

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2021 年 7 月份／9 月份批准訂立的合約公布如下：

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
東涌第 100 區公營房屋發展計劃的建築工程 （合約編號 20200462）	選擇性	精進建築有限公司 香港九龍新蒲崗大有街 1 號 勤達中心 23 樓	3,057,000,000.00 2021 年 7 月 27 日
鑽石山第一期公共租住房屋發展計劃工程的花卉 樹木種植工程 （合約編號 20200626）	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 3 座 8 樓 B 室	1,339,105.00 2021 年 9 月 17 日
安達臣道石礦場 R2-6 及 R2-7 地盤公營房屋發展計 劃的屋宇裝備工程專業服務 （合約編號 CB20200452）	選擇性	科進香港有限公司 香港九龍九龍灣宏遠街 1 號 一號九龍 7 字樓	5,585,440.00 2021 年 9 月 13 日
東涌第 100 區公營房屋發展計劃建築工程的無機房 升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20200462）	選擇性	其士(香港)有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	4,443,455.00 2021 年 9 月 7 日
東涌第 100 區公營房屋發展計劃建築工程的電力裝 置工程 （分包合約所屬的合約編號 20200462）	選擇性	金碧電器 香港柴灣永泰道 50 號港利 中心 6 樓 9 室	215,880,000.00 2021 年 9 月 17 日
為香港房屋委員會供應及安裝用於土地測量的全 站儀及相關配件 （招標編號 HTQ20210318）	公開	徠卡測量系統有限公司 香港九龍長沙灣荔枝角道 777 號田氏企業中心 1501-1506 室	456,492.00 2021 年 9 月 10 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供及訂造夏季及冬季制服 （招標編號 HAQ20210216）	公開	華美服裝貿易有限公司 香港九龍青山道 489-491 號 香港工業中心 A 座 10 樓 A2 室	723,000.00 2021 年 9 月 14 日
為香港房屋委員會提供網站及數碼平台內容設計 及製作服務 （招標編號 HAQ20210261）	公開	豐盛設計有限公司 香港北角蜆殼街 18 號嘉昌 商業中心 10 樓	1,163,600.00 2021 年 9 月 2 日
為香港房屋委員會提供裝有貨車尾板的雙廂貨車 的租賃服務 （招標編號 HAQ20210292）	公開	富添運輸有限公司 香港新界葵涌葵豐街 17-23 號華業工業大廈 B 座 16 樓 C3 室	894,880.00 2021 年 9 月 20 日
為房屋資訊台提供錄像製作服務 （招標編號 HAQ20210283）	公開	忠柏廣告製作有限公司 香港干諾道西 148 號成基商 業中心 34 樓 3405-06 室	2,304,000.00 2021 年 9 月 23 日
為香港房屋委員會提供圖則印刷服務 （招標編號 HAQ20210285）	公開	新機晒圖有限公司 香港上環蘇杭街 19-25 號永 昌商業大廈 5 樓 D2 室	168,547.95 2021 年 9 月 27 日
為香港房屋委員會提供個人電腦設備及相關服務 （招標編號 HAQ20210024）	公開	自動系統(香港)有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 15 樓	15,999,683.00 2021 年 9 月 27 日
為香港房屋委員會提供數據庫機器所需的設計、供 應、運送、安裝、試用、保養、培訓及其他相關服 務 （招標編號 HAQ20210065）	公開	Nexify Limited 香港九龍駿業街 56 號中海 日升中心 30 樓 F-H 室	9,268,000.00 2021 年 9 月 27 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會新數據中心的設計及遷移方式提供檢討、評估和建議服務 （招標編號 HAQ20210265）	公開	捷冠科技有限公司 香港九龍觀塘海濱道 135 號 宏基資本大廈 2702 室	3,200,000.00 2021 年 9 月 20 日

### 屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
橫頭磡邨宏基樓、宏德樓和宏業樓的升降機現代化工程 （合約編號 20199096）	選擇性	迅達升降機（香港）有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號太古坊德宏大廈 29 樓	19,286,872.00 2021 年 9 月 2 日
東涌第 100 區公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機裝置保養工程 （合約編號 20209575）	選擇性	其士（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	3,527,184.00 2021 年 9 月 13 日
廣福邨、一個租者置其屋計劃的屋苑(剩餘服務)及三個居者有其屋計劃的屋苑(剩餘服務) 物業服務合約(管理)	選擇性	卓安物業顧問有限公司 香港九龍尖沙咀柯士甸路 7-9 號煥利商業大廈 13 樓	191,314,530.62 2021 年 9 月 29 日
興華(一)邨、康東邨、連翠邨、翠樂邨、華廈邨及環翠邨逸翠樓物業服務合約(管理)	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈第 2 期 25 樓 E 及 F 室	143,100,913.88 2021 年 9 月 20 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
石硤尾邨第二、三、五、六及七期、大坑東邨及馬頭圍邨物業服務合約(管理)	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新時代工貿商業中心 1802-1804 室	314,003,123.67 2021 年 9 月 20 日
欣田邨、菁田邨及和田邨物業服務合約(管理)	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新時代工貿商業中心 1802-1804 室	321,287,872.00 2021 年 9 月 29 日
順利邨及順安邨物業服務合約(管理)	選擇性	宜居顧問服務有限公司 香港九龍彌敦道 750 號始創中心 23 樓	202,969,770.05 2021 年 9 月 20 日
海麗邨潔淨服務合約	選擇性	利興環境服務有限公司 香港九龍荔枝角青山道 485 號九龍廣場 19 樓 2 及 3 室	17,448,000.00 (2 年合約費) 2021 年 9 月 20 日
梨木樹(二)邨潔淨服務合約	選擇性	民順清潔有限公司 香港新界荃灣柴灣角街 65-69 號宏昌企業中心 17 樓 1701 室	9,525,120.00 (2 年合約費) 2021 年 9 月 17 日
石圍角邨潔淨服務合約	選擇性	香港工商清潔服務有限公司 香港新界荃灣海盛路 9 號有線電視大樓 30 字樓 3002 號單位	18,883,200.00 (2 年合約費) 2021 年 9 月 24 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
鴨脷洲邨續期潔淨服務合約	選擇性	香港工商清潔服務有限公司 香港新界荃灣海盛路9號有線電視大樓30字樓3002號單位	14,594,860.80 (2年合約費) 2021年9月9日
麗閣邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道79號亞洲貿易中心8樓809室	10,791,072.24 (2年合約費) 2021年9月10日
愛民邨續期潔淨服務合約	選擇性	新恆基環境美化服務有限公司 香港中環皇后大道中183號新紀元廣場中遠大廈37樓	20,588,673.12 (2年合約費) 2021年9月1日
天瑞(二)邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道79號亞洲貿易中心8樓809室	9,873,446.16 (2年合約費) 2021年9月10日
慈正邨續期潔淨服務合約	選擇性	香港工商清潔服務有限公司 香港新界荃灣海盛路9號有線電視大樓30字樓3002號單位	24,508,761.42 (2年合約費) 2021年9月13日
天悅邨長者住屋續期潔淨服務合約	選擇性	樂群社會服務處 香港皇后大道中99號中環中心地下4室	1,459,210.56 (1年合約費) 2021年9月24日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
海麗邨續期護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恒 豐大廈 4 樓 C 室	34,093,834.56 (2 年合約費) 2021 年 9 月 21 日

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2021 年 10 月 29 日