



## 香港房屋委員會

### 投標表格

#### 以競出租金投標方式出租商業單位(租期六年)

投標者請注意，一份投標表格只可用以競投一個商業單位

- \* 將不適用者刪去
- # 請依照「投標特別章程」所載，原文填上競投商業單位的地址。
- ▲ 請依照「投標特別章程」所載，原文填上競投商業單位的行業。
- ◇ 只適用於有中央空調的商場

按照香港房屋委員會(下稱「房委會」)租約所定條件及投標普通與特別章程的條款，投標承租#\_\_\_\_\_ \*邨/苑/商場/中心\_\_\_\_\_ \*樓/座/商場/廣場/街市\_\_\_\_\_ 號\*商業舖位/商業檔位/熟食檔位，租約為期六年。

投標者需將填妥之投標表格及支票：**九龍橫頭磡南道 3 號**  
**親身**投入投標箱內  
香港房屋委員會  
客務中心第三層 A 翼  
房屋署屋邨管理處商業樓宇管理小組收

\*本人/我們/本有限公司\_\_\_\_\_ (\*香港身分證號碼/由公司註冊處發給有限公司的「公司註冊證書」號碼：\_\_\_\_\_)於閱讀投標普通與特別章程後，特此提出，願意付出下列競出月租(不包括差餉及◇空氣調節費)，以及依照招標通告、投標普通與特別章程及租約所載的條件，向房屋委員會租賃上述商業單位。

#### 租期

#### 競出淨額月租(不包括差餉及◇空氣調節費)

(請以整數填寫，切勿填寫角或分)

首 3 年(由租約生效之日起計) 港幣 \_\_\_\_\_ 元(\$ \_\_\_\_\_)

其後 3 年 港幣 \_\_\_\_\_ 元(\$ \_\_\_\_\_)

2. \*本人/我們/本有限公司擬將該商業單位作經營▲ \_\_\_\_\_ 行業之用。

3. 倘若\*本人/我們/本有限公司中標，則在簽署租約前，本投標表格及中標通知書即成為\*本人/我們/本有限公司與房委會之間具約束力的合約，其條款與租約、投標普通及特別章程所載者相同。

4. 現附上 \_\_\_\_\_ 銀行面額 \_\_\_\_\_ 元\*支票/本票(編號：\_\_\_\_\_)一張，作為繳付投標按金之用。票面款額等於**按整個租賃期計算的兩個月的平均競出租金**，以保證有誠意參加投標。\*本人/我們/本有限公司明瞭倘若投標落選，上述\*支票/本票將以掛號信寄還至\*本人/我們/本有限公司最後報稱的香港地址，如有寄失，房委會概不負責；若支票或本票經已兌現，則該筆等於按整個租賃期計算的兩個月的平均競出租金的款額的投標按金，將會無息發還。

5. \*本人/我們/本有限公司亦明白下開算定損害賠償條款：

- (i) 所遞交的投標，不論是否已獲房委會接納，\*本人/我們/本有限公司倘若將之撤回，則房委會得照「投標普通章程」第 9 條規定收取算定損害賠償；或
- (ii) 倘若房委會發現\*本人/我們/本有限公司曾設法操縱投標，則房委會得照「投標普通章程」第 10 條規定收取算定損害賠償。

6. \*本人/我們/本有限公司的資料如下：

姓名/有限公司名稱 (香港身分證/公司註冊證書上所載者)	香港身分證號碼/ 公司註冊證書號碼	年齡	性別	與本人關係 (例如:合伙人等)
				投標者

7. \*本人/我們/本有限公司保證在本投標表格內所提供的資料全部正確。如發現所報失實，房委會有權取消\*本人/我們/本有限公司的投標資格或其後所簽訂的租約。

8. \*本人/我們/本有限公司現確認，在提交本投標表格時，除以下備註所指的豁免通訊外，\*本人/我們/本有限公司並沒有將建議繳納的租金金額傳達房屋署以外的任何人士、透過與任何其他人士的安排調整任何建議繳納的租金金額、與任何其他人士就\*本人/我們/本有限公司或該人應否提交投標表格作出任何安排，或以其他任何方式與任何其他人士串通；並承諾，在上述單位招租後，直至房屋署通知競投者招租結果的任何時間，除以下備註所指的豁免通訊外，\*本人/我們/本有限公司不會將建議繳納的租金金額傳達房屋署以外的任何人士、透過與任何其他人士的安排調整任何建議繳納的租金金額、與任何其他人士就\*本人/我們/本有限公司或該人應否競投作出任何安排，或以其他任何方式與任何其他人士串通。

