

## 香港房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2023 年 3 月份／8 月份／9 月份批准訂立的合約公布如下：

### 機構事務處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供為非技術人員設計及教授「創新科技系列工作坊」培訓服務 （招標編號 TDC/GT/19-23/24）	公開性	香港生產力促進局 香港九龍達之路 78 號生產力大樓 1 樓	2,336,000.00 2023 年 8 月 30 日
為香港房屋委員會提供「個人電腦軟件課程」培訓服務 （招標編號 TDC/GT/20-23/24）	公開性	天行系統有限公司 香港九龍旺角彌敦道 585 號 富時中心 3 樓	873,000.00 2023 年 9 月 13 日

### 發展及建築處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
錦上路第 1 號地盤第一期及第二期公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20220511）	選擇性	中國建築工程（香港）有限公司 香港灣仔軒尼詩道 139 號 中國海外大廈 29 樓	627,000,000.00 2023 年 9 月 6 日
元朗橫洲 B 號地盤公營房屋發展計劃的地基工程 （合約編號 20230001）	選擇性	惠保（香港）有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號 其士商業中心 11 樓	698,000,000.00 2023 年 9 月 4 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
屯門第 54 區第 4A（南）號地盤和第 5 號地盤公營房屋發展計劃的設計及建造工程 （合約編號 20220415）	選擇性	有利建築有限公司 香港九龍九龍灣常悅道九號 企業廣場一座十樓	3,370,850,000.00 2023 年 9 月 14 日
葵安工廠大廈公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 （合約編號 CB20210363）	選擇性	艾奕康顧問有限公司 香港新界沙田沙田鄉事會路 138 號新城市中央廣場 2 座 12 樓	8,999,750.00 2023 年 9 月 22 日
馬鞍山第 86B 區恆泰路第一期公共租住房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 （合約編號 20220319）	選擇性	康翠園藝工程有限公司 香港九龍觀塘成業街 18 號 新怡生工業大廈 5 樓	1,487,399.00 2023 年 3 月 31 日
工程測量服務定期協議 2023-2025 涵蓋 A 區 （協議編號 CB20220417）	選擇性	錢正測量師行有限公司 香港新界荃灣海盛路 3 號 TML 廣場 10 樓 D3 室	5,215,385.00 2023 年 9 月 6 日
工程測量服務定期協議 2023-2025 涵蓋 B 區 （協議編號 CB20220418）	選擇性	煤航（香港）有限公司 香港新界沙田安平街 6 號 新貿中心 A 座 12 樓 6 室	5,525,090.00 2023 年 9 月 6 日
2023 至 2025 年度為地基及建築工程合約進行非破壞性樁柱測試的材料試驗服務定期合約（第 1 組） （合約編號 20230117）	選擇性	史達嘉亞洲有限公司 香港新界粉嶺安樂門街 28 號福成商業大廈 7 樓 705-706 室	5,862,110.00 2023 年 9 月 13 日
2023 至 2025 年度為地基及建築工程合約進行非破壞性樁柱測試的材料試驗服務定期合約（第 2 組） （合約編號 20230118）	選擇性	科達測檢試驗所有限公司 香港新界粉嶺坪輦五洲南路 丈量約第 77 地段 1552 號 A 分段第一小段	5,933,238.00 2023 年 9 月 13 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
2023 至 2025 年度為地基及建築工程合約進行非破壞性樁柱測試的材料試驗服務定期合約（第 3 組） （合約編號 20230119）	選擇性	香港土力混凝土工程有限公司 香港九龍紅磡高山道 2-8 號 地下	4,845,960.00 2023 年 9 月 13 日
古洞北第 19 區第 1A 期及第 1B 期公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 （分包合約所屬的合約編號 20220440）	選擇性	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室	365,130,000.00 2023 年 9 月 5 日
東涌第 103 區公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220344）	選擇性	蒂升電梯香港有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場三期 31 樓	4,994,000.00 2023 年 9 月 20 日
東涌第 103 區公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置和水泵安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220344）	選擇性	衛保消防工程顧問有限公司 香港柴灣利眾街 27 號德景 工業大廈 13 樓 2 室	39,477,210.00 2023 年 9 月 22 日
東涌第 103 區公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 （分包合約所屬的合約編號 20220344）	選擇性	蒂升電梯香港有限公司 香港九龍九龍灣宏照道 39 號企業廣場三期 31 樓	32,948,000.00 2023 年 9 月 29 日
為香港房屋委員會提供及訂造夏季及冬季制服 （招標編號 HAQ20230199） （合約編號 DC20230199）	公開	華美服裝貿易有限公司 香港九龍青山道 489-491 號 香港工業中心 A 座 10 樓 A2 室	691,785.00 2023 年 9 月 21 日
2023/24 至 2025/2026 年度全方位維修計劃室內勘察和維修服務顧客意見訪問調查服務 （招標編號 HAQ20230203） （合約編號 DC20230203）	公開	米嘉道資訊策略有限公司 香港九龍長沙灣道 788 號羅 氏商業廣場 31 樓 3101-03 室	418,860.00 2023 年 9 月 29 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供擴展房委會雲端運算基礎設施所需的供應、運送、安裝、試用、保養及其他相關服務 （招標編號 HAQ20230105） （合約編號 DC20230105）	公開	榆林電腦科技有限公司 香港新界沙田安心街 11 號 華順廣場 16 樓	2,833,600.00 2023 年 9 月 11 日

