

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2022 年 10 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
加惠民道第一期公營房屋發展計劃的地基工程和地盤平整工程 （合約編號 20220100）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號中國海外大廈 29 樓	416,000,000.00 2022 年 10 月 6 日
宏照道第一期公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20210255）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號中國海外大廈 29 樓	2,011,000,000.00 2022 年 10 月 17 日
沙田石門安睦街第一期的花卉樹木種植工程 （合約編號 20210618）	選擇性	雅景有限公司 香港新界沙田火炭桂地街 2-8 號國際工業中心 4 樓 A 及 C 室	2,100,000.00 2022 年 10 月 18 日
石梨街石籬中轉房屋重建計劃的建築工程專業服務 （協議編號 CB20210357）	選擇性	關黃建築師有限公司 香港灣仔摩理臣山道 9 號天樂廣場 36 樓	8,074,300.00 2022 年 10 月 7 日
青康路北第三期公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （協議編號 CB20210373）	選擇性	關黃建築師有限公司 香港灣仔摩理臣山道 9 號天樂廣場 36 樓	10,280,000.00 2022 年 10 月 7 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
橫洲一期 B 號地盤公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20200503）	選擇性	周余石（香港）有限公司 香港黃竹坑道 33-35 號創協坊 20 樓	8,643,000.00 2022 年 10 月 19 日
橫洲一期 B 號地盤公營房屋發展計劃的結構及土方工程專業服務 （合約編號 CB20200450）	選擇性	黃志明建築工程師有限公司 香港中環亞畢諾道 3-5A 號環貿中心 11 樓	10,000,000.00 2022 年 10 月 17 日
2022/2024 年度建築材料材料試驗服務定期合約 （第 A1 組） （合約編號 20220064）	資格預審	綜合試驗有限公司 香港新界葵涌永基路 22-24 號好爸爸創科大廈	46,853,200.00 2022 年 10 月 12 日
2022/2024 年度建築材料材料試驗服務定期合約 （第 A2 組） （合約編號 20220065）	資格預審	佳力高試驗中心有限公司 香港新界粉嶺安樂村安全街 29A 號地下	41,979,215.00 2022 年 10 月 12 日
2022/2024 年度建築材料材料試驗服務定期合約 （第 A3 組） （合約編號 20220066）	資格預審	The Lab (Asia) Limited 香港新界元朗屏山新起村街 22 號	49,117,090.00 2022 年 10 月 12 日
2022/2024 年度建築材料材料試驗服務定期合約 （第 A4 組） （合約編號 20220067）	資格預審	佳力高試驗中心有限公司 香港新界粉嶺安樂村安全街 29A 號地下	41,984,215.00 2022 年 10 月 12 日
2022/2024 年度建築材料材料試驗服務定期合約 （第 A5 組） （合約編號 20220068）	資格預審	香港土力混凝土工程有限公司 香港九龍紅磡高山道 6 號地下	45,184,800.00 2022 年 10 月 12 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2022/2024 年度維修及建築材料材料試驗服務定期合約（第 D1 組） （合約編號 20220069）	資格預審	輝固技術服務有限公司 香港新界屯門青山公路大欖段 17 號樂怡街 5 號輝固發展中心	29,792,445.00 2022 年 10 月 12 日
2022/2024 年度維修及建築材料材料試驗服務定期合約（第 D2 組） （合約編號 20220070）	資格預審	佳力高試驗中心有限公司 香港新界粉嶺安樂村安全街 29A 號地下	29,820,312.50 2022 年 10 月 12 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.十八鄉路； 2.鄰近牛池灣公園；及 3.葵安工廠大廈 （合約編號 CB20220143）	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 52 號 13 樓	2,412,500.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃 1.德田街；2.碧雲道地盤乙；3. 碧雲道地盤甲；及 4.清曉路 （合約編號 CB20220144）	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 52 號 13 樓	2,412,500.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 公營房屋發展計劃 1.元朗南第 2.2 號地盤第一期； 2.元朗南第 2.2 號地盤第二期；及 3.湖山路 （合約編號 CB20220145）	公開	堅輝工程有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 52 號 13 樓	3,114,000.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.業安工廠大廈； 2.啟德 2B3 及 2B4 號地盤；3.東涌第 133A 區； 4.東涌第 133B 區；及 5.東涌第 133C 區 （合約編號 CB20220146）	公開	雲建有限公司 香港九龍觀塘開源道 33 號 建生廣場 7 樓 701 室	3,723,000.00 2022 年 10 月 14 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.荔枝角道 373 號；2.東涌第 23 區第一期；3.東涌第 42 區； 4.東涌第 46 區；5.橫洲地盤甲；6.橫洲地盤乙；及 7.土瓜灣道 （合約編號 CB20220147）	公開	雲建有限公司 香港九龍觀塘開源道 33 號 建生廣場 7 樓 701 室	4,818,000.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.薄扶林南雞 籠灣北；2.薄扶林南華富北；3.薄扶林南華景街； 4.薄扶林南雞籠灣南；5.薄扶林南華樂徑；及 6. 穗輝工廠大廈 （合約編號 CB20220148）	公開	香港互聯立方有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 19 樓 B 室	3,670,000.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋／公營房屋發展計劃 1.新運路；2. 錦上路第 4a 號地盤第一、二及三期；3.魷魚灣村 道；及 4.百勝角路 （合約編號 CB20220149）	公開	雲建有限公司 香港九龍觀塘開源道 33 號 建生廣場 7 樓 701 室	2,816,000.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 資助出售房屋發展計劃柴灣祥民道；及構件式單 位設計及相關改善 （合約編號 CB20220150）	公開	香港互聯立方有限公司 香港九龍油麻地彌敦道 430 號彌敦商務大廈 19 樓 B 室	3,428,000.00 2022 年 10 月 14 日
