

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2019 年 9 月份批准訂立的合約公布如下：

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>中標商號</u>	<u>工程費（港元）/ 合約批出日期</u>
油塘欣榮街鯉魚門公營房屋發展計劃第四期的地基及地盤平整工程 （合約編號 20180502）	Gammon Building Construction Limited	198,319,578.00 2019 年 9 月 10 日
粉嶺第 36 區公營房屋發展計劃第四期的地基工程 （合約編號 20180566）	新利地基工程有限公司	154,500,000.00 2019 年 9 月 10 日
屯門業旺路地盤 B 及地盤 C 公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20180205）	邁進土木結構工程顧問有限公司	10,810,000.00 2019 年 9 月 11 日
屯門業旺路地盤 B 及地盤 C 公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 （合約編號 CB20180176）	周古梁建築工程師有限公司	19,063,700.00 2019 年 9 月 25 日
2019 至 2021 年地下管線勘測定期合約 A （合約編號 20180390）	益捷探測工程有限公司	12,963,562.00 2019 年 9 月 27 日
2019 至 2021 年地下管線勘測定期合約 B （合約編號 20180391）	富榮探測工程有限公司	11,106,617.00 2019 年 9 月 27 日
屯門第 54 區 1 及 1A 號地盤公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20180235）	順昌電器工程有限公司	45,532,000.00 2019 年 9 月 26 日

合約名稱

為香港房屋委員會印製《屋邨通訊》  
（招標編號 HAQ20190240）

中標商號

4a Colour Design  
（合約編號 DC20190240）

工程費（港元）/合約批出日期

DC20190240  
服務組別 A 及 C  
1,011,372.80

萬訊市務有限公司  
（合約編號 DC20190240-01）

DC20190240-01  
服務組別 B 及 D  
873,054.10

2019 年 9 月 9 日

為香港房屋委員會製作「房署繳費通」電子繳費卡  
（招標編號 HAQ20190172）

飛雲系統有限公司

1,679,800.00  
2019 年 9 月 11 日

屋邨管理處合約名稱

沙角邨土木改善工程  
（合約編號 20189317）

中標商號

仁利工程有限公司

工程費（港元）/合約批出日期

50,338,000.00  
2019 年 9 月 3 日

斜坡維修定期協議涵蓋 C 區（2019-2022）  
（協議編號 CB20189211）

凱諦思設計及工程有限公司

16,168,810.00  
2019 年 9 月 3 日

斜坡維修定期協議涵蓋 D 區（2019-2022）  
（協議編號 CB20189212）

輝固（香港）工程顧問有限公司

15,103,760.00  
2019 年 9 月 3 日

合約名稱

2019/2022 年度房委會轄下屋邨、地方及樓宇的垃圾處理系統定期保養合約（葵涌區、東九龍區、屯門及元朗區及黃大仙、青衣及荃灣區）（第 A 組）  
（合約編號 20189168）

2019/2022 年度房委會轄下屋邨、地方及樓宇的垃圾處理系統定期保養合約（港島及離島區、西九龍及西貢區及大埔、北區及沙田區）（第 B 組）  
（合約編號 20189169）

沙角邨樓宇粉飾工程  
（合約編號 20189319）

中標商號

安樂工程有限公司

聯誼工程有限公司

新進建築有限公司

工程費（港元）/  
合約批出日期

32,388,150.00  
2019 年 9 月 12 日

32,263,542.00  
2019 年 9 月 12 日

19,300,000.00  
2019 年 9 月 2 日

合約名稱

水泉澳邨水泉澳廣場、非住宅單位和停車場物業代管服務合約

洪福邨洪福商場、非住宅單位和停車場物業代管服務合約

黃大仙上邨及四個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約

天華邨，天慈邨及四個租者置其屋計劃的屋苑（剩餘服務）物業管理服務合約

中標商號

中國海外物業服務有限公司

創毅物業服務顧問有限公司

創毅物業服務顧問有限公司

領先管理有限公司

合約費（港元）/  
合約批出日期

55,326,516.00  
2019 年 9 月 23 日

24,571,182.00  
2019 年 9 月 26 日

131,755,300.72  
2019 年 9 月 27 日

180,598,229.76  
2019 年 9 月 26 日

<u>合約名稱</u>	<u>中標商號</u>	<u>合約費（港元）/ 合約批出日期</u>
鴨脷洲邨潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	13,665,600.00 (2年合約費) 2019年9月19日
麗閣邨潔淨服務合約	新力清潔公司	10,104,000.00 (2年合約費) 2019年9月24日
安蔭邨潔淨服務合約	康怡清潔公司	12,460,560.00 (2年合約費) 2019年9月18日
天瑞（二）邨潔淨服務合約	新力清潔公司	9,244,800.00 (2年合約費) 2019年9月26日
愛民邨潔淨服務合約	新恆基環境美化服務有限公司	19,277,784.00 (2年合約費) 2019年9月25日
海麗邨續期潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	13,727,750.40 (2年合約費) 2019年9月24日
梨木樹（二）邨續期潔淨服務合約	英華清潔服務有限公司	7,652,736.00 (2年合約費) 2019年9月13日

<u>合約名稱</u>	<u>中標商號</u>	<u>合約費（港元）/ 合約批出日期</u>
石圍角邨續期潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	14,749,862.16 (2年合約費) 2019年9月24日
慈正邨續期潔淨服務合約	香港工商清潔服務有限公司	21,490,559.76 (2年合約費) 2019年9月24日
海麗邨護衛服務合約	九源物業顧問有限公司	29,868,627.36 (2年合約費) 2019年9月24日

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.html](http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html)”。

2019年10月25日