

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2020 年 11 月份批准訂立的合約公布如下：

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
青衣青康路北公營房屋計劃的建築工程第一期和第二期 （合約編號 20190687）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港軒尼詩道 139 號中國海外大廈 29 樓	1,333,000,000.00 2020 年 11 月 3 日
上水第 4 區及第 30 區 1 號地盤公營房屋發展計劃第一期及 2 號地盤公營房屋發展計劃第二期的地基工程 （合約編號 20200102）	選擇性	惠保（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	428,000,000.00 2020 年 11 月 4 日
白田邨第十期公營房屋重建計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190141）	選擇性	通力電梯（香港）有限公司 香港九龍觀塘偉業街 180 號 TwoHarbour Square 11 樓	11,517,650.00 2020 年 11 月 2 日
屯門第 29 區西公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20190505）	選擇性	遠東工程服務有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 8 樓 816-819 室	27,769,000.00 2020 年 11 月 9 日
為香港房屋委員會供應含再造成分的塑膠垃圾袋 （招標編號 HAQ20200351）	公開	寶源塑膠工業有限公司 香港九龍旺角大南街 34 號 1 樓	2,871,000.00 2020 年 11 月 10 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供本地文件速遞服務 （招標編號 HAQ20200358）	公開	迅達運輸公司 香港新界荃灣青山公路荃灣段 459-469 號華力工業中心 11 樓 A-B 室	110,000.00 2020 年 11 月 17 日

### 屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2021 至 2023 年度大埔、北區及沙田 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（二） （合約編號 20199501）	選擇性	瑞安承建有限公司 香港九龍大角咀大角咀道 38 號新九龍廣場 13 樓	353,055,265.00 2020 年 11 月 9 日
2021 至 2023 年度大埔、北區及沙田 - 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約（一） （合約編號 20199502）	選擇性	瑞安承建有限公司 香港九龍大角咀大角咀道 38 號新九龍廣場 13 樓	283,113,875.00 2020 年 11 月 9 日
白田邨第十期公營房屋重建建築工程的升降機保養工程 （合約編號 20199401）	選擇性	通力電梯（香港）有限公司 香港九龍觀塘偉業街 180 號 Two Harbour Square 11 樓	9,676,488.00 2020 年 11 月 9 日
白田邨第十期公營房屋重建建築工程的電梯保養工程 （合約編號 20199403）	選擇性	富士達（香港）有限公司 香港干諾道西 188 號香港商業中心 34 樓	2,494,000.00 2020 年 11 月 9 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
樂華北邨潔淨服務合約	選擇性	新利清潔有限公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 8 樓 810 室	12,093,600.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 5 日
美東邨潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	6,762,000.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日
大興邨潔淨服務合約	選擇性	栢才有限公司 香港九龍大角咀洋松街 73-79 號君豪工商大廈 5 樓 A2 室	17,276,568.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 13 日
大窩口邨潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 8 樓 809 室	19,111,200.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 27 日
業安工廠大廈及宏昌工廠大廈潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 8 樓 809 室	7,320,000.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 24 日
長康邨續期潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	19,686,955.92 (2 年合約費) 2020 年 11 月 27 日
彩雲（一）邨續期潔淨服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第 2 期 25 樓 E 及 F 室	13,588,074.48 (2 年合約費) 2020 年 11 月 20 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
福來邨續期潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	9,410,847.60 (2 年合約費) 2020 年 11 月 25 日
葵盛西邨續期潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	14,787,969.36 (2 年合約費) 2020 年 11 月 20 日
荔景邨續期潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	13,523,449.70 (2 年合約費) 2020 年 11 月 25 日
新翠邨續期潔淨服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第 2 期 25 樓 E 及 F 室	14,729,966.16 (2 年合約費) 2020 年 11 月 23 日
禾輦邨續期潔淨服務合約	選擇性	義合清潔公司 香港九龍新蒲崗景福街 104 號新時代工貿商業中心 2704 室	19,842,178.08 (2 年合約費) 2020 年 11 月 23 日
荔景邨護衛服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新 時代工貿商業中心 18 樓 1802-1804 室	20,728,392.72 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
石圍角邨護衛服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新 時代工貿商業中心 18 樓 1802-1804 室	33,093,267.36 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日
彩雲(一)邨護衛服務合約	選擇性	香港警衛有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 101 室	33,156,000.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 24 日
大興邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆 豐大廈四樓 C 室	27,164,832.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日
湖景邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆 豐大廈四樓 C 室	15,738,408.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日
耀東邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆 豐大廈四樓 C 室	28,931,736.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 30 日
三聖邨護衛服務合約	選擇性	新衛保安服務有限公司 香港九龍觀塘開源道 55 號 開聯工業中心 B 座 6 樓 4 室	12,845,688.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 17 日
美東邨護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆 豐大廈四樓 C 室	9,978,504.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 18 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
樂富邨續期護衛服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新 時代工貿商業中心 18 樓 1802-1804 室	24,416,303.28 (2 年合約費) 2020 年 11 月 23 日
安蔭邨續期護衛服務合約	選擇性	警衛城有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 103 室	19,308,477.84 (2 年合約費) 2020 年 11 月 25 日
石蔭東邨續期護衛服務合約	選擇性	安民警衛有限公司 香港筲箕灣南安街 83 號海 安商業中心 1 樓	12,045,066.00 (2 年合約費) 2020 年 11 月 17 日
興華(二)邨續期護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆 豐大廈四樓 C 室	16,625,892.24 (2 年合約費) 2020 年 11 月 26 日

**\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:**

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2020 年 12 月 31 日