2022 年工程項目建築信息模擬定期合約 中央支援服務 （合約編號 CB20220151）	公開	Llewellyn and Partners Company Limited 香港新界白石角香港科學園 科技大道西 19 號 19W 大樓 7 樓 701 室	2,947,708.00 2022 年 10 月 14 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
安達臣道石礦場 R2-6 及 R2-7 地盤公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20210573）	選擇性	南龍機電工程有限公司 香港柴灣嘉業街 12 號百樂門大廈 7 樓	97,469,400.00 2022 年 10 月 28 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260）	公開	聯盛電腦耗材有限公司 香港新界荃灣海盛路三號 TML 廣場 D 座 6 樓	68,460.00 2022 年 10 月 5 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260-01）	公開	麥普科技有限公司 香港九龍觀塘開源道 52-54 號豐利中心 15 樓 1506 室	2,750.00 2022 年 10 月 5 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260-02）	公開	佳峰企業國際有限公司 香港九龍彌敦道 555 號 九龍行 702 室	158,875.00 2022 年 10 月 5 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260-03）	公開	艾聯科技控股有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 34 號 致樂工業大廈 1 樓 D 室	2,732.00 2022 年 10 月 5 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260-04）	公開	京瓷辦公信息系統香港有限公司 香港新界荃灣青山道 552-566 號美達中心 16 樓	1,370,569.20 2022 年 10 月 5 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 （招標編號 HTQ20220260） （合約編號 DS20220260-05）	公開	澳栢國際有限公司 香港新界葵涌藍田街 30-38 號德記集團中心一樓 A 室	3,596.00 2022 年 10 月 5 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會供應含再造成分的塑膠垃圾袋 （招標編號 HAQ20220360） （合約編號 DC20220360）	公開	文明鴻泰製品有限公司 香港新界葵涌 和宜合道 173-175 號 金威工業大廈 2 期 4 樓 E 及 G 室	2,574,800.00 2022 年 10 月 27 日
為建築保養及改善工程項目提供客戶滿意度意見 調查服務 （招標編號 HAQ20220324） （合約編號 DC20220324）	公開	米嘉道資訊策略有限公司 香港九龍長沙灣道 788 號 羅氏商業廣場 31 樓 3101-03 室	240,000.00 2022 年 10 月 17 日
為香港房屋委員會轄下多幢樓宇提供廁所用空氣 清新噴霧機及相關服務 （招標編號 HAQ20220318） （合約編號 DC20220318）	公開	香港能多潔榮業有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 26 號 威登中心 23 樓	293,760.00 2022 年 10 月 20 日
為香港房屋委員會提供保險服務 （招標編號 HAQ20220313） （合約編號 DC20220313）	公開	達信風險管理及保險服務 （香港）有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號 太古坊一座 33 樓及 34 樓 3402-06 室	860,000.00 2022 年 10 月 27 日
為香港房屋委員會提供推行建築發展企業管理系 統終端用戶報表工具所需的設計、供應、運送、 安裝、試用、保養、培訓及其他相關服務 （招標編號 HAQ20220178） （合約編號 DC20220178）	公開	榆林電腦科技有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 16 樓	3,599,970.00 2022 年 10 月 5 日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
興華（二）邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 22 樓 2218 室	14,297,942.40 （2 年合約費） 2022 年 10 月 3 日
華荔邨續期潔淨服務合約	選擇性	立高服務有限公司 香港九龍九龍灣宏冠道 6 號 鴻力工業中心 A 座 6 樓 618 室	4,494,143.76 （2 年合約費） 2022 年 10 月 21 日
樂富邨續期潔淨服務合約	選擇性	英華清潔服務有限公司 香港新界葵涌盛芳街 7 號 葵芳商業中心 12 樓 1201 室	11,350,538.68 （2 年合約費） 2022 年 10 月 5 日
華荔邨護衛服務合約	選擇性	香港警衛有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號 恆邦商業中心 1 樓 101 室	30,319,200.00 （6 年合約費） 2022 年 10 月 11 日
天悅邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第二期 25 樓 E 及 F 室	20,730,460.32 （2 年合約費） 2022 年 10 月 18 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2022年11月25日