

房屋委員會轄下停車場收費

(由 2025 年 1 月 1 日起生效至 2025 年 12 月 31 日)

地區		租用率	月租 (包差餉)								時租 @																	
			私家車+				電單車+		輕型貨車		大型巴士和 中型/重型貨車		私家車++	電單車 ++	輕型貨車													
			整個月全日		部分時間#		整個月全日		整個月全日		整個月全日																	
			有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元																
A	香港和九龍	90%或以上	3,310 (2,810)	2,750 (2,340)	1,990	1,650	690 (590)	530 (450)	3,590 (3,050)	2,810 (2,390)	4,550	3,460	正常收費 每小時或不足一小時 21 元 優惠收費* (a) 每小時或不足一小時 17 元 (晚上 11 時至翌晨 7 時) (b) 「日泊」110 元 (上午 8 時至晚上 8 時) (c) 「24 小時泊」155 元 遞增收費* 首兩小時每小時或不足一小時 21 元，其後每小時或不足一小時 42 元	正常收費 每小時或不足一小時 24 元 優惠收費* 每小時或不足一小時 19 元 (晚上 11 時至翌晨 7 時) 遞增收費* 首兩小時每小時或不 足一小時 24 元，其後 每小時或不足一小時 48 元														
		50%至低於 90%	2,980 (2,530)	2,480 (2,110)	1,790	1,490																						
		低於 50%	2,810 (2,390)	2,340 (1,990)	1,690	1,400																						
B	沙田、 馬鞍山、 荃灣、 葵涌和 將軍澳	90%或以上	2,910 (2,470)	2,310 (1,960)	1,750	1,390									2,150	1,690	2,730	2,080	正常收費 每小時或不足一小時 17 元 優惠收費* (a) 每小時或不足一小時 14 元 (晚上 11 時至翌晨 7 時) (b) 「日泊」95 元 (上午 8 時至晚上 8 時) (c) 「24 小時泊」130 元 遞增收費* 首兩小時每小時或不 足一小時 17 元，其後 每小時或不足一小時 34 元									
		50%至低於 90%	2,620 (2,230)	2,080 (1,770)	1,580	1,250																						
		低於 50%	2,470 (2,100)	1,960 (1,670)	1,490	1,180																						
C	青衣、 大埔、 粉嶺和 上水	90%或以上	2,370 (2,010)	1,930 (1,640)	1,420	1,160															部分時間#	部分時間#	有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元	正常收費 每小時或不足一小時 17 元 優惠收費* (a) 每小時或不足一小時 14 元 (晚上 11 時至翌晨 7 時) (b) 「日泊」95 元 (上午 8 時至晚上 8 時) (c) 「24 小時泊」130 元 遞增收費* 首兩小時每小時或不 足一小時 17 元，其後 每小時或不足一小時 34 元	
		50%至低於 90%	2,130 (1,810)	1,740 (1,480)	1,280	1,040																						
		低於 50%	2,010 (1,710)	1,640 (1,390)	1,210	990																						
D	屯門、 元朗、 天水圍、 東涌和 離島	90%或以上	2,060 (1,750)	1,710 (1,450)	1,240	1,030	部分時間#	部分時間#	有蓋 元	露天 元	有蓋 元	露天 元	正常收費 每小時或不足一小時 17 元 優惠收費* (a) 每小時或不足一小時 14 元 (晚上 11 時至翌晨 7 時) (b) 「日泊」95 元 (上午 8 時至晚上 8 時) (c) 「24 小時泊」130 元 遞增收費* 首兩小時每小時或不 足一小時 17 元，其後 每小時或不足一小時 34 元															
		50%至低於 90%	1,850 (1,570)	1,540 (1,310)	1,120	930																						
		低於 50%	1,750 (1,490)	1,450 (1,230)	1,050	880																						

- 註 + - 在公共屋邨/居者有其屋計劃屋苑/綠表置居計劃屋苑居住或工作的私家車和電單車殘疾駕駛人士收費減半。
- ++ - 私家車和電單車的殘疾駕駛人士收費減半。
- # - 部分時間泊車 (由下午 6 時至翌晨 8 時或在此期間之時段出租的泊車位) 的月租相等於核准收費的 60%。
- @ - 區域物業管理總經理或總產業測量師 (商業樓宇) 獲授權上調或下調時租收費，上限為現行收費的 50%。
- * - 區域物業管理總經理或總產業測量師 (商業樓宇) 獲授權批准實施、調整或取消有關收費。
- () - 以浮動泊車位制出租的泊車位收費。區域物業管理總經理或總產業測量師 (商業樓宇) 獲授權採用浮動泊車位制。
- 俊民苑有 38 個非標準泊車位，每個月租 4,480 元，可供停泊兩部車輛。
- 是次經檢討後調整的收費以粗斜體顯示。