香港房屋委員會

招標公告

現公布香港房屋委員會（房委會）以選擇性招標方式招標承投下列合約：

合約編號	合約項目
CB20260327	個體聘用四名助理康樂事務經理專業服務協議

只有列入房委會物業管理服務公司名冊內的合資格承辦商，方會獲房委會按照「工程承辦商及物業管理服務供應商登記指引」(「指引」)考慮邀請參加投標。

承辦商如接受房委會招標邀請，便須按其後寄上的招標書上的指定時間並遵照投標條件遞交投標書。承辦商如未能在指定時間，及／或沒有遵照投標條件遞交投標書，即被視作不符合投標規定。

投標文件可於 2026 年 10 月 23 日上午 10 時起向香港九龍何文田佛光街 33 號香港房屋委員會總部第一座 7 樓樹木管理小組索取。

投標書必須放入信封內，並予以封口。信封面須註明招標編號、投標項目及「香港房屋委員會開標小組」收。信封不得有任何記認，使人認出投標者的身分。投標者必須於香港時間 2026 年 11 月 6 日（星期五）上午 10 時前，用以下其中一個方法，把投標書送抵香港房委會:

(i) 親身投入
設於香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部第二座地下的香港房屋委員會投標箱內；或

(ii) 以郵寄或速遞送達：
香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部第二座地庫一香港房屋委員會投標箱，香港房屋委員會開標小組收（經由收發小組轉交）。

逾期遞交的投標書或未有按上文(i)或(ii)段所述方式或標書所載規定提交的投標書概不被考慮。

倘遇下列情況，截標日期和時間會順延至隨後的星期一或隨後的一個星期首個工作天(星期六除外)的上午 10 時：

(i) 在截標前發出 8 號或以上熱帶氣旋警告信號，至截標前兩（2）小時仍未取消；或

(ii) 在截標前，政府（經政府新聞處）發出黑色暴雨警告信號或「極端情況」，至截標前兩（2）小時仍未取消；或

(iii) 在截標前，房屋署署長因突發事件而宣布關閉香港房屋委員會總部，至截標前兩（2）小時仍未重開。

為免生疑問，如在截標前兩（2）小時或更早之前，8 號或以上熱帶氣旋警告信號或黑色暴雨警告信號或「極端情況」改為較低信號或取消，或香港房屋委員會總部重開，截標日期及時間將維持不變。

凡未列入房委會有關名冊但有意承投房委會合約的承辦商，須經房委會網站於網上遞交申請，以供房委會考慮將其列入有關的承辦商名冊內。有關「指引」的資料，可瀏覽房委會網站，網址為：

https://eservices.housingauthority.gov.hk/ncomis-pub/guidelines?lang=zh_HK

房委會不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並保留與任何投標者商議批出合約條款或取消招標的權利。

批出是項合約的詳情，將刊載於香港特別行政區政府憲報，並在房委會網站（http://www.housingauthority.gov.hk）公布。

2026 年 10 月 23 日　　房屋署署長李佩詩