

綠表置居計劃(綠置居)歷次出售單位詳情

銷售計劃	接受申請日期	地區	屋苑名稱	單位數目	面積 [®] (平方米)	售價 (\$) (約數)
出售綠表置居先導計劃	二零一六年十月	慈雲山、鑽石山及新蒲崗	景泰苑	857	17.8 – 45.9	940,200 – 2,975,500
出售綠表置居計劃單位 2018	二零一八年十二月	長沙灣	麗翠苑	2,545	17.1 - 42	932,500 – 3,062,100
出售綠表置居計劃單位 2019	二零一九年十二月	柴灣	蝶翠苑	396	17.4 - 26.7	976,700 – 1,816,500
				432	28.7 - 29.7	1,643,300 – 2,072,000
		青衣	青富苑	2,868	17.4 - 43.8	817,700 – 2,726,100
		長沙灣	麗翠苑	14	17.1 - 42	1,335,900 – 3,414,600
出售綠表置居計劃單位 2020/21 (包括出售租者置其屋計劃屋邨 回收單位)	二零二一年五月	慈雲山、鑽石山及新蒲崗	啟鑽苑	2,112	17.1 - 44.7	1,180,000 – 3,850,000
		柴灣	蝶翠苑	12	17.4 - 29.7	994,400 – 1,900,800
		青衣	青富苑	525	17.4 - 26.4	820,700 – 1,681,400
		&	出售租者置其屋計 劃屋邨回收單位	809	&	&
出售綠表置居計劃單位 2022	二零二二年九月	粉嶺/上水	清濤苑	776	25.7 - 41.5	1,125,700 – 2,194,500
		茶果嶺、油塘、鯉魚門	高宏苑	2,021	17.2 - 45.4	836,700 – 2,710,300
		馬鞍山	錦柏苑	1,896	17.1 - 43.9	753,900 – 2,613,200
出售綠表置居計劃單位 2023 (包括出售租者置其屋計劃屋邨 回收單位)	二零二四年三月	長沙灣	麗玥苑	2,359	26.0 - 60.0	1,538,000 – 4,605,900
		慈雲山、鑽石山及新蒲崗	啟鑽苑	167	17.1 - 44.5	1,077,100 – 3,371,100
		馬鞍山	錦柏苑	117	17.1 - 34.7	872,100 – 2,098,600
		茶果嶺、油塘、鯉魚門	高宏苑	23	17.8 - 34.8	1,047,900 – 2,182,600
		&	出售租者置其屋計 劃屋邨回收單位	&	&	&

出售綠表置居計劃單位 2024 (包括出售租者置其屋計劃屋邨 回收單位)	二零二五年七月	牛頭角及九龍灣	宏緻苑	2,576	17.9 – 43.3	1,149,200 – 3,492,100
		慈雲山、鑽石山及新蒲崗	啟鑽苑	4	17.1 – 35.0	1,159,500 – 2,695,900
		茶果嶺、油塘、鯉魚門	高宏苑	64	17.2 – 42.1	989,500 – 3,104,000
		馬鞍山	錦柏苑	31	17.1 – 36.0	909,600 – 2,342,800
		粉嶺/上水	清濤苑	48	25.7 – 41.5	1,346,100 – 2,347,200
		&	出售租者置其屋計 劃屋邨回收單位	&	&	&
出售綠表置居計劃單位 2025 (包括出售租者置其屋計劃屋邨 回收單位)	二零二六年四月	牛頭角及九龍灣	盛緻苑	857	26.0 – 43.6	1,676,800 – 3,537,700
		茶果嶺、油塘、鯉魚門	高宏苑	6	25.8 – 35.4	1,794,500 – 2,688,700
		馬鞍山	錦柏苑	22	25.9 – 43.7	1,534,100 – 2,759,600
		粉嶺/上水	清濤苑	3	25.7 – 41.5	1,539,200 – 1,993,300
		牛頭角及九龍灣	宏緻苑	6	26.0 – 36.7	1,848,700 – 2,683,300
		&	出售租者置其屋計 劃屋邨回收單位	&	&	&

@ 單位面積以實用面積計算

& 請瀏覽房委會網站 www.housingauthority.gov.hk/mini-site/tps/ 參閱有關詳情。