備註：就本投標表格而言，「豁免通訊」一詞指\*本人/我們/本有限公司為準備提交本投標表格而委託\*本人/我們/本有限公司本身的顧問或承保人提供協助時，在絕對機密的情況下向他們作出的通訊。

9. \*本人/我們/本有限公司並授權房委會在有需要時搜集\*本人/我們/本有限公司的個人資料，以核實本投標表格所載的個人資料，作為審核本表格的投標事項之用。\*本人/我們/本有限公司並授權房委會負責採用《個人資料(私隱)條例》所界定的比較程序，(以人手或其他方法)將本投標表格所載的個人資料，與房委會或從其他途徑取得\*本人/我們/本有限公司的個人資料，互相比較，以作調查及核實之用，而房委會可利用比較所得資料，採取不利於\*本人/我們/本有限公司的行動。

10. 投標者簽署、加蓋封印及交付作實(投標者簽署必須有第三者見證)。



投標者簽署	: _____	見證人簽署	: _____
投標者姓名/有限公司 名稱(中文正楷)	: _____	見證人姓名 (中文正楷)	: _____
投標者姓名/有限公司 名稱(英文正楷)	: _____	見證人姓名 (英文正楷)	: _____
日期	: _____	日期	: _____
地址	: _____	地址	: _____
	: _____		: _____
電話	: _____	電話	: _____



**香港房屋委員會**  
**投標表格**  
**以競出租金投標方式出租商業單位(租期六年)**

投標者請注意，一份投標表格只可用以競投一個商業單位

- \* 將不適用者刪去
- # 請依照「投標特別章程」所載，原文填上競投商業單位的地址。
- ▲ 請依照「投標特別章程」所載，原文填上競投商業單位的行業。
- ◇ 只適用於有中央空調的商場

按照香港房屋委員會(下稱「房委會」)租約所定條件及投標普通與特別章程的條款，投標承租#\_\_\_\_\_ \*邨/苑/商場/中心\_\_\_\_\_ \*樓/座/商場/廣場/街市\_\_\_\_\_ 號\*商業舖位/商業檔位/熟食檔位，租約為期六年。

投標者需將填妥之投標表格及支票：**九龍橫頭磡南道 3 號**  
**香港房屋委員會**  
**客務中心第三層 A 翼**  
**房屋署屋邨管理處商業樓宇管理小組收**

**親身**投入投標箱內

\*本人/我們/本有限公司 \_\_\_\_\_ (\*香港身分證號碼/由公司註冊處發給有限公司的「公司註冊證書」號碼： \_\_\_\_\_)於閱讀投標普通與特別章程後，特此提出，願意付出下列競出月租(不包括差餉及◇空氣調節費)，以及依照招標通告、投標普通與特別章程及租約所載的條件，向房屋委員會租賃上述商業單位。

**租期**

**競出淨額月租(不包括差餉及◇空氣調節費)**  
**(請以整數填寫，切勿填寫角或分)**

首 3 年(由租約生效之日起計) 港幣 \_\_\_\_\_ 元(\$ \_\_\_\_\_)

其後 3 年 港幣 \_\_\_\_\_ 元(\$ \_\_\_\_\_)

2. \*本人/我們/本有限公司擬將該商業單位作經營▲ \_\_\_\_\_ 行業之用。

3. 倘若\*本人/我們/本有限公司中標，則在簽署租約前，本投標表格及中標通知書即成為\*本人/我們/本有限公司與房委會之間具約束力的合約，其條款與租約、投標普通及特別章程所載者相同。

