

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2021 年 8 月份 / 10 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商 / 承造商名稱及地址</u>	<u>價值 (港元) / 合約批出日期</u>
2021 年至 2023 年土地勘測工程定期合約 A (合約編號 20210001)	選擇性	香港土力混凝土工程有限 公司 香港九龍紅磡高山道 6 號地 下	34,780,000.00 2021 年 10 月 27 日
2021 年至 2023 年土地勘測工程定期合約 B (合約編號 20210002)	選擇性	惠保 (香港) 有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	39,880,000.00 2021 年 10 月 27 日
2021 年至 2023 年土地勘測工程定期合約 C (合約編號 20210003)	選擇性	基翔工程發展股份有限公 司 香港干諾道西 186-191 號香 港商業中心 709-711 室	41,466,252.00 2021 年 10 月 27 日
2021 年至 2023 年土地勘測工程定期合約 D (合約編號 20210004)	選擇性	泰昇地基工程有限公司 香港黃竹坑香葉道 2 號 One Island South 20 樓	33,276,000.00 2021 年 10 月 27 日
工程測量服務定期協議 2021-2023 涵蓋 A 區 (協議編號 CB20200399)	選擇性	錢正測量師行 香港新界荃灣海盛路 3 號 TML 廣場 10 樓 D3 室	4,071,476.00 2021 年 10 月 5 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
工程測量服務定期協議 2021-2023 涵蓋 B 區 （協議編號 CB20200400）	選擇性	頌地理訊息產業（香港）有 限公司 香港新界石門安耀街 8 號 W Luxe 23 樓 N02 室	2,293,927.00 2021 年 10 月 5 日
房屋委員會轄下新落成樓宇的垃圾處理系統供 應、安裝和維修保養定期合約（A 組）（2021/2024 年度） （合約編號 20210007）	資格預審	安樂工程有限公司 香港北角英皇道 510 號港運 大廈 13 樓	18,888,000.00 2021 年 10 月 15 日
房屋委員會轄下新落成樓宇的垃圾處理系統供 應、安裝和維修保養定期合約（B 組）（2021/2024 年度） （合約編號 20210008）	資格預審	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山道 585-609 號嘉民葵涌物流中 心 15 樓 A-D 室	17,380,000.00 2021 年 10 月 15 日
東涌第 100 區公營房屋發展計劃建築工程的消防裝 置及水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200462）	選擇性	遠東工程服務有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 8 樓 816-819 室	52,980,000.00 2021 年 10 月 22 日
為香港房屋委員會供應繪圖機專用紙 （招標編號 HAQ20210396）	公開	高速（聯合）紙業有限公司 香港新界葵涌大連排道 172-180 號金龍工業中心第 三座 9 樓 A 及 B 室	884,659.00 2021 年 10 月 19 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會供應含再造成分的塑膠垃圾袋 （招標編號 HAQ20210407）	公開	高溢實業有限公司 香港九龍觀塘觀塘道 472-482 號官塘工業中心 第一期 5 樓 E 室	2,785,700.00 2021 年 10 月 27 日
為香港房屋委員會提供製定資訊科技策略計劃研 究服務 （招標編號 HAQ20210036）	公開	中國移動國際有限公司 香港新界葵涌葵昌路 51 號 九龍貿易中心 1 座 30 樓	7,708,759.00 2021 年 10 月 18 日
<u>屋邨管理處</u>			
<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
長青邨樓宇粉飾工程 （合約編號 20219075）	選擇性	捷祺建築有限公司 香港九龍新蒲崗四美街 23 號利森工廠大廈 12 樓 1 室	14,500,000.00 2021 年 10 月 21 日
海麗邨自動垃圾收集系統的操作及保養工程 （合約編號 20219016）	公開	Envac Far East Ltd. 香港新界沙田白石角香港 科學園第三期 12W 大樓 5 樓 508 室	3,790,040.00 2021 年 10 月 11 日
晴朗商場及非住宅單位物業代管服務合約	選擇性	其士富居物業管理有限公 司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 20 樓 2014 室	40,631,148.00 2021 年 8 月 31 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
長青邨、長亨邨及一個居者有其屋計劃的屋苑物業管理服務合約	選擇性	宜居顧問服務有限公司 香港九龍彌敦道 750 號始創中心 23 樓	171,518,930.87 2021 年 10 月 22 日
嘉福邨、華心邨、兩個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）、一個可租可買計劃的屋苑（剩餘服務）及兩個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	卓安物業顧問有限公司 香港九龍尖沙咀柯士甸路 7-9 號煥利商業大廈 13 樓	104,984,909.60 2021 年 10 月 22 日
慈樂邨、富山邨、慈民邨、慈康邨及兩個居者有其屋計劃的屋苑物業管理服務合約	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 樓 1401-02 室	253,098,878.51 2021 年 10 月 22 日
長宏邨、象山邨、三個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）、一個私人參建居屋計劃的屋苑（剩餘服務）及一個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 樓 1401-02 室	173,879,768.75 2021 年 10 月 22 日
美田邨、顯耀邨、愉田苑商場、一個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）及兩個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第 2 期 25 樓 E 及 F 室	139,396,228.67 2021 年 10 月 22 日
利安邨、兩個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）及一個居者有其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約	選擇性	佳富物業服務有限公司 香港九龍九龍灣臨樂街 19 號南豐商業中心 14 樓 1408 室	78,115,325.01 2021 年 10 月 22 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
天瑞(一)邨潔淨服務合約	選擇性	領先管理有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 33 號佳力工業大廈 14 樓 1401 室	12,878,472.00 (2年合約費) 2021年10月29日
天悅邨續期潔淨服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公 司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第 2 期 25 樓 E 及 F 室	10,322,595.84 (2年合約費) 2021年10月8日
富昌邨續期潔淨服務合約	選擇性	怡泰清潔公司 香港九龍太子道東 704 號新 時代工貿商業中心 18 樓 1801 室	16,635,168.00 (2年合約費) 2021年10月15日
富昌邨續期護衛服務合約	選擇性	康年警衛有限公司 香港九龍彌敦道 328-342 號 儉德大廈五字樓 H-I 座	26,423,542.32 (2年合約費) 2021年10月15日
環翠邨續期護衛服務合約	選擇性	香港警衛有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 101 室	20,311,633.92 (2年合約費) 2021年10月22日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2021年11月26日