### 屋邨管理處

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
樂富邨宏康樓和宏逸樓的升降機現代化工程 （合約編號 20229240）	選擇性	迅達升降機（香港）有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號 太古坊德宏大廈 29 樓	19,735,420.00 2023 年 9 月 14 日
為香港房屋委員會提供港島及離島區房委會公共屋邨及管理物業的樹木護養及其他相關服務 （合約編號 KS20230017）	公開	駿景園藝有限公司 香港新界上水新運路 188 號 劍橋廣場 B 座 6 樓 B22 室	16,584,200.00 2023 年 9 月 12 日
為香港房屋委員會提供東九龍區及西九龍及西貢區房委會公共屋邨及管理物業的樹木護養及其他相關服務 （合約編號 KS20230018）	公開	佳盈樹木管理顧問有限公司 香港九龍尖沙咀柯士甸道 15 號百達行 6 樓 602 室	18,926,840.00 2023 年 9 月 12 日
為香港房屋委員會提供大埔、北區及沙田區及屯門及元朗區房委會公共屋邨及管理物業的樹木護養及其他相關服務 （合約編號 KS20230019）	公開	劍飛綠化有限公司 香港新界火炭桂地街 10-14 號華麗工業中心 1112 室	18,497,100.00 2023 年 9 月 12 日

<u>合約名稱</u>	<u>招標種類</u>	<u>承包商／承造商名稱及地址</u>	<u>價值（港元）／ 合約批出日期</u>
為香港房屋委員會提供葵涌區及黃大仙、青衣及荃灣區房委會公共屋邨及管理物業的樹木護養及其他相關服務 (合約編號 KS20230020)	公開	都市樹藝有限公司 香港新界大埔泰亨 499 號	16,136,516.00 2023 年 9 月 12 日
驥華苑物業管理公司合約	選擇性	雅居物業管理有限公司 香港新界沙田安耀街 3 號 匯達大廈 11 樓 1102-03 室	9,365,404.24 2023 年 9 月 21 日
水泉澳邨水泉澳廣場、非住宅單位和停車場物業代管服務合約	選擇性	泓建物業管理有限公司 香港灣仔港灣道 6-8 號瑞安中心 34 樓	63,345,360.00 2023 年 9 月 29 日
愛民邨續期潔淨服務合約	選擇性	新恆基環境美化服務有限公司 香港中環皇后大道中 183 號 新紀元廣場中遠大廈 37 樓	21,764,618.16 (2 年合約費) 2023 年 9 月 27 日
海麗邨護衛服務合約	選擇性	卓安物業顧問有限公司 香港九龍尖沙咀柯士甸路 7-9 號煥利商業大廈 13 樓	116,410,032.00 (6 年合約費) 2023 年 9 月 27 日

\* 園藝、潔淨及護衛服務合約:

“任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 [https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_2.jsp](https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)”。

2023 年 10 月 27 日