

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2023 年 4 月份／5 月份批准訂立的合約公布如下：

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
業安工廠大廈公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20210358）	選擇性	邁進土木結構工程顧問有限公司 香港黃竹坑道 33-35 號創協坊 10 樓	11,810,000.00 2023 年 5 月 9 日
業安工廠大廈公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20210325）	選擇性	巴馬丹拿建築師有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	14,880,070.00 2023 年 5 月 19 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的升降機和自動梯安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190661）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	41,721,000.00 2023 年 5 月 11 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190661）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	9,213,000.00 2023 年 5 月 11 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20190661）	選擇性	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室	238,800,000.00 2023 年 5 月 11 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190661）	選擇性	亨達消防工程公司 香港九龍旺角新填地街 287-289 號昌泰大廈 1 樓及 2 樓	59,110,000.00 2023 年 5 月 11 日
為現有樓宇小組及地盤監察小組提供租賃車輛（自行駕駛）服務 （招標編號 HAQ20230015） （合約編號 DC20230015）	公開	大昌行（汽車租賃服務）有限公司 香港九龍九龍灣啟祥道 20 號大昌行集團大廈 9 樓	895,680.00 2023 年 5 月 2 日
助理財務經理借調服務協議 （招標編號 HAQ20230056） （合約編號 DC20230056）	公開	至善管理顧問（亞洲）有限公司 香港北角英皇道 338 號華懋 交易廣場二期 8 樓 803 室	544,434.22 2023 年 5 月 5 日
為香港房屋委員會屋邨管理處提供電腦輔助設計軟件的特許權證書訂購及相關服務 （招標編號 HAQ20230025） （合約編號 DC20230025）	公開	科匯技術有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 1 號 36 樓 3603-3609 室	2,283,472.00 2023 年 5 月 19 日

### 屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
聘用專業服務供應商為公共租住屋邨進行園景改善工程計劃 （協議編號 CB20239073）	選擇性	奧特地境有限公司 香港九龍新蒲崗雙喜街 1 號 安田中心 23 樓	2,700,000.00 2023 年 5 月 24 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2023 至 2026 年度黃大仙、青衣及荃灣 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（四） （合約編號 20229203）	選擇性	新生建築有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 32 號泰力工業大廈 15 樓 12 室	520,804,664.00 2023 年 5 月 3 日
2023 至 2026 年度黃大仙、青衣及荃灣 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（一） （合約編號 20229204）	選擇性	亮雅發展有限公司 香港九龍九龍塘窩打老道 157 號	426,878,199.00 2023 年 5 月 3 日
2023 至 2026 年度東九龍 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（三） （合約編號 20229210）	選擇性	港澳（亞洲）工程有限公司 香港九龍旺角塘尾道 193-195 號地下 A 舖	469,158,817.00 2023 年 5 月 9 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的升降機和自動梯裝置保養工程 （合約編號 20209372）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	43,835,208.00 2023 年 4 月 26 日
西北九龍填海區第一號地盤（東）公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機裝置保養工程 （合約編號 20209373）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	5,175,728.00 2023 年 4 月 26 日
油麗邨自動垃圾收集系統的操作和保養工程 （合約編號 20229251）	公開	聯誼工程有限公司 香港九龍新蒲崗太子道東 698 號寶光商業中心 23 樓	4,767,700.00 2023 年 5 月 4 日
健明邨自動垃圾收集系統的操作和保養工程 （合約編號 20229228）	公開	Envac Far East Ltd. 香港新界沙田白石角香港科學園第三期 12W 大樓 5 樓 508 室	5,908,700.00 2023 年 5 月 5 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
長宏邨自動垃圾收集系統的操作和保養工程 （合約編號 20229297）	公開	Envac Far East Ltd. 香港新界沙田白石角香港科學園第三期 12W 大樓 5 樓 508 室	5,832,000.00 2023 年 5 月 12 日
天耀一邨耀興樓、耀康樓和耀盛樓的升降機現代化工程 （合約編號 20229034）	選擇性	奧的斯電梯（香港）有限公司 香港九龍九龍灣啟祥道 17 號高銀金融國際中心 12 及 13 樓	30,337,200.00 2023 年 5 月 22 日
寶達邨、油塘邨、德田邨德欣樓及德康樓及兩個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第 2 期 25 樓 E 及 F 室	200,287,344.14 2023 年 5 月 18 日
安泰邨潔淨服務合約	選擇性	康怡清潔公司 香港灣仔軒尼詩道 480-482 號泰港大廈 17 樓 B 室	82,963,152.00 （6 年合約費） 2023 年 5 月 11 日

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2023 年 6 月 30 日