4. 現附上 \_\_\_\_\_ 銀行面額 \_\_\_\_\_ 元\*支票/本票(編號： \_\_\_\_\_)一張，作為繳付投標按金之用。票面款額等於**按整個租賃期計算的兩個月的平均競出租金**，以保證有誠意參加投標。\*本人/我們/本有限公司明瞭倘若投標落選，上述\*支票/本票將以掛號信寄還至\*本人/我們/本有限公司最後報稱的香港地址，如有寄失，房委會概不負責；若支票或本票經已兌現，則該筆等於按整個租賃期計算的兩個月的平均競出租金的款額的投標按金，將會無息發還。

5. \*本人/我們/本有限公司亦明白下開算定損害賠償條款：

- (i) 所遞交的投標，不論是否已獲房委會接納，\*本人/我們/本有限公司倘若將之撤回，則房委會得照「投標普通章程」第 9 條規定收取算定損害賠償；或
- (ii) 倘若房委會發現\*本人/我們/本有限公司曾設法操縱投標，則房委會得照「投標普通章程」第 10 條規定收取算定損害賠償。

6. \*本人/我們/本有限公司的資料如下：

姓名/有限公司名稱 (香港身分證/公司註冊證書上所載者)	香港身分證號碼/ 公司註冊證書號碼	年齡	性別	與本人關係 (例如:合伙人等)
				投標者

7. \*本人/我們/本有限公司保證在本投標表格內所提供的資料全部正確。如發現所報失實，房委會有權取消\*本人/我們/本有限公司的投標資格或其後所簽訂的租約。

8. \*本人/我們/本有限公司現確認，在提交本投標表格時，除以下備註所指的豁免通訊外，\*本人/我們/本有限公司並沒有將建議繳納的租金金額傳達房屋署以外的任何人士、透過與任何其他人士的安排調整任何建議繳納的租金金額、與任何其他人士就\*本人/我們/本有限公司或該人應否提交投標表格作出任何安排，或以其他任何方式與任何其他人士串通；並承諾，在上述單位招租後，直至房屋署通知競投者招租結果的任何時間，除以下備註所指的豁免通訊外，\*本人/我們/本有限公司不會將建議繳納的租金金額傳達房屋署以外的任何人士、透過與任何其他人士的安排調整任何建議繳納的租金金額、與任何其他人士就\*本人/我們/本有限公司或該人應否競投作出任何安排，或以其他任何方式與任何其他人士串通。

備註：就本投標表格而言，「豁免通訊」一詞指\*本人/我們/本有限公司為準備提交本投標表格而委託\*本人/我們/本有限公司本身的顧問或承保人提供協助時，在絕對機密的情況下向他們作出的通訊。

9. \*本人/我們/本有限公司並授權房委會在有需要時搜集\*本人/我們/本有限公司的個人資料，以核實本投標表格所載的個人資料，作為審核本表格的投標事項之用。\*本人/我們/本有限公司並授權房委會負責採用《個人資料(私隱)條例》所界定的比較程序，(以人手或其他方法)將本投標表格所載的個人資料，與房委會或從其他途徑取得\*本人/我們/本有限公司的個人資料，互相比較，以作調查及核實之用，而房委會可利用比較所得資料，採取不利於\*本人/我們/本有限公司的行動。

10. 投標者簽署、加蓋封印及交付作實(投標者簽署必須有第三者見證)。



投標者簽署	: _____	見證人簽署	: _____
投標者姓名/有限公司 名稱(中文正楷)	: _____	見證人姓名 (中文正楷)	: _____
投標者姓名/有限公司 名稱(英文正楷)	: _____	見證人姓名 (英文正楷)	: _____
日期	: _____	日期	: _____
地址	: _____	地址	: _____
	: _____		: _____
電話	: _____	電話	: _____

請用黑色原子筆以正楷填寫姓名及地址，以免郵誤。(請與投標表格一併遞交)

姓名 \_\_\_\_\_

地址 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

姓名 \_\_\_\_\_

地址 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

姓名 \_\_\_\_\_

地址 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_