

香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2023 年 2 月份／10 月份批准訂立的合約公布如下：

機構事務處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供設計及教授「運用多媒體說故事技巧課程」培訓服務 （招標編號 TDC/GT/22-23/24）	公開	專業及持續教育學院有限公司 香港九龍紅磡紅樂道 8 號	530,000.00 2023 年 10 月 9 日

發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
將軍澳影業路公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20220593）	選擇性	惠保（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	279,000,000.00 2023 年 10 月 9 日
錦上路第 6 號地盤第一期及第二期公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20230039）	選擇性	新利地基工程有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場三期 8 樓	390,000,000.00 2023 年 10 月 18 日
薄扶林南華景街公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20220317）	選擇性	安保工程有限公司 香港九龍九龍塘窩打老道 155 號	1,177,000,000.00 2023 年 10 月 20 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
東涌第 46 區公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20220390）	選擇性	李景勳、雷煥庭建築師有限公司 香港中環亞畢諾道 3 號環貿中心 19 樓	11,088,000.00 2023 年 10 月 24 日
白田邨第十二期公營房屋重建計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20220420）	選擇性	興業建築師有限公司 香港灣仔愛群道 32 號愛群商業大廈 8 樓 802 室	13,370,800.00 2023 年 10 月 17 日
土瓜灣道公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220409）	選擇性	何田顧問工程師有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 26 號威登中心 1201-3 室	9,598,260.00 2023 年 10 月 6 日
白田邨第十二期公營房屋重建計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220413）	選擇性	科進香港有限公司 香港九龍九龍灣宏遠街 1 號一號九龍 7 字樓	9,000,000.00 2023 年 10 月 10 日
東涌第 46 區公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20220425）	選擇性	嘉科工程顧問有限公司 香港北角英皇道 625 號 22 樓	7,950,000.00 2023 年 10 月 20 日
2023 年至 2025 年土地勘測工程定期合約 A （合約編號 20230009）	選擇性	基翔工程發展股份有限公司 香港干諾道西 186-191 號 香港商業中心 709-711 室	37,921,445.00 2023 年 10 月 6 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2023 年至 2025 年土地勘測工程定期合約 B （合約編號 20230010）	選擇性	香港土力混凝土工程有限公 司 香港九龍紅磡高山道 2-8 號 地下	35,007,000.00 2023 年 10 月 6 日
2023 年至 2025 年土地勘測工程定期合約 C （合約編號 20230011）	選擇性	泰昇地基工程有限公司 香港黃竹坑香葉道 2 號 One Island South 20 樓	40,023,190.00 2023 年 10 月 6 日
2023 年至 2025 年土地勘測工程定期合約 D （合約編號 20230012）	選擇性	鑽達地質工程有限公司 香港九龍青山道 481-483 號 香港紗廠工業大廈第六期 八樓 A 及 B 座	38,998,830.00 2023 年 10 月 6 日
葵安工廠大廈公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程 專業服務及穗輝工廠大廈公營房屋發展計劃的渠 務工程專業服務 （合約編號 CB20210329）	選擇性	艾奕康有限公司 香港新界沙田沙田鄉事會路 138 號新城市中央廣場第 2 座 12 樓	6,300,000.00 2023 年 10 月 4 日
古洞北第 19 區第 1A 期及第 1B 期公營房屋發展計 劃建築工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220440）	選擇性	海鑫工程有限公司 香港九龍九龍灣常悅道 9 號 企業廣場 1 座 16 樓 1603 室	89,800,000.00 2023 年 10 月 5 日
白田邨第十二期公營房屋重建計劃的屋宇裝備工 程專業服務 （合約編號 CB20220412）	選擇性	巴馬丹拿機電工程顧問有限 公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	7,800,000.00 2023 年 10 月 13 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
將軍澳百勝角路公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20220400）	選擇性	巴馬丹拿機電工程顧問有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	8,180,000.00 2023 年 10 月 18 日
東涌第 46 區公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20220407）	選擇性	艾奕康有限公司 香港新界沙田沙田鄉事會路 138 號新城市中央廣場第 2 座 12 樓	7,000,000.00 2023 年 10 月 19 日
古洞北第 19 區第 1A 期及第 1B 期公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220440）	選擇性	迅達升降機（香港）有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號太古坊德宏大廈 29 樓	9,707,000.00 2023 年 10 月 27 日
為香港房屋委員會供應熒光燈管 （招標編號 HAQ20230237） （合約編號 DC20230237）	公開	朗德萬斯佑昌有限公司 香港柴灣永泰道 50 號港利 中心 20 樓	747,500.00 2023 年 10 月 30 日
為香港房屋委員會供應熒光燈管 （招標編號 HAQ20230237） （合約編號 DC20230237-01）	公開	玉堂電器行有限公司 香港新界沙田火炭山尾街 43-47 號環球工業中心 14 樓 1403-4 室	1,254,000.00 2023 年 10 月 30 日
為香港房屋委員會提供圖則印刷服務 （招標編號 HAQ20230192） （合約編號 DC20230192）	公開	新機晒圖有限公司 香港上環蘇杭街 19-25 號 永昌商業大廈 5 樓 D2 室	237,614.30 2023 年 10 月 4 日
為香港房屋委員會提供快速支付系統（轉數快）收取租金及其他費用的電子收費服務 （招標編號 HAQ20230238） （合約編號 DC20230238）	公開	香港上海滙豐銀行 香港中環皇后大道中 1 號 滙豐總行大廈	0.00 2023 年 10 月 16 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供裝有貨車尾板的雙廂貨車的租賃服務 （招標編號 HAQ20230219） （合約編號 DC20230219）	公開	富添運輸有限公司 香港新界葵涌葵豐街 17-23號華業工業大廈 B 座 16樓 C3 室	843,174.00 2023 年 10 月 17 日
為香港房屋委員會總部第一座及第二座提供潔淨服務 （招標編號 HAQ20230164） （合約編號 DC20230164）	公開	莊臣有限公司 香港九龍觀塘海濱道 143 號 航天科技中心 11 樓	24,791,850.00 2023 年 10 月 20 日
為獨立審查組提供櫃檯接待、資料處理及文書的服務 （招標編號 HAQ20230291） （合約編號 DC20230291）	公開	優秀人事顧問有限公司 香港灣仔摩理臣山道 80-82號柏餘中心 9 樓 903 室	3,083,007.50 2023 年 10 月 20 日
提供縮微攝影、裱框服務及供應縮微膠卷 （招標編號 HAQ20230216） （合約編號 DC20230216）	公開	中國縮微系統有限公司 香港干諾道西 188 號香港商業中心 29 樓 2913 室	2,787,646.50 2023 年 10 月 27 日
為香港房屋委員會提供網上應用系統防火牆所需的設計、供應、運送、安裝、試用、維修、培訓及其他相關服務 （招標編號 HAQ20220610） （合約編號 DC20220610）	公開	科匯技術有限公司 香港九龍觀塘鴻圖道 1 號 36 樓 3603-3609 室	1,725,196.00 2023 年 2 月 20 日

屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
安蔭邨嘉蔭樓、康蔭樓和祥蔭樓的升降機現代化工程（第一期） （合約編號 20229222）	選擇性	迅達升降機（香港）有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號太古坊德宏大廈 29 樓	31,698,590.00 2023 年 10 月 18 日
海麗邨自動垃圾收集系統的操作和保養工程 （合約編號 20229385）	公開	Envac Far East Ltd. 香港新界沙田白石角香港科學園第三期 12W 大樓 5 樓 508 室	5,108,220.00 2023 年 10 月 19 日
洪福邨洪福商場、非住宅單位和停車場物業代管服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第二期 25 樓 E 及 F 室	24,758,760.00 2023 年 10 月 5 日
昭明苑物業管理公司合約	選擇性	佳富物業服務有限公司 香港九龍新蒲崗彩虹道 212 號 The Burrow 15 樓 02 室	15,032,952.08 2023 年 10 月 10 日
麗閣邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 22 樓 2218 室	11,407,416.48 （2 年合約費） 2023 年 10 月 5 日
海麗邨續期潔淨服務合約	選擇性	利興環境服務有限公司 香港九龍荔枝角青山道 485 號九龍廣場 19 樓 2 及 3 室	18,425,088.24 （2 年合約費） 2023 年 10 月 10 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
興民邨續期潔淨服務合約	選擇性	真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號 京貿中心 18 樓 E 室	6,194,073.36 (2 年合約費) 2023 年 10 月 16 日
慈正邨潔淨服務合約	選擇性	康怡清潔公司 香港九龍觀塘開源道 77 號 業發工業大廈 1 期 B 座 13 樓 5 室	71,199,504.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 18 日
天瑞（一）及（二）邨潔淨服務合約	選擇性	新利清潔有限公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 8 樓 810 室	76,774,100.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 18 日
鴨脷洲邨潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號 亞洲貿易中心 22 樓 2218 室	54,360,000.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 17 日
梨木樹（二）邨潔淨服務合約	選擇性	淶境清潔服務有限公司 香港九龍觀塘成業街 16 號 怡生工業中心 G 座 11 樓 2 室及 12 樓全層	32,169,600.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 18 日
安蔭邨潔淨服務合約	選擇性	淶境清潔服務有限公司 香港九龍觀塘成業街 16 號 怡生工業中心 G 座 11 樓 2 室及 12 樓全層	50,313,600.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 18 日
石圍角邨潔淨服務合約	選擇性	利興環境服務有限公司 香港九龍荔枝角青山道 485 號九龍廣場 19 樓 2 及 3 室	62,496,000.00 (6 年合約費) 2023 年 10 月 18 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
富昌邨續期護衛服務合約	選擇性	康年警衛有限公司 香港九龍觀塘觀塘道 368 號 波頓科創中心 5 樓 D 室	28,751,384.16 (2 年合約費) 2023 年 10 月 26 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp”。

2023 年 11 月 24 日