5月29日

*** 園藝、潔淨及護衛服務合約:**

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html”。

2020年6月26日