

**香港房屋委員會
招標公告**

**新界葵涌葵涌邨第三期、第四期、第五期和第七期
的自動垃圾收集系統的操作和保養工程
(合約編號 : 20259053)**

現公布香港房屋委員會將為「新界葵涌葵涌邨第三期、第四期、第五期和第七期的自動垃圾收集系統的操作和保養工程」招標。

2. 投標表格和其他資料可向以下人員索取：

香港九龍黃大仙龍翔道 138 號
龍翔辦公大樓 7 樓
葵涌區域物業管理辦事處
屋宇裝備工程師／上葵涌
江仁基先生
電話：3162 0261
傳真：3417 5029
電郵：yk.kong@housingauthority.gov.hk

3. 合約工程範圍主要包括「新界葵涌葵涌邨第三期、第四期、第五期和第七期的自動垃圾收集系統的操作和保養工程」所涉及的日常運作、保養、維修、更換和改善服務。合約預計將會招標，並於 2026 年 3 月開始生效。

4. 投標書所包含的價格部分和非財務建議文件，必須分別放置於兩個註明合約名稱的信封內。該兩個信封須再放入另一個淨色信封，密封後在信封面上註明投標項目（但不得有任何記認，使人認出投標者的身分）和「開標委員會主席收」。投標者必須在 2025 年 10 月 17 日（星期五）上午 10 時前，以下列其中一種方式把投標書送達香港房屋委員會：

(i) 親自把投標書投入香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部第二座地下的香港房屋委員會投標箱內；或

(ii) 以郵遞或速遞方式寄交：

香港九龍何文田
佛光街 33 號
房屋委員會總部
第二座地庫 1 樓
香港房屋委員會
開標委員會主席收
(經：收發小組轉交)

5. 投標者須注意，在下述情況下，截標日期及時間會自動順延至下一個星期的星期一或首個工作天（不包括星期六）香港時間上午 10 時：

- (i) 8 號或以上熱帶氣旋警告信號在截標前兩(2)小時內發出，及／或至截標時仍然生效；或
- (ii) 黑色暴雨警告信號在截標前兩(2)小時內發出或政府（經政府新聞處）在截標前兩(2)小時內公布「極端情況」，及／或至截標時仍然生效；或
- (iii) 房屋署署長在截標前兩(2)小時內因突發事故而宣布關閉房屋委員會總部，及／或至截標時仍然關閉。

不過，如在截標前兩(2)小時或更早之前，8 號或以上熱帶氣旋號或黑色暴雨警告信號或「極端情況」改為較低信號或取消，或房屋委員會總部重開，截標日期及時間將維持不變。

6. 逾期遞交或未有投入指定投標箱的投標書，概不受理。

7. 截標後，只有投標書非財務建議的信封會打開，過程絕對保密。載有投標文件其他部分的信息須保持密封，直至非財政範疇的評核完成為止，而該等餘下的信封須按照招標條件的標書評審程序打開。

8. 是次招標受《世界貿易組織政府採購協定》規管。本公告亦用作《世界貿易組織政府採購協定》所規定的摘要公告。

9. 香港房屋委員會不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並保留與任何投標者商議批出合約條款的權利。

10. 批出是項合約的詳情，將刊載於香港特別行政區政府憲報，並在房屋委員會網站<<http://www.housingauthority.gov.hk>>公布。

2025 年 9 月 5 日

房屋署署長李佩詩